



Mehr
Auswahl
fürs
Dach.

Roto Preisliste

Flachdachausstiege, Boden- und Scherentreppen
Gültig für Deutschland ab 1. Januar 2026

Inhaltsverzeichnis

Übersicht		
Ansprechpartner Roto Treppen		4
In wenigen Schritten zum richtigen Preis		5
Flachdachausstiege		
Flachdachausstieg Elektro		12 - 13
Flachdachausstieg Exklusiv		14 - 15
Flachdachausstieg Ecco		16 - 17
Flachdachausstieg Designo		18 - 19
Flachdachhaube ohne Treppe		20 - 21
Sprossenschiebeleiter 2-tlg. mit Haken		22 - 23
Flachdachausstieg mit Feuerwiderstand		
Flachdachausstieg Holzluke EI₂30		26 - 27
Flachdachausstieg Stahlluke EI₂30 / EI₂60		28 - 29
Flachdachausstieg Stahlluke EI₂30 / EI₂60 Elektro		30 - 31
Flachdachausstieg Stahlluke EI₂90		32 - 33
Flachdachausstieg Stahlluke EI₂90 Elektro		34 - 35
RWA-Steuerung für Flachdachausstiege		36 - 37
Scherentreppen		
Scherentreppe Elektro		40 - 41
Scherentreppe Exklusiv		42 - 43
Scherentreppe Ecco		44 - 45
Scherentreppe Junior		46 - 47
Scherentreppe Junior Highboard		48 - 49
Scherentreppe Senkrecht		50 - 51
Scherentreppe Piccolo		52
Scherentreppe Piccolo Premium		53
Scherentreppen mit Feuerwiderstand		
Scherentreppe Holzluke EI₂30		56 - 57
Scherentreppe Stahlluke EI₂30 / EI₂60		58 - 59
Scherentreppe Stahlluke EI₂90		60 - 61
Scherentreppe Stahlluke EI₂30 / EI₂60 Elektro		62 - 63
Scherentreppe Stahlluke EI₂90 Elektro		64 - 65
Scherentreppe miniLine EI₂30 / EI₂30 Plus / EI₂60		66 - 67
Bodentreppen		
Bodentreppe Designo Passivhaus		70 - 71
Bodentreppe Designo		72 - 73
Bodentreppe Designo Doppeldeckel		74 - 75
Bodentreppe MR		76 - 77
Bodentreppe Quadro 3		78 - 79
Bodentreppe Cadet 3 Norm		80
Bodentreppe StartStep		81
Holzluken und Stahlluken ohne Treppe		84 - 85
Holzluke Designo ohne Treppe		84 - 85
Bodentreppe mit Feuerwiderstand		
Bodentreppe profiLine EI₂30 / EI₂30 Plus / EI₂60		82 - 83
Kniestocktüren		
Kniestocktüre ISO		90
Kniestocktüre Designo		91
Zubehör		
Zubehör für Flachdachausstiege, Boden- und Scherentreppen		94 - 104
Flachdachsortiment		
Flachdachfenster, Terrassen- und Flachdachausstieg		107
Rechtliches		
Liefer- und Zahlungsbedingungen		108 - 111

Klicken Sie auf die Links, um direkt zum Produkt zu springen. Am Ende jeder Seite befindet sich ein Link zurück zum Inhaltsverzeichnis.

Wunschtreppe mit wenigen Klicks online konfigurieren.

oder ganz einfach...



Roto Maßtreppen Online-Konfigurator:

Sie sind für Ihren Kunden auf der Suche nach der passenden Treppenlösung oder möchten sich über technische Merkmale informieren? Besuchen Sie unseren Roto Produktkonfigurator www.masstreppen.de.

Die Planung und Konfiguration unserer Produkte waren noch nie so einfach und schnell.

Für einen persönlichen Beratungstermin kontaktieren Sie einfach Ihren zuständigen Gebietsleiter.



In nur drei Schritten zur Wunschtreppe!
www.masstreppen.de

Ihr Ansprechpartner für Ihre Region

Wir sind da wo Sie sind – bei Ihnen vor Ort.
Finden Sie den richtigen Ansprechpartner in Ihrer Nähe.

Bürozeiten

Montag bis Donnerstag 8:00 - 17:00 Uhr

Freitag 8:00 - 15:00 Uhr

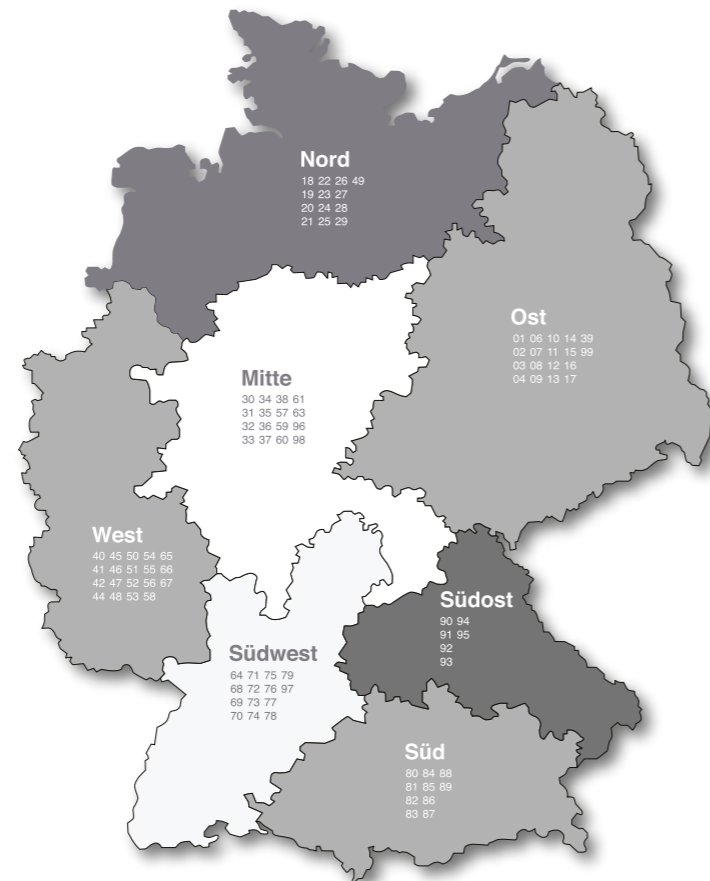
Email vertrieb.treppen@rotofrank.com

Leitung Vertrieb Deutschland

Dennis Dworak
0174 2073312
dennis.dworak@rotofrank.com

Key Account Objektmanager

Chiara Benkel
0821 46051 22
chiara.benkel@rotofrank.com



Gebiet West

Robin Doge
Junior Verkaufsberater
0173 7096218
robin.doge@rotofrank.com

Gebiet Südwest

Michael Panknin
Gebietsleiter
0173 1043473
michael.panknin@rotofrank.com

Gebiet Süd

Patric Heeren
Gebietsleiter
0172 7354303
patric.heeren@rotofrank.com

Gebiet Vorarlberg & Südtirol

Philipp Pyszora
0821 4605149
0039 3477944389
philipp.pyszora@rotofrank.com

Gebiet Nord (Boden- u. Scherentreppen)

Bernd Dannemann
Gebietsleiter
0170 4521965
bdanne9271@aol.com

Gebiet Nord (Flachdachausstiege)

Torsten Hengemühle
Gebietsleiter
0172 212 6940
torsten.hengemuehle@rotofrank.com

Gebiet Mitte

Frank Voß
Gebietsleiter
0173 3265062
frank.voss@rotofrank.com

Dialog- und Servicecenter

Infoanforderung und Service
0821 460510
info@roto-treppen.de

Gebiet Ost

Friedhelm Brandt
Junior Verkaufsberater
0172 3818926
friedhelm.brandt@rotofrank.com

Gebiet Südost

Tim Schemat
Gebietsleiter
0173 5720449
tim.schemat@rotofrank.com

Gebiet Österreich

Kai Mauerhofer
Gebietsleiter
0043 66488432002
kai.mauerhofer@rotofrank.com

Kundenservice

Innendienst
0821 460510
kundenservice.treppen@rotofrank.com

In nur fünf Schritten zum richtigen Preis

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung)

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe 3							
bis 460 cm	16								PG 8
bis 430 cm	15								PG 7
1 bis 399 cm	14								PG 6
bis 369 cm	13								PG 5
bis 339 cm	12								PG 4
bis 309 cm	11								PG 3
bis 279 cm	10								PG 2
bis 250 cm	09								PG 1
von 185 bis 219 cm	08								PG 1
2 Öffnungslänge in cm		110	120	130	140	145	150	155 - 160	160
4 Öffnungsbreite in cm		63 - 120			68,5 - 120			79,5 - 120	
Kastenhöhe in cm		24 - 117							

Aufpreise in Euro (Kastenhöhe 20 - 24,9 cm ohne Aufpreis)

5 Kastenhöhe in cm		Kastenhöhe in cm	
25 - 39,9	58,-	70 - 99,9	753,-
40 - 69,9	376,-	100 - 129,9	1.128,-

Schritt-für-Schritt-Anleitung

1. Welche lichte Raumhöhe wird benötigt?
2. Welche Öffnungslänge wird bei der ausgesuchten lichten Raumhöhe benötigt?
3. Finden Sie nun Ihre richtige Preisgruppe.
4. Prüfen Sie nun welche Öffnungsbreite möglich ist.
5. Wählen Sie abschließend die richtige Kastenhöhe.

Mehr Gründe für Roto.



Mehr Verlässlichkeit am Dach.

Zuverlässigkeit, Liefertreue, Qualität von der Beratung bis zur Durchführung: Das erwarten Ihre Kunden von Ihnen – und Sie von uns.

Der Roto Profi-Service erfüllt all Ihre Erwartungen, denn wir sind bei jedem Projekt immer für Sie da. Vom kostenlosen Aufmaß-Service vor Ort über die unkomplizierte Beratung und das passgenaue Angebot bis zur schnellen Lieferung und der Unterstützung beim Einbau. Das schafft Rundum-Sicherheit für rundum gelungene Projekte.

Profi-Service



Mehr Partnerschaft am Dach.

Als Partner der Profis sind wir immer für Sie da und immer ganz nah an Ihren Wünschen und Bedürfnissen. Das heißt: Wir kümmern uns um Sie, wissen wo der Schuh drückt, hören zu und stehen Ihnen beratend zur Seite.

Und wir hören ganz genau hin! Durch den engen Austausch, Ihre Impulse und Ihrem Know-how entstehen schon heute die Roto Lösungen von morgen, die all Ihren Anforderungen entsprechen.

Das verstehen wir unter Partnerschaft auf Augenhöhe, die uns gemeinsam besser macht.

Partnerschaft



Mehr Schnelligkeit am Dach.

Dank cleverer Lösungen und hoher Vormontage lassen sich Roto Treppen besonders schnell, problemlos und sicher einbauen.

Diese Montagefreundlichkeit zahlt sich aus, denn Sie sparen Zeit und wickeln Ihre Aufträge schnell und zur vollsten Zufriedenheit Ihrer Kunden ab.

Montagefreundlichkeit



Mehr Sicherheit am Dach.

Unsere innovativen Produktlösungen sind „german made“. Das heißt: Sie werden unter Verwendung hochwertiger Materialien, zukunftsweisender Produktionstechnologien und mit deutscher Ingenieurskunst gefertigt.

Deshalb sind Roto Treppen auch besonders langlebig, solide und sicher, was Ihre Kunden besonders lange glücklich macht.

Produktqualität



Mehr Energieeffizienz am Dach.

Modernes Bauen ist energieeffizientes Bauen. Deswegen achten wir bereits bei der Entwicklung und Konstruktion auf optimale Wärmedämmung, fortschrittliche Glasarten, Unterstützung für die fachgerechte Montage - und erzielen so nachweislich sehr gute Uw-Werte.

Davon profitieren alle: das Klima, Ihre Kunden und deren Geldbeutel. Und Ihre Kundenbeziehungen natürlich auch.

Energieeffizienz

Premiumqualität von Roto – für Sie und Ihre Kunden



Abdichtsystem – WDL

Bei unsauber isolierten Abdichtungen bilden sich Wärmebrücken – diese können wiederum zu Energieverlusten, Feuchteschäden oder sogar zur Schimmelbildung führen. Roto minimiert dieses Risiko und hat für die Herausforderungen energieeffizienten Bauens den WDL entwickelt – einen luftdichten Anschluss ab Werk, EnEV gerecht. WDL ist eine durch das Prüfinstitut ift geprüfte ganzheitliche Systemlösung.



Luftdichtheit – geprüft durch ift Rosenheim

Durch Luftdichtheit wird das Entweichen von Luft aus dem Inneren des Gebäudes vermieden. Dadurch gelangt kein Tauwasser in die Dachkonstruktion und die Bausubstanz bleibt so langfristig erhalten. Zudem wird verhindert, dass warme Innenluft nach außen und kalte Zugluft in den Wohnraum eindringt.



Normen und Richtlinien

Eine ÖNORM ist eine von Austrian Standards International veröffentlichte nationale österreichische Norm. Die Feuerwiderstandsdauer EI₂30 der Scherentreppe miniLine und Bodentreppe profiLine wurde durch das IBS Linz nach ÖNORM geprüft.



Sentinel Haus Institut

Zertifizierte Wohngesundheit mit Roto. Gesunde Produkte sind schadstoffarm und wirken sich positiv auf unser Wohlbefinden aus. Als Hersteller hochwertiger Boden-, Scherentreppe und Flachdachausstiege bieten wir unseren Kunden genau das: gesundheitlich unbedenkliche und schadstoffarme Lösungen. Einen Überblick über unsere zertifizierten Produkte finden Sie im Sentinel Haus Institut [Bauverzeichnis](#).



TÜV geprüfte Sicherheit

In Zusammenarbeit mit dem TÜV SÜD haben wir ausgesuchte Roto Produkte freiwillig einer Zertifizierung unterzogen. Auf unserer Homepage www.roto-treppen.de finden Sie die TÜV SÜD Zertifikate zu unseren Produkten zum Download im PDF Format.



Normen und Richtlinien

Sämtliche Dachtreppen und Flachdachausstiege von Roto erfüllen die Anforderungen der DIN EN 14975 und der DIN 3193.



Roto Flachdachausstiege - der sichere Weg nach oben

Bei Flachdachausstiegen kommt es auf individuell abgestimmte Maße, Funktionalität, Zuverlässigkeit und auf hohe Qualität an: Sie müssen Belastung, Wind und Wetter standhalten. Roto Premiümlösungen erfüllen all diese Anforderungen, ob mit standardmäßigem Handlauf, mit sehr kleinen und großen Lukenöffnungen oder für besondere Raumhöhen. Für das Plus an Komfort realisieren wir außerdem Flachdachausstiege mit beheizbarem Lukendeckel und elektrischem Antrieb für leichtes Öffnen und Schließen. Bei all dem können sich unsere Kunden jederzeit auf Premiumqualität und Liefertreue verlassen: Die auf die Bausituation abgestimmten Produkte stellen wir innerhalb weniger Arbeitstage einbaufertig her.

Mehr Innovation am Dach.

Innovation ist für uns kein einmaliges Projekt, sondern ein kontinuierlicher Prozess.

Aus diesem Anspruch heraus haben wir unseren bewährten Flachdachausstieg gezielt weiterentwickelt. Das Ergebnis sind durchdachte Neuerungen, die sowohl in der Verarbeitung als auch in der Anwendung überzeugen.

Ab dem **2. Februar 2026** dürfen Sie sich über folgende Neuerungen freuen:

Hochwertiges Material¹⁾

Das Cover der neuen Haube ist standardmäßig aus Aluminium blank. Gegen Aufpreis ist das Alu-Cover in der Farbe Anthrazit erhältlich. Neben der Materialverbesserung überzeugt die neue Haube durch ein überarbeitetes, eleganteres Design.

Gasdruckfeder²⁾

Eine arretierbare Gasdruckfeder verhindert das Schließen des Deckels bei Nutzung des Handlaufs.

Handlauf²⁾

Ein Handlauf im Deckel ist als neuer **Standard** bei **allen** Flachdachausstiegen serienmäßig enthalten.

Variables Montagesystem²⁾ *

Das VMS ist auf Wunsch ohne Aufpreis erhältlich und bietet eine einfachere und schnellere Montage.

Mehr Montagefreundlichkeit²⁾

Durch Änderung von Lagerbock und Bolzen ist das Montieren der Gasdruckfedern noch einfacher und montagefreundlicher.

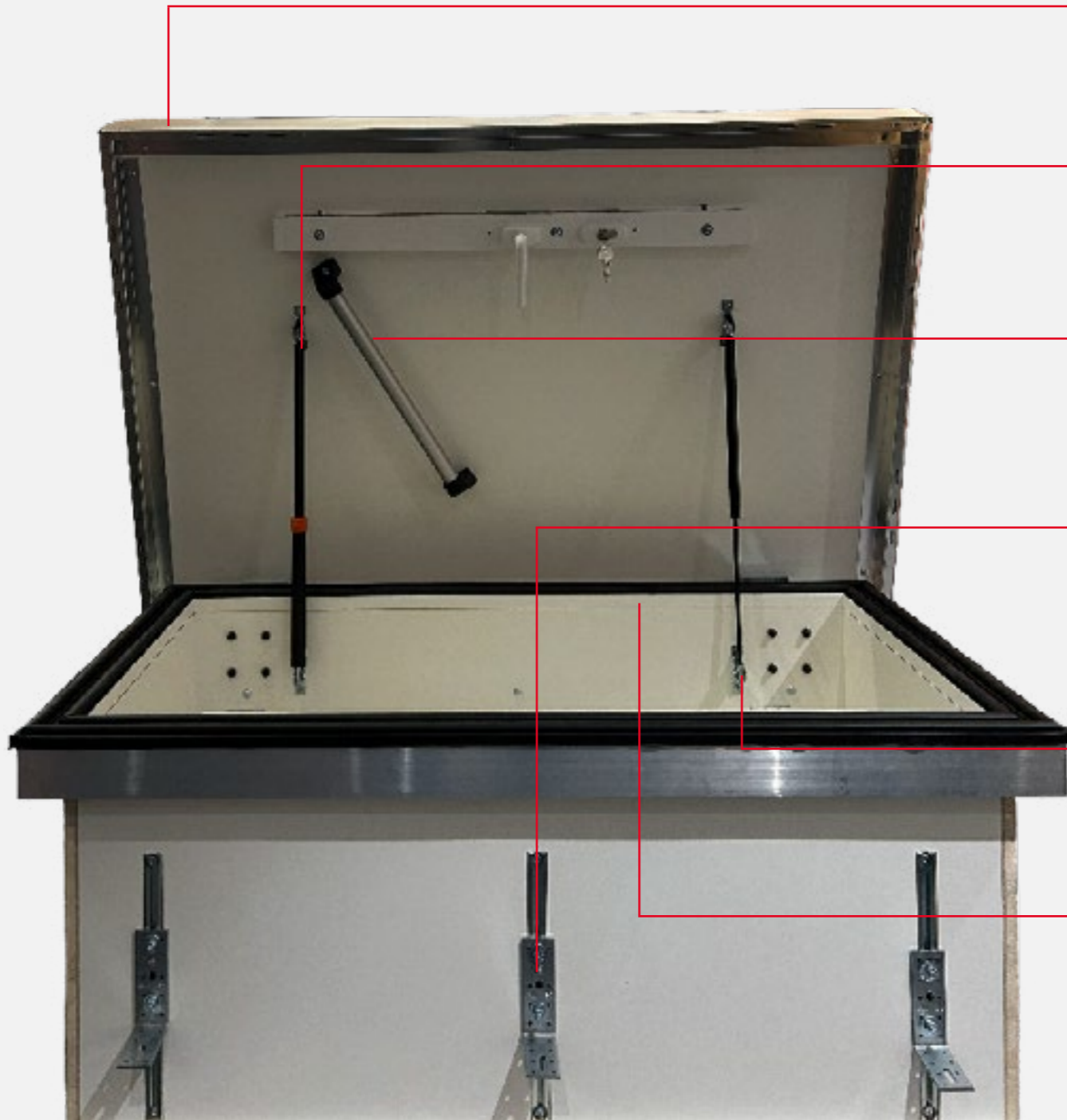
Versiegelte Kanten²⁾

Alle sichtbaren Holzkanten sind künftig versiegelt. Ausgenommen ist derzeit die Schließstückleiste.

¹⁾Gültig für alle Hauben** in den Größen 120x70cm und 140x70cm.

²⁾Bei allen Flachdachausstiegen, unabhängig der Haubengröße.

*nicht möglich bei Stahlluken **ausgenommen Brandschutzprodukte



Zuverlässig dicht und federleicht zu bedienen

Flachdachausstieg Exklusiv



NEUES
Alu-Cover
für die Größen
120x70cm und
140x70cm

Vorteile im Überblick

- + Besonders hochwertiger Lukenkasten der einbaufertig ausgeliefert wird.
- + Flachdachhaube, die Wind und Wetter standhält.
- + Kinderleichte Bedienung. Mit geringstem Kraftaufwand lässt sich die Scherentreppe mühelos ausziehen und wieder zusammenschieben.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Teleskophandlauf, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff), Zugstab, Montageschrauben, Profi-Einbaupaket



Dieses Produkt auf
massstreppen.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,27 W/m²K*
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung (3-fach) + Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + Wärmedämmung in den Deckeln / Sandwichbauweise
Obere Abdeckung	+ verblecht mit verzinktem Stahlblech / ab Öffnungsbreite 90 cm Alublech + Verschluss durch Roto NX Beschlag + Randabschluss wetterbeständig verleimt + inkl. Gummi - Hohlprofilabdichtung (2-fach) mit Anschlussprofil für Dachhaut + schlagregendicht (Klasse E1200) + Anschlag serienmäßig rechts
Lukenkasten*** und Deckel	+ seitliche bauseitige Isolierung max. 40 mm + weiß + inkl. Zusatzstufen im Lukenkasten + Verschluss durch Schnappriegel + Einbauluft: 2 cm + ab Kastenhöhe 125 cm ist eine horizontale Teilung des Lukenkastens notwendig
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium, Stufen: 20 - 38 cm breit / 14 cm tief (aus Druckguss) + Belastbarkeit 200 kg + Abhängig von der Öffnungsbreite können tiefere oder breitere Stufen in Aluprofil verbaut werden (43-58 cm breit, 16 cm tief)

Roto Flachdachausstieg Exklusiv ist Gesamtsieger der von uns beauftragten Zufriedenheitsstudie des TÜV Rheinland Polska, dies im Durchschnitt aller Bewertungen der Befragten in allen drei Kategorien „Produktqualität“, „Montagefreundlichkeit“ und „Anwenderfreundlichkeit“. Im Test: Vier Flachdachausstiege. Detaillierte Testergebnisse unter: www.roto-treppen.de/testergebnisse-fda

Standardmaße | Preis in Euro

Öffnungslänge x -breite in cm	Lichte Raumhöhe in cm	Kastenhöhe in cm	Preis in
120x60, 120x70, 130x70, 140x70	220 - 309	75*	4.164,-

*Dachstärke max. 55 cm (gemessen von Unterkante fertiger Decke bis Oberkante fertiges Dach)

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe						
bis 460 cm	16							7.142,-
bis 430 cm	15							6.872,-
bis 399 cm	14							6.291,-
bis 369 cm	13							6.033,-
bis 339 cm	12							5.777,-
bis 309 cm	11							5.520,-
bis 279 cm	10							5.265,-
bis 250 cm	09							5.520,-
von 185 bis 219 cm	08							5.520,-
Öffnungslänge ohne Deckelteilung in cm		90	100	130	140	150 - 160	160 -160	160 - 169
Öffnungslänge mit Deckelteilung in cm		+11/37/47/57 (Seite 105)						
Öffnungsbreite in cm		*60 - 120				71 - 120	71 - 90	
Kastenhöhe in cm **		68 - 207						
Dachstärke in cm		-20 geringer als Kastenhöhe						

*HINWEIS: Bei Öffnungsbreiten <62 cm ist der Deckelanschlag nur stirnseitig möglich. Stirnseitiger Deckelanschlag ab Kastenhöhe 79 cm möglich.

**ab einer Kastenhöhe von 125 cm wird die Luke horizontal geteilt (zweiteiliges Element)

Aufpreise in Euro

Kastenhöhe in cm	Zusatzstufe	130 - 159,9	4. Zusatzstufe	1.146,-
70 - 99,9	2. Zusatzstufe	382,-	5. Zusatzstufe	1.529,-
100 - 129,9	3. Zusatzstufe	765,-	6. Zusatzstufe	1.911,-

Weitere Ausführungen

ab Öffnungsbreite 90 cm Alublech notwendig	612,-	Alu-Cover blank	ohne Aufpreis
ab Kastenhöhe 175 cm Teilung notwendig	338,-	Alu-Cover Anthrazit	300,-
Aufdoppelung* (Scharniere für eine nachträgliche Holzvertäfelung** des Deckels)	55,-	*nicht nachrüstbar, U-Wert verändert sich auf 0,80 W/m²K **Stärke max. 15 mm, max. 10 kg/m²	

Optionale Ausstattung, Aufpreise in Euro

Verbesserung der Wärmedämmung	
U-Wert Bauelement 0,20 W/m²K, bauseitige Isolierung min. XPS WLG 035, max. 100 mm	627,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten vorgerichtet für PZ-Zylinder	124,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten inkl. PZ-Zylinder montiert	138,-
Klemmschiene (Seite 99)	63,-
Variables Montagesystem (33a, 33b)	ohne Aufpreis

Unser intelligentes Roto Zubehör finden Sie [ab Seite 94.](#)

Alle Preise sind unverbindliche Preisempfehlungen in Euro netto zzgl. der derzeit gültigen MwSt.

Energieeffizient – So dicht wie ein Fenster

Flachdachausstieg Ecco



NEUES
Alu-Cover
für die Größen
120x70cm und
140x70cm

Vorteile im Überblick

- + Besonders hochwertiger Lukenkasten der einbaufertig ausgeliefert wird.
- + Flachdachhaube, die Wind und Wetter standhält.
- + Immer einen Schritt voraus, dank Roto Mehrfachverriegelung.
- + Flächenbündiger Einbau ohne Abdeckleisten möglich.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff), Bedienstab mit 4-Kant, Montageschrauben, Profi-Einbaupaket



Dieses Produkt auf
masstreppe.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,33 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung (3-fach) + Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + Wärmedämmung in den Deckeln / Sandwichbauweise
Obere Abdeckung	+ verblecht mit verzinktem Stahlblech / ab Öffnungsbreite 90 cm Alublech + Verschluss durch Roto NX Beschlag + Randabschluss wetterbeständig verleimt + inkl. Gummi - Hohlprofilabdichtung (2-fach) mit Anschlussprofil für Dachhaut + schlagregendicht (Klasse E1200) + Anschlag serienmäßig rechts
Lukenkasten*** und Deckel	+ seitliche bauseitige Isolierung max. 40 mm + weiß + inkl. Zusatzstufen im Lukenkasten + Verschluss durch 4-Punkt-Verriegelung + Deckenbündiger Einbau möglich + Ansprechendes Design - Verschluss flächenbündig ohne Zughaken + Einbauluft: 2 cm
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium + Stufen: 28 - 33 cm breit / 8 cm tief (aus Strangpressprofil) + Belastbarkeit 150 kg

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe	
bis 325 cm	13	3.352,-	
bis 300 cm	12	3.288,-	3.319,-
bis 275 cm	11	3.258,-	3.288,-
bis 250 cm	10	3.225,-	3.258,-
von 200 bis 225 cm	09	3.194,-	3.225,-
Öffnungslänge in cm	80	90 - 109,9	110 - 160
Öffnungsbreite in cm	*60 - 90		
Kastenhöhe in cm	65 - 125		
Dachstärke in cm	-20 geringer als Kastenhöhe		

*HINWEIS: Bei Öffnungsbreiten <62 cm ist der Deckelanschlag nur stirnseitig möglich.

Aufpreise in Euro

Kastenhöhe in cm	Zusatzstufe	Preis
77 - 104,9	2. Zusatzstufe	71,-
105 - 125	3. Zusatzstufe	143,-

Alu-Cover in den Größen 120x70 cm und 140x70 cm

Alu-Cover	ohne Aufpreis
Alu-Cover blank	300,-
Alu-Cover Anthrazit	300,-

Optionale Ausstattung, Aufpreise in Euro

Teleskophandlauf (3)	91,-
Verbesserung der Wärmedämmung	
U-Wert Bauelement 0,21 W/m ² K, bauseitige Isolierung min. XPS WLG 035, max. 100 mm	627,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten vorgerichtet für PZ-Zylinder	124,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten inkl. PZ-Zylinder montiert	138,-
Klemmschiene (Seite 99)	63,-
Variables Montagesystem (33a, 33b)	ohne Aufpreis

Unser intelligentes Roto Zubehör finden Sie [ab Seite 94](#).

Zuverlässig dicht und leicht zu bedienen

Flachdachausstieg Designo



NEUES
Alu-Cover
für die Größen
120x70cm und
140x70cm

Vorteile im Überblick

- + Besonders hochwertiger Lukenkasten der einbaufertig ausgeliefert wird.
- + Flachdachhaube, die Wind und Wetter standhält.
- + So dicht wie ein Fenster dank Fensterbeschlag und Fensterdichtung (6 Verriegelungspunkte).
- + Einstiegsmodell zu einem optimalen Preis-Leistungs-verhältnis
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör:
Handlauf rot (Durchmesser 20 mm), Montageschrauben, Schutzkappenfüße, Bedienstab mit 4-Kant, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff), Stufenengel (rot) montiert, Profi-Einbaupaket



Dieses Produkt auf
massstreppen.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,29 W/m²K*
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung (3-fach) + Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + Wärmedämmung in den Deckeln / Sandwichbauweise
Obere Abdeckung	+ verblecht mit verzinktem Stahlblech + Verschluss durch Roto NX Beschlag + Randabschluss wetterbeständig verleimt + inkl. Gummi - Hohlprofilabdichtung (2-fach) mit Anschlussprofil für Dachhaut + schlagregendicht (Klasse E1200) + Anschlag serienmäßig rechts
Lukenkasten*** und Deckel	+ Lukenkasten weiß + Lukendeckel weiß, feuchteresistent mit Melaminharzbeschichtung + Deckelkante weiß + Verschluss durch 6-Punkt-Verriegelung + Deckenbündiger Einbau möglich + Ansprechendes Design - Verschluss flächenbündig ohne Zughaken + Einbauluft: 2 cm
Treppe	+ Holzleiter 3-tlg. aus Nadelholz + Stufen: 33 cm breit / 8 cm tief + Trittstufen mit Antirutschprofil + Belastbarkeit 180 kg + Neigungseinstellung durch Stellschraube

Standardmaße | Preis in Euro

Öffnungslänge x -breite in cm	Lichte Raumhöhe in cm	Kastenhöhe in cm	Preis in
120x60, 120x70, 130x70, 140x70	220 - 280	75*	3.034,-

* Dachstärke max. 55 cm (gemessen von Unterkante fertiger Decke bis Oberkante fertiges Dach)

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Preisgruppe	
bis 330 cm		3.342,-
von 230 bis 280 cm	3.152,-	3.216,-
Öffnungslänge ohne Deckelteilung in cm	120	140 - 160
Öffnungsbreite in cm	*55 - 80	
Kastenhöhe in cm	70 - 125	
Dachstärke in cm	-20 geringer als Kastenhöhe	

*HINWEIS: Bei Öffnungsbreite <60,3 ist der Deckelanschlag stirnseitig nicht möglich

Aufpreise in Euro

Kastenhöhe in cm	Zusatzstufe	Preis
75,1 - 102,9	2. Zusatzstufe	296,-
103 - 125	3. Zusatzstufe	540,-

Alu-Cover in den Größen 120x70 cm und 140x70 cm

Alu-Cover	ohne Aufpreis
Alu-Cover blank	300,-
Alu-Cover Anthrazit	300,-

Optionale Ausstattung, Aufpreise in Euro

Zusätzlicher Handlauf	59,-
Verbesserung der Wärmedämmung	
U-Wert Bauelement 0,19 W/m²K, bauseitige Isolierung min. XPS WLG 035, max. 100 mm	627,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten vorgerichtet für PZ-Zylinder	124,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten inkl. PZ-Zylinder montiert	138,-
Klemmschiene (Seite 99)	63,-
Variables Montagesystem (33a, 33b)	ohne Aufpreis

Unser intelligentes Roto Zubehör finden Sie [ab Seite 94](#).

Besondere Herausforderung – spezielle Lösung

Flachdachhaube ohne Treppe



NEUES
Alu-Cover
für die Größen
120x70cm und
140x70cm

Vorteile im Überblick

- + Energieeffiziente Lösung für die Sanierung alter Flachdachausstiege aller bekannten Hersteller.
- + Besonders hochwertiger Lukenkasten der einbaufertig ausgeliefert wird.
- + Flachdachhaube, die Wind und Wetter standhält.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Montageschrauben, Profi-Einbaupaket



Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Deckel oben: 0,68 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Deckel
Obere Abdeckung	+ verblecht mit verzinktem Stahlblech / ab Öffnungsbreite 90 cm Alublech + Verschluss durch Roto NX Beschlag + Randabschluss wetterbeständig verleimt + inkl. Gummi - Hohlprofilabdichtung (2-fach) mit Anschlussprofil für Dachhaut + schlagregendicht (Klasse E1200) + Anschlag serienmäßig rechts
Lukenkasten***	+ seitliche bauseitige Isolierung max. 40 mm + weiß + exkl. Zusatzstufen im Lukenkasten + Einbauluft: 2 cm

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

	Preisgruppe		
	2.477,-	2.610,-	2.744,-
Öffnungslänge in cm	75 - 140	140,1 - 169	169,1 - 250
Öffnungsbreite in cm	62 - 95	71 - 120	90,1 - 120
Kastenhöhe in cm	25 - 147	40 - 147	40 - 147
Dachstärke in cm	-20 geringer als Kastenhöhe		

*HINWEIS: Bei Öffnungsbreiten <62 cm ist der Deckelanschlag nur stirnseitig möglich.
Stirnseitiger Deckelanschlag ab Kastenhöhe 79 cm möglich.

Quadratische Ausführung** | Preise in Euro

	Preisgruppe		
	2.477,-	2.610,-	2.744,-
Öffnungslänge und -breite in cm	100	110	120
Kastenhöhe in cm	25 - 147	40 - 147	40 - 147
Dachstärke in cm	-20 geringer als Kastenhöhe		

Stirnseitiger Deckelanschlag ab Kastenhöhe 79 cm möglich.
**Quadratische Ausführung nur mit Deckelbeschlag Aluminium möglich

Aufpreise in Euro

Zusatzstufe lose beigelegt	
1. Zusatzstufe	121,-
2. Zusatzstufe	242,-
3. Zusatzstufe	363,-

Weitere Ausführungen | Preis in Euro

ab Öffnungsbreite 90 cm Alublech notwendig	612,-
--	-------

Alu-Cover in den Größen 120x70 cm und 140x70 cm

Alu-Cover blank	ohne Aufpreis
Alu-Cover Anthrazit	300,-

Zubehör, Aufpreise in Euro

Flachdachdeckel elektrisch ab Kastenhöhe 40 cm	2.112,-
Deckelheizung	ab 537,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten vorgerichtet für PZ-Zylinder	124,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten inkl. PZ-Zylinder montiert	138,-
Klemmschiene (Seite 99)	63,-
Variables Montagesystem (33a, 33b)	ohne Aufpreis

Optionale Ausstattung, Aufpreise in Euro

Verbesserung der Wärmedämmung	
U-Wert Bauelement 0,31 W/m ² K, bauseitige Isolierung min. XPS WLG 035, max. 100 mm	627,-

Unser intelligentes Roto Zubehör finden Sie [ab Seite 94.](#)



Noch mehr Feuerschutz und Komfort

Sprossenschiebeleiter 2-tlg. mit Haken



Vorteile im Überblick

- + Ideal zum Ausstieg auf das Dach ohne fest installierte Bodentreppen oder Flachdachausstiege.
- + Raumhöhen bis 580 cm sind sicher zu überbrücken.
- + Leiter kann einfach zusammengesoben und separat gelagert werden.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Hakenset, Sicherungshaken

Technik und Produkteigenschaften

Vorteile	+ zum nachträglichen Einsatz geeignet + kompakte Abmessungen der Leiter + kann zusammengesoben gelagert werden + auf den Fußboden aufsetzen, einhängen - fertig!
Leiter	+ maximal 610 cm ausgezogen + 302 cm zusammengesoben + Lichte Weite 370 mm + Sprossenabmessung 30 x 30 mm + Belastbarkeit 150 kg
Einbaufertig	+ inklusive Hakenset und Sicherungshaken

Standardmaße | Preis in Euro

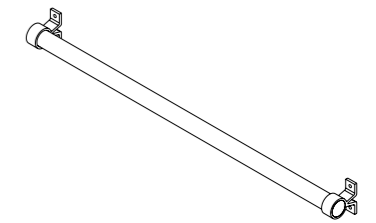
	Preisgruppe	
	951,-	1.091,-
Größe	10	12
Holmlänge in cm	302 - 498	360 - 610
Raumhöhe in cm	270 - 470	330 - 580
Gewicht in kg	12,2	14,5

Optionales Zubehör | Preise in Euro

Einhängevorrichtung für Holzuntergrund

- + Zum Einhängen von Anlegeleitern mit Haken \varnothing 30 mm.
- + Sicherung der Leiter gegen Abrutschen.
- + Mit Befestigungsschrauben. Selbstmontage

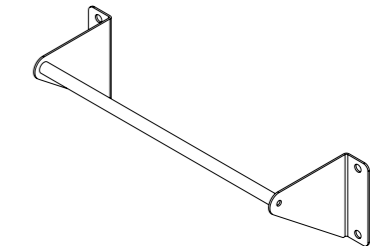
70,- p. Stck.



Einhängevorrichtung für Beton- oder Metalluntergrund

- + Zum Einhängen von Anlegeleitern mit Haken \varnothing 30 mm.
- + Sicherung der Leiter gegen Abrutschen.
- + ohne Dübel und Befestigungsschrauben. Selbstmontage

115,- p. Stck.



Leiterträger-Sicherungselement

- + feuerverzinkte Kette und Vorhängeschloss
- + aus Messing für Leiterträger

79,- p. Satz





Sicher auf dem Flachdach mit der Roto Absturzsicherung

Beim Auf- und Abstieg ebenso wie bei Arbeiten auf dem Flachdach steht Sicherheit an erster Stelle. Das definieren auch die Landesbauordnungen. Passend zum Roto Flachdachausstieg bieten wir deshalb die Roto Absturzsicherung. Sie ist nach DIN EN 13374 gefertigt und für jedes Projekt in der passenden Größe verfügbar. Das Geländer ist in wenigen Schritten zusammengesteckt und lässt sich ohne zusätzliche Bohrarbeiten oder extra Gewichte in kürzester Zeit montieren. Für das optimale Ergebnis steht Roto von Aufmaß über Montage bis zu anschließenden Fragen jederzeit unterstützend zur Seite.

Eine **Nachrüstung** bei eingebauten Flachdachausstiegen ist nach einer werkseitigen Prüfung **jederzeit möglich.**





Brandschutzgeprüft und zertifiziert

Flachdachausstieg Holzluke EI₂30



Vorteile im Überblick

- + Besonders hochwertiger Lukenkasten der einbaufertig ausgeliefert wird.
- + Flachdachhaube, die Wind und Wetter standhält.
- + Klassifizierungsbericht zum Feuerwiderstand in Anlehnung an EN 13501-2:2023 ausgestellt vom IBS Linz.
- + Kinderleichte Bedienung. Mit geringstem Kraftaufwand lässt sich die Scherentreppe mühelos ausziehen und wieder zusammenschieben.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Teleskophandlauf, Abdeckleisten in weiß (Holz), Bedienstab mit 4-Kant, Montageschrauben, Profi-Einbaupaket



Dieses Produkt auf [masstrepfen.de](https://www.masstrepfen.de) konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Feuerwiderstand	+ 30 Minuten von unten* (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holz- und Stahlbetondecken, Einstufung in die Kategorie B
Energielabel	+ Bauelement: 0,35 W/m ² K**
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung (3-fach) + Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft*** + Wärmedämmung in den Deckeln / Sandwichbauweise
Obere Abdeckung	+ verblecht mit verzinktem Stahlblech / ab Öffnungsbreite 90 cm Alublech + Verschluss durch Roto NX Beschlag + Randabschluss wetterbeständig verleimt + inkl. Gummi - Hohlprofilabdichtung (2-fach) mit Anschlussprofil für Dachhaut + schlagregendicht (Klasse E1200) + Anschlag serienmäßig rechts
Lukenkasten**** und Deckel	+ seitliche bauseitige Isolierung max. 40 mm + B1 Spanplatte in weiß + inkl. Zusatzstufen im Lukenkasten + Abfederung durch Gasdruckfedern + Verschluss durch Schubstangenschloss + Einbauluft: 2 cm + ab Kastenhöhe 125 cm ist eine horizontale Teilung des Lukenkastens notwendig
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium, Stufen: 25 - 38 cm breit / 14 cm tief (aus Druckguss) + Belastbarkeit 200 kg + Abhängig von der Öffnungsbreite können tiefere oder breitere Stufen in Aluprofil verbaut werden (43-58 cm breit, 16 cm tief)

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe				
bis 369 cm	13					6.545,-
bis 339 cm	12					6.045,-
bis 309 cm	11					5.986,-
bis 279 cm	10					5.877,-
von 220 bis 250 cm	09					5.766,-
Öffnungslänge in cm		95	101	110	120	130 - 150
Öffnungsbreite in cm		60 - 80				
Kastenhöhe in cm **		68 - 197				
Dachstärke in cm		-20 geringer als Kastenhöhe				

*HINWEIS: Bei Öffnungsbreiten <62 cm ist der Deckelanschlag nur stirnseitig möglich. Stirnseitiger Deckelanschlag ab Kastenhöhe 79 cm möglich.

** ab einer Kastenhöhe von 125 cm wird die Luke horizontal geteilt (zweitelliges Element)

Aufpreise in Euro | Preise in Euro

Kastenhöhe in cm	Zusatzstufe	Preis in Euro
77 - 106,9	2. Zusatzstufe	382,-
107 - 136,9	3. Zusatzstufe	765,-
137 - 166,9	4. Zusatzstufe	1.146,-
167 - 197	5. Zusatzstufe	1.529,-

Weitere Ausführungen | Preis in Euro

ab Kastenhöhe 175 cm Teilung notwendig	338,-
--	-------

Optionale Ausstattung, Aufpreise in Euro

Verbesserung der Wärmedämmung	
U-Wert Bauelement 0,22 W/m ² K, bauseitige Isolierung min. XPS WLG 035, max. 100 mm	627,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten vorgerichtet für PZ-Zylinder	124,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten inkl. PZ-Zylinder montiert	138,-
Klemmschiene (Seite 99)	63,-

Unser intelligentes Roto Zubehör finden Sie [ab Seite 94](#).

Flachdachausstiege



Das Plus an Sicherheit

Flachdachausstieg Stahl Luke EI₂30 / EI₂60



EI₂30 / EI₂60
klassifiziert nach
EN 13501-2:2023.
Profilrahmen
abnehmbar für
die Montage
von oben.

Vorteile im Überblick

- + In öffentlichen Gebäuden hat sich unsere wetterfeste Lösung für den Einbau in Holz- oder Stahlbetondecken, die der Feuerwiderstandsklassen EI₂30 / EI₂60 angehören, bereits mehrfach bewährt.
- + Die obere Abdeckung ist mit verzinktem Stahlblech verkleidet und hat umlaufend eine Dichtung.
- + Als Zubehörelement können Sie eine abschließbare Abdeckung erhalten, die den unbefugten Zutritt von außen zuverlässig verhindert.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Teleskophandlauf, Zugstab, Montageschrauben, Montage-4-Kant (Einhängevorrichtung)



Dieses Produkt auf
masstreppe.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Feuerwiderstand	+ 30 bzw. 60 Minuten* von unten (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holz- und Stahlbetondecken, Einstufung in die Kategorie B
Energielabel	+ Bauelement: 0,24 W/m ² K**
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung und Wärmedämmung in den Deckeln
Obere Abdeckung	+ verblecht mit verzinktem Stahlblech + Verschluss durch Roto NX Beschlag + Randabschluss wetterbeständig verleimt + inkl. Gummi - Hohlprofilabdichtung (2-fach) mit Anschlussprofil für Dachhaut + schlagregendicht (Klasse E1200) + Anschlag serienmäßig rechts
Lukenkasten*** und Deckel	+ seitliche bauseitige Isolierung max. 40 mm + Stahlblech verzinkt und grundiert mit umlaufendem Profilrahmen + Kastenhöhe: 33 cm (Stahlkasten) + Holzeinsatz: wasserabweisend + Einbauluft: 2 cm + ab Kastenhöhe 160 cm ist eine horizontale Teilung des Lukenkastens notwendig
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium, Stufen: 20 - 38 cm breit / 14 cm tief (aus Druckguss) + Belastbarkeit 200 kg + Abhängig von der Öffnungsbreite können tiefere oder breitere Stufen in Aluprofil verbaut werden (43-58 cm breit, 16 cm tief)

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe					
bis 460 cm	16						10.526,-
bis 430 cm	15						10.189,-
bis 399 cm	14						9.387,-
bis 369 cm	13						9.014,-
bis 339 cm	12						8.642,-
bis 309 cm	11						8.268,-
bis 279 cm	10						7.894,-
bis 250 cm	09						7.523,-
von 185 bis 220 cm							7.523,-
Öffnungslänge ohne Deckelteilung in cm		90	100	130	140	150	160 - 160
Öffnungslänge mit Deckelteilung in cm		+11/37/47/57 (Seite 105)					
Öffnungsbreite in cm		62 - 120				76 - 120	
Kastenhöhe in cm		71 - 192					
Dachstärke in cm		-20 geringer als Kastenhöhe					

*HINWEIS: Stirmseitiger Deckelanschlag ab Kastenhöhe 79 cm möglich.

Aufpreise in Euro

Kastenhöhe in cm	Zusatzstufe	Preis
72 - 101,9	2. Zusatzstufe	382,-
102 - 131,9	3. Zusatzstufe	765,-
132 - 161,9	4. Zusatzstufe	1.146,-
162 - 192	5. Zusatzstufe	1.529,-

Weitere Ausführungen

ab Öffnungsbreite 90 cm Alublech notwendig	612,-
ab Kastenhöhe 160 cm Teilung notwendig	338,-
Zargenbreite 4 / 5 / 6 cm	ohne Aufpreis
Zargenbreite 7 cm	238,-
Zargenbreite 8 cm	256,-
Zargenbreite 15 cm	501,-
Aufpreis Ausführung in EI₂60	437,-

Optionale Ausstattung, Aufpreise in Euro

Verbesserung der Wärmedämmung	
U-Wert Bauelement 0,17 W/m ² K, bauseitige Isolierung min. XPS WLG 035, max. 100 mm	627,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten vorgerichtet für PZ-Zylinder	124,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten inkl. PZ-Zylinder montiert	138,-
Klemmschiene (Seite 99)	63,-

Unser intelligentes Roto Zubehör finden Sie [ab Seite 94](#).

Flachdachausstiege



Noch mehr Feuerschutz und Komfort

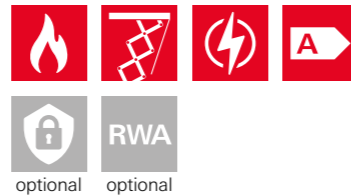
Flachdachausstieg Stahl Luke EI₂30 / EI₂60 Elektro



EI₂30 / EI₂60
klassifiziert nach
EN 13501-2:2023.
Profilrahmen
abnehmbar für
die Montage
von oben.

Vorteile im Überblick

- + In öffentlichen Gebäuden hat sich unsere wetterfeste Lösung für den Einbau in Holz- oder Stahlbetondecken, die der Feuerwiderstandsklassen EI₂30 / EI₂60 angehören, bereits mehrfach bewährt.
- + Der geräuscharme Elektromotor fährt die Scherentreppe auf Knopfdruck vollkommen automatisch ein und aus.
- + Als Zubehörelement können Sie eine abschließbare Abdeckung erhalten, die den unbefugten Zutritt von außen zuverlässig verhindert.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Teleskophandlauf, Zugstab, Montageschrauben, Montage-4-Kant (Einhängevorrichtung)



Dieses Produkt auf
masstreppe.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Feuerwiderstand	+ 30 bzw. 60 Minuten* von unten (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holz- und Stahlbetondecken, Einstufung in die Kategorie B
Energielabel	+ Bauelement: 0,24 W/m ² K**
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung und Wärmedämmung in den Deckeln
Obere Abdeckung	+ verblecht mit verzinktem Stahlblech + Verschluss durch Roto NX Beschlag + Randabschluss wetterbeständig verleimt + inkl. Gummi - Hohlprofilabdichtung (2-fach) mit Anschlussprofil für Dachhaut + schlagregendicht (Klasse E1200) + Anschlag serienmäßig rechts
Lukenkasten*** und Deckel	+ seitliche bauseitige Isolierung max. 40 mm + Stahlblech verzinkt und grundiert mit umlaufendem Profilrahmen + Kastenhöhe: 33 cm (Stahlkasten) + Holzeinsatz: wasserabweisend + Einbauluft: 2 cm + ab Kastenhöhe 160 cm ist eine horizontale Teilung des Lukenkastens notwendig
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium, Stufen: 25 - 38 cm breit / 14 cm tief (aus Druckguss) + Belastbarkeit 200 kg + Abhängig von der Öffnungsbreite können tiefere oder breitere Stufen in Aluprofil verbaut werden (43-58 cm breit, 16 cm tief)
Elektronik	+ Betriebsspannung 24 Volt, Eingangsspannung 230 Volt mit Eurostecker + geräuscharmer Motor, Notstromversorgung über Akkus + Notentriegelung für den manuellen Betrieb von oben und unten auslösbar + Automatische Endabschaltung und Sicherheitsstopp + Steuergerät mit einem Aufputz Taster

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe							
bis 460 cm	16								14.402,-
bis 430 cm	15								14.069,-
bis 399 cm	14								13.080,-
bis 369 cm	13								12.706,-
bis 339 cm	12								12.333,-
bis 309 cm	11								11.963,-
bis 279 cm	10								11.588,-
von 220 bis 250 cm	09								11.215,-
Öffnungslänge ohne Deckelteilung in cm		115	125	135	145	150	155	160	160 - 160
Öffnungslänge mit Deckelteilung in cm		+11/37/47/57 (Seite 105)							
Öffnungsbreite in cm		65 - 120			71 - 120			80 - 120	
Kastenhöhe in cm		71 - 192							
Dachstärke in cm		-20 geringer als Kastenhöhe							

*HINWEIS: Stirnseitiger Deckelanschlag ab Kastenhöhe 79 cm möglich.

Aufpreise in Euro

Kastenhöhe in cm	Zusatzstufe	Preis
72 - 101,9	2. Zusatzstufe	382,-
102 - 131,9	3. Zusatzstufe	765,-
132 - 161,9	4. Zusatzstufe	1.146,-
162 - 192	5. Zusatzstufe	1.529,-

Weitere Ausführungen | Preise in Euro

ab Öffnungsbreite 90 cm Alublech notwendig	612,-
ab Kastenhöhe 160 cm Teilung notwendig	338,-
Zargenbreite 4 / 5 / 6 cm	ohne Aufpreis
Zargenbreite 7 cm	238,-
Zargenbreite 8 cm	256,-
Zargenbreite 15 cm	501,-
Aufpreis Ausführung in EI₂60	437,-

Optionale Ausstattung, Aufpreise in Euro

Verbesserung der Wärmedämmung	
U-Wert Bauelement 0,17 W/m ² K, bauseitige Isolierung min. XPS WLG 035, max. 100 mm	627,-
Infrarot-Fernbedienung (13 - 14)	ab 253,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten vorgerichtet für PZ-Zylinder	124,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten inkl. PZ-Zylinder montiert	138,-
Klemmschiene (Seite 99)	63,-

Unser intelligentes Roto Zubehör finden Sie [ab Seite 94](#).



Das Plus an Sicherheit

Flachdachausstieg Stahl Luke EI₂90



EI₂90
klassifiziert nach
EN 13501-2:2023.
Profilrahmen
abnehmbar für
die Montage
von oben.

Vorteile im Überblick

- + In öffentlichen Gebäuden hat sich unsere wetterfeste Lösung für den Einbau in Holz- oder Stahlbetondecken, die der Feuerwiderstandsklassen EI₂90 angehören, bereits mehrfach bewährt.
- + Die obere Abdeckung ist mit verzinktem Stahlblech verkleidet und hat umlaufend eine Dichtung.
- + Als Zubehörelement können Sie eine abschließbare Abdeckung erhalten, die den unbefugten Zutritt von außen zuverlässig verhindert.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Teleskophandlauf, Zugstab, Montageschrauben, Montage-4-Kant (Einhängevorrichtung)



Dieses Produkt auf
massstreppen.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Feuerwiderstand	+ 90 Minuten* von unten (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holz- und Stahlbetondecken, Einstufung in die Kategorie B
Energielabel	+ Bauelement: 0,29 W/m ² K**
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung und Wärmedämmung in den Deckeln
Obere Abdeckung	+ verblecht mit verzinktem Stahlblech + Verschluss durch Roto NX Beschlag + Randabschluss wetterbeständig verleimt + inkl. Gummi - Hohlprofilabdichtung (2-fach) mit Anschlussprofil für Dachhaut + schlagregendicht (Klasse E1200) + Anschlag serienmäßig rechts
Lukenkasten*** und Deckel	+ seitliche bauseitige Isolierung max. 40 mm + Stahlblech verzinkt und grundiert mit umlaufendem Profilrahmen + Kastenhöhe: 33 cm (Stahlkasten) + Holzeinsatz: wasserabweisend + Einbauluft: 2 cm + ab Kastenhöhe 160 cm ist eine horizontale Teilung des Lukenkastens notwendig
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium, Stufen: 20 - 38 cm breit / 14 cm tief (aus Druckguss) + Belastbarkeit 200 kg + Abhängig von der Öffnungsbreite können tiefere oder breitere Stufen in Aluprofil verbaut werden (43-58 cm breit, 16 cm tief)

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe						
bis 460 cm	16							10.833,-
bis 430 cm	15							10.496,-
bis 399 cm	14							9.672,-
bis 369 cm	13							9.354,-
bis 339 cm	12							9.042,-
bis 309 cm	11							8.723,-
bis 279 cm	10							8.406,-
von 220 bis 250 cm	09							8.089,-
Öffnungslänge ohne Deckelteilung in cm		90	100	120	130	140	150	160 - 160
Öffnungslänge mit Deckelteilung in cm		+ 11/37/47/57 (Seite 105)						
Öffnungsbreite in cm		62 - 120						82 - 120
Kastenhöhe in cm		71 - 192						
Dachstärke in cm		-20 geringer als Kastenhöhe						

*HINWEIS: Stirnseitiger Deckelanschlag ab Kastenhöhe 79 cm möglich.

Aufpreise in Euro

Kastenhöhe in cm	Zusatzstufe	Preis
72 - 101,9	2. Zusatzstufe	382,-
102 - 131,9	3. Zusatzstufe	765,-
132 - 161,9	4. Zusatzstufe	1.146,-
162 - 192	5. Zusatzstufe	1.529,-

Weitere Ausführungen | Preise in Euro

ab Öffnungsbreite 90 cm Alublech notwendig	612,-
ab Kastenhöhe 160 cm Teilung notwendig	338,-
Zargenbreite 4 / 5 / 6 cm	ohne Aufpreis
Zargenbreite 7 cm	238,-
Zargenbreite 8 cm	256,-
Zargenbreite 15 cm	501,-

Optionale Ausstattung, Aufpreise in Euro

Verbesserung der Wärmedämmung	
U-Wert Bauelement 0,19 W/m ² K, bauseitige Isolierung min. XPS WLG 035, max. 100 mm	627,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten vorgerichtet für PZ-Zylinder	124,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten inkl. PZ-Zylinder montiert	138,-
Klemmschiene (Seite 99)	63,-

Unser intelligentes Roto Zubehör finden Sie [ab Seite 94.](#)

Flachdachausstiege



Noch mehr Feuerschutz und Komfort

Flachdachausstieg Stahl Luke EI₂90 Elektro



Vorteile im Überblick

- + In öffentlichen Gebäuden hat sich unsere wetterfeste Lösung für den Einbau in Stahlbetondecken, die der Feuerwiderstandsklasse EI₂90 angehören, bereits mehrfach bewährt.
- + Der geräuscharme Elektromotor fährt die Scherentreppe auf Knopfdruck vollkommen automatisch ein und aus.
- + Als Zubehörelement können Sie eine abschließbare Abdeckung erhalten, die den unbefugten Zutritt von außen zuverlässig verhindert.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Teleskophandlauf, Zugstab, Montageschrauben, Montage-4-Kant (Einhängevorrichtung)



Dieses Produkt auf masstreppe.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Feuerwiderstand	+ 90 Minuten* von unten (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holz- und Stahlbetondecken, Einstufung in die Kategorie B
Energielabel	+ Bauelement: 0,29 W/m ² K**
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung und Wärmedämmung in den Deckeln
Obere Abdeckung	+ verblecht mit verzinktem Stahlblech + Verschluss durch Roto NX Beschlag + Randabschluss wetterbeständig verleimt + inkl. Gummi - Hohlprofilichtung (2-fach) mit Anschlussprofil für Dachhaut + schlagregendicht (Klasse E1200) + Anschlag serienmäßig rechts
Lukenkasten*** und Deckel	+ seitliche bauseitige Isolierung max. 40 mm + Stahlblech verzinkt und grundiert mit umlaufendem Profilrahmen + Kastenhöhe: 33 cm (Stahlkasten) + Holzeinsatz: wasserabweisend + Einbauluft: 2 cm + ab Kastenhöhe 160 cm ist eine horizontale Teilung des Lukenkastens notwendig
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium, Stufen: 25 - 38 cm breit / 14 cm tief (aus Druckguss) + Belastbarkeit 200 kg + Abhängig von der Öffnungsbreite können tiefere oder breitere Stufen in Aluprofil verbaut werden (43-58 cm breit, 16 cm tief)
Elektronik	+ Betriebsspannung 24 Volt, Eingangsspannung 230 Volt mit Eurostecker + geräuscharmer Motor, Notstromversorgung über Akkus + Notentriegelung für den manuellen Betrieb von oben und unten auslösbar + Automatische Endabschaltung und Sicherheitsstopp + Steuergerät mit einem Aufputz Taster

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe							
bis 460 cm	16								14.707,-
bis 430 cm	15								14.371,-
bis 399 cm	14								13.366,-
bis 369 cm	13								13.047,-
bis 339 cm	12								12.732,-
bis 309 cm	11								12.415,-
bis 279 cm	10								12.099,-
von 220 bis 250 cm	09								11.781,-
Öffnungslänge ohne Deckelteilung in cm		115	125	135	145	150	155	160	160
Öffnungslänge mit Deckelteilung in cm		+11/37/47/57 (Seite 105)							
Öffnungsbreite in cm		65 - 120			71 - 120			80 - 120	
Kastenhöhe in cm		71 - 192							
Dachstärke in cm		-20 geringer als Kastenhöhe							

*HINWEIS: Stirnseitiger Deckelanschlag ab Kastenhöhe 79 cm möglich.

Aufpreise in Euro

Kastenhöhe in cm	Zusatzstufe	Preis
72 - 101,9	2. Zusatzstufe	382,-
102 - 131,9	3. Zusatzstufe	765,-
132 - 161,9	4. Zusatzstufe	1.146,-
162 - 192	5. Zusatzstufe	1.529,-

Weitere Ausführungen | Preise in Euro

ab Öffnungsbreite 90 cm Alublech notwendig	612,-
ab Kastenhöhe 160 cm Teilung notwendig	338,-
Zargenbreite 4 / 5 / 6 cm	ohne Aufpreis
Zargenbreite 7 cm	238,-
Zargenbreite 8 cm	256,-
Zargenbreite 15 cm	501,-

Optionale Ausstattung, Aufpreise in Euro

Verbesserung der Wärmedämmung	
U-Wert Bauelement 0,19 W/m ² K, bauseitige Isolierung min. XPS WLG 035, max. 100 mm	627,-
Infrarot-Fernbedienung (13 - 14)	ab 253,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten vorgerichtet für PZ-Zylinder	124,-
Oberer Deckel mit Schlosskasten inkl. PZ-Zylinder montiert	138,-
Klemmschiene (Seite 99)	63,-

Unser intelligentes Roto Zubehör finden Sie [ab Seite 94](#).

Flachdachausstiege



Im Falle eines Falles

RWA-Steuerung für Flachdachausstiege



RWA-Steuerzentrale

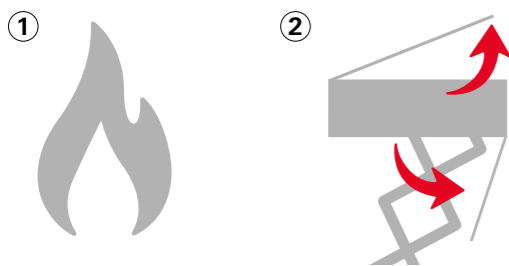
- + optischer Rauchmelder 1 Stück
- + HSE-Taster 2 Stück (erhältlich in gelb oder orange)

Signal-Kombigerät

- + Warnung bei Treppenbewegung
- + akustisch durch Dauerton
- + optisch durch rote LED-Blitzleuchte

Im Brandfall geht die Bedrohung nicht nur vom Feuer, sondern besonders vom Rauch aus. Rauch und die daraus resultierenden giftigen Brandgase breiten sich aus, sie nehmen die Sicht und versperren den Fluchtweg. Die toxischen Bestandteile führen zu Rauchvergiftungen. Wichtig ist, dass der Rauch schnell ins Freie abgeführt wird. Diese Aufgabe übernehmen Rauch- und Wärmeabzugsanlagen (RWA).

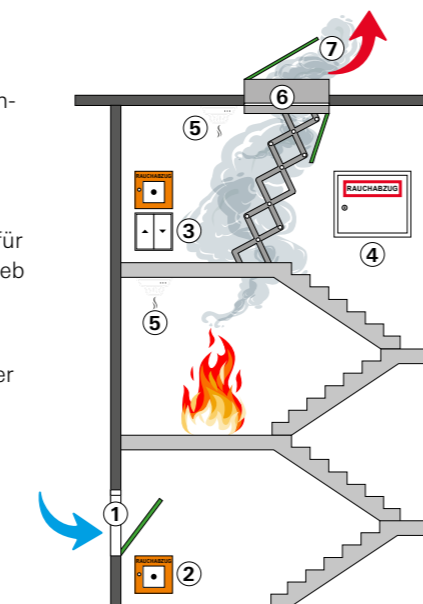
Funktionsbeschreibung RWA



- Die Treppe und der Flachdachdeckel werden im Brandfall und bei Leitungsbruch automatisch geöffnet.
- Der Rauchmelder leitet, nachdem Rauch erkannt wird, die RWA-Funktion (Öffnen der Treppe und Öffnen der Flachdachdeckel) ein.
- Die von uns gelieferten Komponenten sind Bestandteile einer bauseitigen RWA-Anlage.
- Jede RWA-Anlage ist durch einen Elektrofachbetrieb und durch eine gutachterliche Stellungnahme in Betrieb zu nehmen.

Bestandteile einer Rauch- und Wärmeabzugsanlage RWA

- Zuluft
- RWA-Bedienstelle zur manuellen Auslösung
- FDA-Taster für Normalbetrieb
- Steuerung
- Rauchmelder
- Flachdachausstieg
- Abluft



Hinweis:

RWA-Steuerungen sind nur kombinierbar bei elektrisch angetriebenen Flachdachausstiegen (oberer und unterer Deckel elektrisch). Es können bis zu zehn Rauchmelder und bis zu zehn HSE-Taster an die Anlage angeschlossen werden.

Lieferumfang der RWA-Steuerung komplett

WA-Zentrale 7300 inkl. 2 Akkus	1 Stück
Optischer Rauchmelder	1 Stück
HSE-Taster auf Putz	2 Stück

Lieferumfang bei Grundausstattung

Antriebssteuerungen für Scherentreppe RWA	1 Stück
Taster zur Bedienung der Treppe unter Putz	1 Stück
Microprozessor für RWA-Steuerung	1 Stück

Lieferumfang beim Flachdachausstieg

Antriebssteuerungen für Bodentreppe RWA	1 Stück
Taster zur Bedienung der Haube auf Putz	1 Stück

Alle zusätzlichen Rauchmelder, HSE-Taster und manuelle Taster müssen als Zubehör bestellt werden. Anschluss und Verkabelung der Anlage müssen vor Ort von einer Fachfirma vorgenommen werden.

Anzeige der Betriebszustände am HSE-Taster:

Grüne Diode	leuchtet	OK
Rote Diode	leuchtet	Auslösung durch Rauch, Betätigung des Meldetasters oder Kabelbruch
Gelbe Diode	blinkt	Kein Netz vorhanden
Gelbe Diode	leuchtet	Kein Akku-Betrieb möglich

Allgemeine Informationen:

- + im Brandfall öffnet die RWA-Anlage die Treppe und den oberen Lukendeckel, ausgelöst durch Rauchmelder oder HSE Taste
- + bei Kabelbruch der Leitung zum HSE-Taster leuchtet die Störungsanzeige im HSE-Taster
- + bei Kabelbruch der Leitung zu den Motoren bis zur Klemmdose in der Treppe leuchtet die Störungsanzeige im HSE-Taster
- + bei Kabelbruch der Verbindungsleitungen zwischen RWA-Zentrale und den Treppensteuerungen leuchtet die Störungsanzeige im HSE-Taster
- + wenn einer der HSE-Taster zu Prüfzwecken betätigt wird, öffnen die Treppe und der Deckel sich

Anzeige Treppensteuerungen:

Diode grün	leuchtet	Netz vorhanden/Akku geladen
Diode gelb (Schnellladung)	leuchtet	Akku wird geladen
Diode rot (Tiefentladung)	blinkt	Akku defekt oder entladen, da Netzspannung fehlt

Mit der RWA-Steuerzentrale 7300 wird die Position des Flachdachausstiegs (Treppe und Flachdachdeckel) nicht angezeigt. Taster für manuelle Bedienung der Treppe müssen im Sichtbereich der Treppe montiert sein. Rauchmelderausgänge an der Treppensteuerung werden nicht belegt, daher ist die Reset-Taste nur bei Akku-Fehler zu betätigen.

Flachdachausstiege



Roto Scherentreppen – die leichten Komforttreppen

Die Roto Scherentreppen punkten mit Individualität und Bedienkomfort, denn dank der speziellen Scherenmechanik kann sie jederzeit mit geringstem Kraftaufwand ausgezogen und zusammengeschoben werden. Noch leichter geht es mit dem auf Wunsch eingebauten Elektromotor: Ein Knopfdruck auf die Infrarot-Fernbedienung genügt! Stabile Trittstufen und ein Teleskophandlauf sorgen für die sichere Begehbarkeit. Roto Scherentreppen sind in unterschiedlichen Ausführungen, Längen, Breiten und Farben und somit für jede Bausituation sowie jeden Kundenwunsch erhältlich. Vor der Auslieferung durchlaufen sie stets unser Prüfcenter, wo sie auf Sicherheit geprüft und Treppenhöhe und -neigung im Sinne der Montagefreundlichkeit perfekt angepasst werden.





Die komfortable Lösung mit Elektromotor

Scherentreppe Elektro



Vorteile im Überblick

- + Bei dieser Treppe steht besonders der generationsübergreifende Komfort im Vordergrund.
- + Der geräuscharme Elektromotor fährt die Scherentreppe Elektro sicher ein und aus.
- + Die Treppe hält höchsten Belastungen problemlos stand. Daher kann sie auch für den gewerblichen Bereich empfohlen werden.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Teleskophandlauf beigelegt (ab Öffnungslänge von 110 cm), Montageschrauben, Zugstab, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff)



Dieses Produkt auf [massitreppen.de](https://www.massitreppen.de) konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,58 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Deckel	+ Lukenkasten und Deckelunterseite weiß beschichtet + Kastenhöhe: 24 cm + Einbauluft: 2 cm
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium + Stufen aus Druckguss: 25 - 38 cm, 14 cm tief + Stufen/Profilstufen: 43 - 58 cm, 16 cm tief + Belastbarkeit 200 kg + Wir liefern immer die maximal mögliche Stufenbreite
Elektronik	+ Antrieb 24 Volt, geräuscharm mit Notstromversorgung + Steuergerät mit einem Taster (Aufputz) + Automatische Endabschaltung und Sicherheitsstopp
Optional	+ Ausführung mit vorstehenden Scharnieren lieferbar (keine Abdeckleisten montierbar) + Ermöglicht eine bauseitige Beplankung des Deckels bis 15 mm bzw. 10 kg/m ² (siehe Aufdoppelung rechts)

Standardmaße | Preis in Euro

Öffnungslänge x -breite in cm	Lichte Raumhöhe in cm	Kastenhöhe in cm	Preis
120x70, 130x70, 140x70	220 - 279	24	5.343,-

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe							
bis 460 cm	16								7.554,-
bis 430 cm	15							7.274,-	
bis 399 cm	14							6.749,-	
bis 369 cm	13							6.571,-	
bis 339 cm	12							6.393,-	
bis 309 cm	11							6.215,-	
bis 279 cm	10							6.033,-	
bis 250 cm	09							5.948,-	
von 185 bis 219 cm	08							5.948,-	
Öffnungslänge in cm (ab)		110	120	130	140	145	150	155 - 160	160
Öffnungslänge mit Deckelteilung in cm		+11/37/47/57 (Seite 105)							
Öffnungsbreite in cm		63 - 120			68,5 - 120			79,5 - 120	
Kastenhöhe in cm **		24 - 159,9							

** ab einer Kastenhöhe von 125 cm wird die Luke horizontal geteilt (zweiteiliges Element)

Aufpreise in Euro (Kastenhöhe 24 - 24,9 cm ohne Aufpreis)

Kastenhöhe in cm	Preis	Kastenhöhe in cm	Preis
25 - 39,9	58,-	100 - 129,9	1.128,-
40 - 69,9	376,-	130 - 159,9	1.506,-
70 - 99,9	753,-		

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Lukenschutzgelenk versch. Größen (1b - 1c)	ab 206,-	Komfortstufe (eine zusätzliche Stufe) (22b)	90,-
Rauchmelder (15)	281,-	Aufdoppelung* (Scharniere für eine nachträgliche Holzvertäfelung** des Deckels)	55,-
Infrarot-Fernbedienung (13 - 14)	ab 253,-		
Beschichtung Treppe in RAL-Farben (6)	auf Anfrage		

*nicht nachrüstbar, U-Wert verändert sich auf 0,80 W/m²K
**Stärke max. 15 mm, max. 10 kg/m²



Stark in der Bedienung und beim Energiesparen

Scherentreppe Exklusiv



Vorteile im Überblick

- + Patentierte Scherenmechanik (Bedienkräfte unter 3 kg).
- + Federleicht zu bedienen
- + Die Treppe hält höchsten Belastungen problemlos stand. Daher kann sie auch für den gewerblichen Bereich empfohlen werden.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Teleskophandlauf beigelegt (ab Öffnungslänge von 90 cm), Montageschrauben, Zugstab, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff)



Dieses Produkt auf
massentreppen.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,58 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Deckel	+ Lukenkasten und Deckelunterseite weiß beschichtet + Kastenhöhe: 24 cm + Einbauluft: 2 cm
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium + Stufen aus Druckguss: 20 - 38 cm, 14 cm tief + Stufen/Profilstufen: 43 - 58 cm, 16 cm tief + Belastbarkeit 200 kg + Wir liefern immer die maximal mögliche Stufenbreite
Optional	+ Ausführung mit vorstehenden Scharnieren lieferbar (keine Abdeckleisten montierbar) + Ermöglicht eine bauseitige Beplankung des Deckels bis 15 mm bzw. 10 kg/m ² (siehe Aufdoppelung rechts)

Standardmaße | Preis in Euro

Öffnungslänge x -breite in cm	Lichte Raumhöhe in cm	Kastenhöhe in cm	Preise
120x60, 120x70, 130x70, 140x70	220 - 279	24	1.873,-

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe							
bis 460 cm	16								3.567,-
bis 430 cm	15							3.219,-	
bis 399 cm	14							3.219,-	
bis 369 cm	13							3.040,-	
bis 339 cm	12				2.683,-			2.862,-	
bis 309 cm	11				2.504,-			2.683,-	
bis 279 cm	10				2.326,-			2.504,-	
bis 250 cm	09	*			2.238,-			2.326,-	
von 185 bis 219 cm	08	*			2.238,-			2.326,-	
Öffnungslänge in cm (ab)		75	80	90	100	130	140	150 - 160	160 - 160
Öffnungslänge mit Deckelteilung in cm		+11/37/47/57 (Seite 105)							
Öffnungsbreite in cm		53 - 120							68,5 - 120
Kastenhöhe in cm **		20 - 159,9							

*In diesem Maßbereich wird die Holzluke Designo Seite 84 und die Scherentreppe Piccolo Premium Seite 53 kombiniert.

** ab einer Kastenhöhe von 125 cm wird die Luke horizontal geteilt (zweiteiliges Element)

Aufpreise in Euro (Kastenhöhe 20 - 24,9 cm ohne Aufpreis)

Kastenhöhe in cm	Preis	Kastenhöhe in cm	Preis
25 - 39,9	58,-	100 - 129,9	1.128,-
40 - 69,9	376,-	130 - 159,9	1.506,-
70 - 99,9	753,-		

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Lukenschutzgeländer versch. Größen (1b - 1c)	ab 206,-	Komfortstufe (eine zusätzliche Stufe) (22b)	90,-
Obenöffner (nicht nachrüstbar) (19)	263,-	Aufdoppelung* (Scharniere für eine nachträgliche Holzvertäfelung** des Deckels)	55,-
Absperrschloss (8 - 9)	ab 178,-		
Beschichtung Treppe in RAL-Farben (6)	auf Anfrage		

*nicht nachrüstbar, U-Wert verändert sich auf 0,80 W/m²K
**Stärke max. 15 mm, max. 10 kg/m²

Starke Dachbodentreppe für kleine Deckenöffnungen

Scherentreppe Ecco



Vorteile im Überblick

- + Hochwertiger Fensterbeschlag aus dem Hause Roto mit 4 Verriegelungspunkten.
- + So dicht wie ein Fenster.
- + Dämm- und Dichtblock (WDL) bereits vormontiert und ein vorgebohrter Lukenkasten setzen neue Maßstäbe für Energieeffizienz, Montagefreundlichkeit und langlebige Qualität.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Montageschrauben, Bedienstab mit 4-Kant, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff), Dämm- und Dichtblock (WDL) am Lukenkasten, vorgebohrter Lukenkasten (vereinfachte Montage)



Dieses Produkt auf massstueppen.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,77 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + umlaufende Dichtung mit geschlossenen Ecken + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Deckel	+ Lukenkasten weiß + Lukendeckel weiß, feuchteresistent mit PVC Folie + Verschluss durch 4-Punkt-Verriegelung + Deckenbündiger Einbau möglich + Ansprechendes Design - Verschluss flächenbündig ohne Zughaken + Kastenhöhe: 24 cm + Einbauluft: 2 cm
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium + Stufen: 28 - 33 cm breit / 8 cm tief (aus Strangpressprofil) + Belastbarkeit 150 kg + Wir liefern immer die maximal mögliche Stufenbreite
ift Rosenheim geprüft	+ Luftdurchlässigkeit (a-Wert) + Anschlussystem** (WDL)

Standardmaße | Preis in Euro

Öffnungslänge x -breite in cm	Lichte Raumhöhe in cm	Kastenhöhe in cm	Preise
110x60, 110x70, 120x60, 120x70	225 - 275	24	1.141,-

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe			
bis 325 cm	13	1.381,-			
bis 300 cm	12	1.228,-	1.288,-		
bis 275 cm	11	1.187,-	1.228,-		
bis 250 cm	10	1.156,-	1.187,-		
von 200 bis 225 cm	09	1.081,-	1.156,-		
Öffnungslänge in cm (ab)		80	90 - 109,9	110 - 144,9	145 - 160
Öffnungsbreite in cm		55 - 90			70 - 90
Kastenhöhe in cm		20 - 85,9			

Aufpreise in Euro (Kastenhöhe 20 - 46,9 cm ohne Aufpreis)

Kastenhöhe in cm	Preis
47 - 76,9	70,-
77 - 85,9	142,-

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Lukenschutzgeländer versch. Größen (1a - 1c)	ab 82,-	Absperrschloss (8)	232,-
Teleskophandlauf ab 80 cm Öffnungslänge	91,-		



Die ideale Lösung für den nachträglichen Einbau

Scherentreppe Junior



Vorteile im Überblick

- + Einfache Montage, beispielsweise in den vorhandenen Lukenkasten oder an die freie Deckenkante.
- + Mit einer Stufentiefe von 14 cm sorgt sie für ein hohes Maß an Komfort und Sicherheit.
- + Besonders leichte Bedienung durch voll abgedeferte Alu-Druckguss-Konstruktion.
- + Die Treppe hält höchsten Belastungen problemlos stand. Daher kann sie auch für den gewerblichen Bereich empfohlen werden.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Zugstab, Teleskophandlauf beigelegt (ab Öffnungslänge von 80 cm)



Technik und Produkteigenschaften

Produktqualität	+ voll abgedefertes Treppenelement + Abfederung einstellbar + Befestigungselement weiß aus Multiplexplatte 18 mm, 20 cm hoch
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium + Stufen aus Druckguss: 20- 38 cm, 14 cm tief + Belastbarkeit 200 kg + Wir liefern immer die maximal mögliche Stufenbreite

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe			
bis 339 cm	12				1.627,-
bis 309 cm	11				1.564,-
bis 279 cm	10			1.509,-	
von 220 bis 250 cm	09	1.459,-			
von 190 bis 220 cm	08	1.459,-			
Länge* in cm		62	67	75	82
Breite* in cm		43 - 61			

*Mindestmaße der bauseitigen Öffnung/Lukenkasten

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Winkelband (18) <i>Mindestmaße verändern sich: Breite +3 cm, Höhe +16 cm</i>	666,-
Beschichtung Treppe in RAL-Farben (6)	auf Anfrage
Deckelfederung für bauseitigen Lukenkasten (21) <i>(Mindestmaße verändern sich: Öffnungslänge mindestens 75 cm)</i>	126,-
Komfortstufe (eine zusätzliche Stufe) (22b)	90,-

Scherentreppe



Die ideale Lösung für den nachträglichen Einbau

Scherentreppe Junior Highboard



Vorteile im Überblick

- + Ideale Lösung für Einbauten unterhalb von Lichtkuppeln, Dachfenstern und Flachdachhauben aller bekannten Marken.
- + Mit einer Stufentiefe von 14 cm sorgt sie für ein hohes Maß an Komfort und Sicherheit.
- + Besonders leichte Bedienung durch voll abgefederte Alu-Druckguss-Konstruktion.
- + Die Treppe hält höchsten Belastungen problemlos stand. Daher kann sie auch für den gewerblichen Bereich empfohlen werden.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Zugstab, Teleskophandlauf beigelegt, Schachtgeländer senkrecht beidseitig ab Stirnbretthöhe 65 cm



Technik und Produkteigenschaften

Weitere Vorteile	<ul style="list-style-type: none"> + Zum nachträglichen Einbau geeignet + Fügt sich optisch gut ins Gebäude ein + Benötigt eine sehr kleine Rohbauöffnung + Maßanfertigung auf Anfrage
Treppe	<ul style="list-style-type: none"> + Scherentreppe aus Aluminium + Stufen aus Druckguss: 20- 35 cm, 14 cm tief + Belastbarkeit 200 kg
Stirnbrett und Zusatzstufen	<ul style="list-style-type: none"> + Stirnbrett weiß + inkl. montierter Stufenschiene + Zusatzstufen höhenverstellbar + Einbauluft Breite: 2 cm + Stirnbretthöhe 51 - 72,9 cm = 1 Zusatzstufe + Stirnbretthöhe 73 - 102,9 cm = 2 Zusatzstufen + Stirnbretthöhe 103 - 133 cm = 3 Zusatzstufen

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe			
bis 339 cm	12				2.616,-
bis 309 cm	11				2.493,-
bis 279 cm	10				2.438,-
von 220 bis 250 cm	09				2.396,-
Länge* in cm		70	75	83	90
Breite* in cm (-2 cm)		57 - 110			
Höhe in cm (Stirnbrett)		49 - 133			

*Mindestmaße der bauseitigen Öffnung

Scherentreppe Junior Highboard ohne Treppe: Preise in Euro (Öffnungsbreite 57 - 110 cm)

Höhe (Stirnbrett) in cm	Zusatzstufe	PG 1
49 - 72,9	01	1.019,-
73 - 102,9	02	1.143,-
103 - 133,0	03	1.265,-

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Beschichtung Treppe in RAL-Farben (6)	auf Anfrage
Komfortstufe (eine zusätzliche Stufe) (22b)	90,-

Scherentreppe

Speziell für den senkrechten Einbau

Scherentreppe Senkrecht



Vorteile im Überblick

- + Räume hinter Wänden können nutzbar gemacht werden.
- + Mit einer Stufentiefe von 14 cm sorgt sie für ein hohes Maß an Komfort und Sicherheit.
- + Besonders leichte Bedienung durch voll abgedeckte Alu-Druckguss-Konstruktion.
- + Die Treppe hält höchsten Belastungen problemlos stand. Daher kann sie auch für den gewerblichen Bereich empfohlen werden.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Zugstab, Teleskophandlauf beigelegt, Montageschrauben, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff)



Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,58 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Deckel	+ Lukenkasten weiß + Lukendeckel weiß + Kastentiefe: 24 cm + Einbauluft: 2 cm + Edelstahl Zugöse zum Öffnen und Schließen des Lukendeckels
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium + Stufen aus Druckguss: 20- 35 cm, 14 cm tief + Belastbarkeit 200 kg



Scherentreppe

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe			
bis 339 cm	12				3.311,-
bis 309 cm	11				2.956,-
bis 279 cm	10				2.600,-
von 220 bis 250 cm	09				2.243,-
Höhe* in cm		80	85	95	105 - 149
Breite* in cm		60,5 - 100			
Kastentiefe		24 - 40			

*Mindestmaße der bauseitigen Öffnung

Aufpreise in Euro (Kastentiefe 24 cm ohne Aufpreis)

Kastentiefe in cm	
24,1 - 40	68,-

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Beschichtung Treppe in RAL-Farben (6)	auf Anfrage
Komfortstufe (eine zusätzliche Stufe) (22b)	90,-



Ein Highlight für Individuallösungen

Scherentreppe Piccolo



Vorteile im Überblick

- + Speziell für den nachträglichen Einbau in besonders kleine Lukenkästen oder Deckenöffnungen geeignet.
- + Platzsparend und kein Schwenkbereich notwendig.
- + Besonders kompakt und handlich.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Zugstab



Technik und Produkteigenschaften

Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium, Stufen: 28 - 33 cm breit / 8 cm tief (aus Strangpressprofil) + Belastbarkeit 150 kg
--------	---

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe			
bis 290 cm	12				842,-
bis 265 cm	11			821,-	
bis 240 cm	10	718,-			
von 200 bis 215 cm	09	662,-			
Öffnungslänge in cm (ab)		51	55	58	62
Öffnungsbreite in cm (min)		37			

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Deckelfederung für bauseitigen Lukenkasten (21) <i>(Mindestmaße verändern sich: Öffnungslänge mindestens 75 cm) (max. Gewicht 20 kg)</i>	126,-
Teleskophandlauf ab 80 cm Öffnungslänge lieferbar (3)	91,-

Ein weiteres Highlight für Individuallösungen

Scherentreppe Piccolo Premium



Vorteile im Überblick

- + Speziell für den nachträglichen Einbau bei der Renovierung geeignet.
- + Montage in einen vorhandenen Lukenkasten oder an eine freie Deckenkante.
- + Platzsparend und kein Schwenkbereich notwendig.
- + Besonders kompakt und handlich.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Zugstab, Befestigungselement weiß (11 cm hoch)



Technik und Produkteigenschaften

Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium, Stufen: 28 - 33 cm breit / 8 cm tief (aus Strangpressprofil) + Belastbarkeit 150 kg
Stirnbrett	18 x 340 x 110 mm Stufen 28 x 8 cm 18 x 390 x 110 mm Stufen 33 x 8 cm

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe			
bis 300 cm	12				1.162,-
bis 275 cm	11			1.105,-	
bis 250 cm	10	1.054,-			
von 200 bis 225 cm	09	997,-			
Öffnungslänge in cm (ab)		55	62	66	70
Öffnungsbreite in cm (min)		36			

Kombinierbar mit Holzluke Designo (Seite 83)

HINWEIS: Beim Einbau in einen leeren Lukenkasten 15 cm abzüglich in der Breite.

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Winkelband (18) <i>(Mindestmaße verändern sich: Breite +3 cm, Höhe +16 cm)</i>	666,-
Deckelfederung für bauseitigen Lukendeckel (21) <i>(Mindestmaße verändern sich: Öffnungslänge mindestens 75 cm) (max. Gewicht 20 kg)</i>	126,-
Teleskophandlauf (3)	91,-



Roto Flachdachausstiege, Boden- und Scherentreppen mit Feuerwiderstand

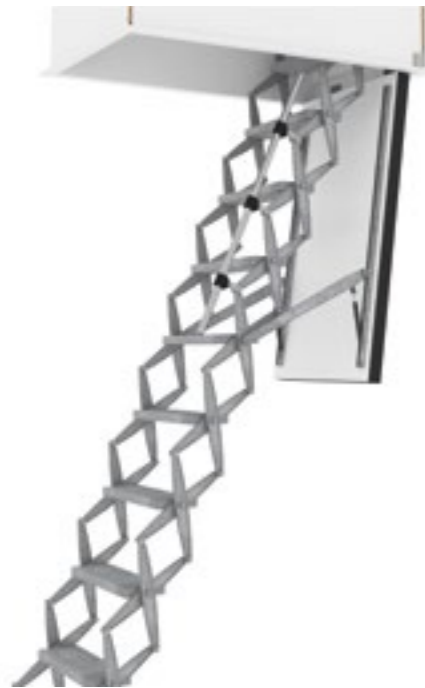
Ob 30, 60 oder 90 Minuten Widerstand gegen das Feuer – jede Feuerwiderstandstreppe von Roto wurde durch ein anerkanntes Prüfinstitut geprüft und zertifiziert. Zeichnungen zu Einbauvarianten, Zulassungsberichte und Prüfzeugnisse finden Sie auf unserer Website unter www.roto-treppen.de.

Alarmplan
Verhalten im Brandfall
Ruhe bewahren



Feuerschutz mit patentierter Konstruktion

Scherentreppe Holzluke EI₂₃₀



Vorteile im Überblick

- + Klassifizierungsbericht zum Feuerwiderstand in Anlehnung an EN 13501-2:2023 ausgestellt vom IBS Linz.
- + Lukenkasten und Deckel aus schwer entflammbarer B1 Spanplatte.
- + Die Treppe hält höchsten Belastungen problemlos stand. Daher kann sie auch für den gewerblichen Bereich empfohlen werden.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Teleskophandlauf beigelegt (ab Öffnungslänge von 100 cm), Abdeckleisten in weiß (Holz), Bedienstab mit 4-Kant, Montageschrauben



Dieses Produkt auf [massitreppen.de](https://www.massitreppen.de) konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Feuerwiderstand	+ 30 Minuten* von unten (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holz- und Stahlbetondecken, Einstufung in die Kategorie B
Energielabel	+ Bauelement: 0,80 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Deckel	+ B1 Spanplatte in weiß + Verschluss durch Schubstangenschloss + Abfederung durch Gasdruckfedern + Kastenhöhe: 24 cm + Einbauluft 2 cm
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium + Stufen aus Druckguss: 25 - 38 cm, 14 cm tief + Belastbarkeit 200 kg + Wir liefern immer die maximal mögliche Stufenbreite

Standardmaße | Preis in Euro

Öffnungslänge x -breite in cm	Lichte Raumhöhe in cm	Kastenhöhe in cm	Preis
120x60, 120x70, 130x70, 140x70	220 - 279	24	2.237,-

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe				
bis 369 cm	13					3.454,-
bis 339 cm	12					3.005,-
bis 309 cm	11					2.836,-
bis 279 cm	10					2.629,-
von 220 bis 250 cm	09					2.459,-
Öffnungslänge in cm (ab)		95	101	110	120	130 - 150
Öffnungsbreite in cm		60 - 80				
Kastenhöhe in cm		24 - 77				

Aufpreise in Euro (Kastenhöhe)

Kastenhöhe in cm	Preis
24,1 - 39,9	79,-
40 - 77	237,-

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Lukenschutzgeländer versch. Größen (1b - 1c)	ab 206,-
Beschichtung Treppe in RAL-Farben (6)	auf Anfrage
Absperrschloss (8)	232,-
Komfortstufe (eine zusätzliche Stufe) (22b)	90,-

Scherentreppe



Das Plus an Sicherheit

Scherentreppe Stahl Luke EI₂30 / EI₂60



EI₂30 / EI₂60 klassifiziert nach EN 13501-2:2023. Profilrahmen abnehmbar für die Montage von oben.

Vorteile im Überblick

- + Klassifizierungsbericht zum Feuerwiderstand in Anlehnung an EN 13501-2:2023 ausgestellt vom IBS Linz.
- + Für den Einsatz in gewerblichen und öffentlichen Bereichen.
- + Durch die bewährte Scherenmechanik lässt sich die Treppe mühelos ausziehen und wieder zusammenschieben.
- + Die Treppe hält höchsten Belastungen problemlos stand. Daher kann sie auch für den gewerblichen Bereich empfohlen werden.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Teleskophandlauf beigelegt (ab Öffnungslänge von 90 cm), Montageschrauben, Zugstab, Montage-4-Kant (Einhängevorrichtung)



Dieses Produkt auf [masstreppe.de](https://www.masstreppe.de) konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Feuerwiderstand	+ 30 bzw. 60 Minuten* von unten (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holz- und Stahlbetondecken, Einstufung in die Kategorie B
Energielabel	+ Bauelement: 0,57 W/m ² K**
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Deckel
Lukenkasten und Deckel	+ Stahlblech verzinkt und grundiert mit umlaufendem Profilrahmen + Verschluss durch Schnappriegel + Kastenhöhe: 24 cm (Stahlkasten) + Einbauluft: 2 cm
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium + Stufen aus Druckguss: 20 - 38 cm, 14 cm tief + Stufen/Profilstufen: 43 - 58 cm, 16 cm tief + Belastbarkeit 200 kg

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe							
bis 460 cm	16								7.081,-
bis 430 cm	15								6.529,-
bis 399 cm	14								5.742,-
bis 369 cm	13								5.497,-
bis 339 cm	12				5.007,-				5.253,-
bis 309 cm	11				4.763,-				5.007,-
bis 279 cm	10				4.516,-				4.763,-
von 220 bis 250 cm	09				4.269,-				4.516,-
Öffnungslänge in cm (ab)		78* 90	80* 100	110	120	130	140	150	160 - 160
Öffnungsbreite in cm		60 - 120							76 - 120
Kastenhöhe in cm		24 - 161,9							

*Hinweis: Nur bei Kastenhöhe 24 cm möglich.

Aufpreise in Euro (Kastenhöhe 24 - 24,9 cm ohne Aufpreis)

Kastenhöhe in cm	Zusatzstufen	Preis	Kastenhöhe in cm	Zusatzstufen	Preis
25 - 39,9	00	79,-	102 - 131,9	03	1.128,-
40 - 71,9	01	376,-	132 - 161,9	04	1.506,-
72 - 101,9	02	753,-			

Weitere Ausführungen

Aufpreis Ausführung in EI ₂ 60	431,-
Zargenbreite 4 / 5 / 6 cm	ohne Aufpreis
Zargenbreite 7 cm	235,-
Zargenbreite 8 cm	253,-
Zargenbreite 15 cm	494,-

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Lukenschutzgeländer versch. Größen (1b - 1c)	ab 206,-	Beschichtung Treppe in RAL-Farben (6)	auf Anfrage
Obenöffner (19 - 19a)	ab 163,-	Schachtgeländer ab Kastenhöhe 80 cm (12a)	202,-
Absperrschloss (10 - 11)	ab 220,-	Komfortstufe (eine zusätzliche Stufe) (22b)	90,-



Das Plus an Sicherheit

Scherentreppe Stahlluke EI₂90



Vorteile im Überblick

- + Klassifizierungsbericht zum Feuerwiderstand in Anlehnung an EN 13501-2:2023 ausgestellt vom IBS Linz.
- + Für den Einsatz in gewerblichen und öffentlichen Bereichen.
- + Durch die bewährte Scherenmechanik lässt sich die Treppe mühelos ausziehen und wieder zusammenschieben.
- + Die Treppe hält höchsten Belastungen problemlos stand. Daher kann sie auch für den gewerblichen Bereich empfohlen werden.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Teleskophandlauf beigelegt (ab Öffnungslänge von 90 cm), Montageschrauben, Zugstab, Montage-4-Kant (Einhängevorrichtung)



Dieses Produkt auf [masstreppe.de](https://www.masstreppe.de) konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Feuerwiderstand	+ 90 Minuten* von unten (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holz- und Stahlbetondecken, Einstufung in die Kategorie B
Energielabel	+ Bauelement: 0,93 W/m ² K**
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Deckel
Lukenkasten und Deckel	+ Stahlblech verzinkt und grundiert mit umlaufendem Profilrahmen + Verschluss durch Schnappriegel + Kastenhöhe: 24 cm (Stahlkasten) + Einbauluft: 2 cm
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium + Stufen aus Druckguss: 20 - 38 cm, 14 cm tief + Stufen/Profilstufen: 43 - 58 cm, 16 cm tief + Belastbarkeit 200 kg

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe							
		78* 90	80* 100	110	120	130	140	155 - 160	160 - 160
bis 460 cm	16								7.915,-
bis 430 cm	15								7.431,-
bis 399 cm	14								6.821,-
bis 369 cm	13								6.490,-
bis 339 cm	12								6.191,-
bis 309 cm	11				5.592,-				5.891,-
bis 279 cm	10				5.293,-				5.592,-
von 220 bis 250 cm	09				4.994,-				5.293,-
Öffnungslänge in cm (ab)		78* 90	80* 100	110	120	130	140	155 - 160	160 - 160
Öffnungsbreite in cm		60 - 120						60 - 76	82 - 120
Kastenhöhe in cm		24 - 161,9							

*Hinweis: Nur bei Kastenhöhe 24 cm möglich.

Aufpreise in Euro (Kastenhöhe 24 - 24,9 cm ohne Aufpreis)

Kastenhöhe in cm	Zusatzstufen	Preis	Kastenhöhe in cm	Zusatzstufen	Preis
25 - 39,9	00	79,-	102 - 131,9	03	1.128,-
40 - 71,9	01	376,-	132 - 161,9	04	1.506,-
72 - 101,9	02	753,-			

Zargenbreite 4 / 5 / 6 cm	ohne Aufpreis
Zargenbreite 7 cm	235,-
Zargenbreite 8 cm	253,-
Zargenbreite 15 cm	494,-

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Lukenschutzgeländer versch. Größen (1b - 1c)	ab 206,-	Beschichtung Treppe in RAL-Farben (6)	auf Anfrage
Obenöffner (19 - 19a)	ab 163,-	Schachtgeländer ab Kastenhöhe 80 cm (12a)	202,-
Absperrschloss (10 - 11)	ab 220,-	Komfortstufe (eine zusätzliche Stufe) (22b)	90,-



Das Plus an Sicherheit und Komfort

Scherentreppe Stahl Luke EI₂30 / EI₂60 Elektro



NEU
EI₂30 / EI₂60 klassifiziert
nach EN 13501-2:2023.
Profilrahmen
abnehmbar für
die Montage
von oben.

Vorteile im Überblick

- + Klassifizierungsbericht zum Feuerwiderstand in Anlehnung an EN 13501-2:2023 ausgestellt vom IBS Linz.
- + Für den Einsatz in gewerblichen und öffentlichen Bereichen.
- + Geräuscharmer 24 Volt-Elektromotor mit Endabschaltung.
- + Die Treppe hält höchsten Belastungen problemlos stand. Daher kann sie auch für den gewerblichen Bereich empfohlen werden.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Teleskophandlauf beigelegt (ab Öffnungslänge von 115 cm), Montageschrauben, Zugstab, Montage-4-Kant (Einhängevorrichtung)



Dieses Produkt auf
masstreppe.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Feuerwiderstand	+ 30 bzw. 60 Minuten* von unten (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holz- und Stahlbetondecken, Einstufung in die Kategorie B
Energielabel	+ Bauelement: 0,57 W/m ² K**
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Deckel
Lukenkasten und Deckel	+ Stahlblech verzinkt und grundiert mit umlaufendem Profilrahmen + Kastenhöhe: 24 cm (Stahlkasten) + Einbauluft: 2 cm
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium + Stufen aus Druckguss: 25 - 38 cm, 14 cm tief + Stufen/Profilstufen: 43 - 58 cm, 16 cm tief + Belastbarkeit 200 kg
Elektronik	+ Betriebsspannung 24 Volt, Eingangsspannung 230 Volt mit Eurostecker + geräuscharmer Motor, Notstromversorgung über Akkus + Notentriegelung für den manuellen Betrieb von oben und unten auslösbar + Automatische Endabschaltung und Sicherheitsstopp + Steuergerät mit einem Aufputz Taster

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe							
bis 460 cm	16								10.989,-
bis 430 cm	15								10.443,-
bis 399 cm	14								9.477,-
bis 369 cm	13								9.229,-
bis 339 cm	12								8.985,-
bis 309 cm	11								8.740,-
bis 279 cm	10			8.249,-					8.496,-
von 220 bis 250 cm	09			8.003,-					8.249,-
Öffnungslänge in cm (ab)		115	125	135	145	150	155	160	160 - 160
Öffnungsbreite in cm		65 - 120			73 - 120			82 - 120	
Kastenhöhe in cm		24 - 161,9							

Aufpreise in Euro (Kastenhöhe 24 - 24,9 cm ohne Aufpreis)

Kastenhöhe in cm	Zusatzstufen	Preis	Kastenhöhe in cm	Zusatzstufen	Preis
25 - 39,9	00	79,-	102 - 131,9	03	1.128,-
40 - 71,9	01	376,-	132 - 161,9	04	1.506,-
72 - 101,9	02	753,-			

Weitere Ausführungen

Aufpreis Ausführung in EI ₂ 60	431,-	Zargenbreite 4 / 5 / 6 cm	ohne Aufpreis
		Zargenbreite 7 cm	235,-
		Zargenbreite 8 cm	253,-
		Zargenbreite 15 cm	494,-

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Lukenschutzgeländer versch. Größen (1b - 1c)	ab 206,-	Schachtgeländer ab Kastenhöhe 80 cm (12a)	202,-
Infrarot Fernbedienung (13 - 14)	ab 253,-	Rauchmelder (15)	281,-
Beschichtung Treppe in RAL-Farben (6)	auf Anfrage	Komfortstufe (eine zusätzliche Stufe) (22b)	90,-



Das Plus an Sicherheit und Komfort

Scherentreppe Stahl Luke EI₂90 Elektro



EI₂90 klassifiziert nach
EN 13501-2:2023
Profilrahmen
abnehmbar für
die Montage
von oben.

Vorteile im Überblick

- + Klassifizierungsbericht zum Feuerwiderstand in Anlehnung an EN 13501-2:2023 ausgestellt vom IBS Linz.
- + Für den Einsatz in gewerblichen und öffentlichen Bereichen.
- + Geräuscharmer 24 Volt-Elektromotor mit Endabschaltung.
- + Die Treppe hält höchsten Belastungen problemlos stand. Daher kann sie auch für den gewerblichen Bereich empfohlen werden.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Teleskophandlauf beigelegt (ab Öffnungslänge von 115 cm), Montageschrauben, Zugstab, Montage-4-Kant (Einhängevorrichtung)



Dieses Produkt auf
masstretten.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Feuerwiderstand	+ 90 Minuten* von unten (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holz- und Stahlbetondecken, Einstufung in die Kategorie B
Energielabel	+ Bauelement: 0,93 W/m ² K**
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Deckel
Lukenkasten und Deckel	+ Stahlblech verzinkt und grundiert mit umlaufendem Profilrahmen + Kastenhöhe: 24 cm (Stahlkasten) + Einbauluft: 2 cm
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium + Stufen aus Druckguss: 25 - 38 cm, 14 cm tief + Stufen/Profilstufen: 43 - 58 cm, 16 cm tief + Belastbarkeit 200 kg
Elektronik	+ Betriebsspannung 24 Volt, Eingangsspannung 230 Volt mit Eurostecker + geräuscharmer Motor, Notstromversorgung über Akkus + Notentriegelung für den manuellen Betrieb von oben und unten auslösbar + Automatische Endabschaltung und Sicherheitsstopp + Steuergerät mit einem Aufputz Taster

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe							
bis 460 cm	16								11.805,-
bis 430 cm	15								11.301,-
bis 399 cm	14								10.518,-
bis 369 cm	13								10.182,-
bis 339 cm	12								9.883,-
bis 309 cm	11								9.584,-
bis 279 cm	10								9.284,-
von 220 bis 250 cm	09								8.985,-
Öffnungslänge in cm (ab)		115	125	135	145	150	155	160	160 - 160
Öffnungsbreite in cm		65 - 120			73 - 120			82 - 120	
Kastenhöhe in cm		24 - 161,9							

Aufpreise in Euro (Kastenhöhe 24 - 24,9 cm ohne Aufpreis)

Kastenhöhe in cm	Zusatzstufen	Preis	Kastenhöhe in cm	Zusatzstufen	Preis
25 - 39,9	00	79,-	102 - 131,9	03	1.128,-
40 - 71,9	01	376,-	132 - 161,9	04	1.506,-
72 - 101,9	02	753,-			

Zargenbreite	Preis
Zargenbreite 4 / 5 / 6 cm	ohne Aufpreis
Zargenbreite 7 cm	235,-
Zargenbreite 8 cm	253,-
Zargenbreite 15 cm	494,-

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Lukenschutzgeländer versch. Größen (1b - 1c)	ab 206,-	Schachtgeländer ab Kastenhöhe 80 cm (12a)	202,-
Beschichtung Treppe in RAL-Farben (6)	auf Anfrage	Rauchmelder (15)	281,-
Infrarot Fernbedienung (13 - 14)	ab 253,-	Komfortstufe (eine zusätzliche Stufe) (22b)	90,-

Scherentreppe



Feuerschutz mit patentierter Konstruktion

Scherentreppe miniLine EI₂30, EI₂30 Plus, EI₂60



Vorteile im Überblick

- + Klassifizierungsberichte zum Feuerwiderstand in Anlehnung an EN 13501-2:2023 ausgestellt vom IBS Linz.
- + Lukenkasten aus schwer entflammbarer B1 Spanplatte.
- + Für den Einbau in feuerhemmende Holzbalken- und Betondecken geeignet.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Teleskophandlauf beigelegt, Montageschrauben, Zugstab, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff), Montageschaum (2K-Fixierschaum PU 2/403)



Dieses Produkt auf [massitreppen.de](https://www.massitreppen.de) konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Feuerwiderstand EI ₂ 30	+ 30 Minuten von unten* (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holzbalkendecken ≥197 mm oder in Betondecken
Feuerwiderstand EI ₂ 30 Plus	+ 30 Minuten von oben* (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holzbalkendecken ≥197 mm oder in Betondecken
Feuerwiderstand EI ₂ 60	+ 60 Minuten von unten* (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holzbalkendecken ≥197 mm oder in Betondecken
Energielabel	+ Bauelement: 0,92 W/m ² K**
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft*** + umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Deckel	+ Lukenkasten aus B1 Spanplatte in weiß + Deckel beidseitig weiß beschichtet + Verschluss durch Drehverschluss (Doppelriegel) + Kastenhöhe: 22 cm + Einbauluft: 1,5 cm
Treppe	+ Scherentreppe aus Aluminium + Stufen: 28 - 33 cm breit / 8 cm tief (aus Strangpressprofil) + Belastbarkeit 150 kg

Standardmaße | Preise in Euro

Öffnungslänge x -breite in cm	Lichte Raumhöhe in cm	Kastenhöhe in cm	EI ₂ 30	EI ₂ 30 Plus	EI ₂ 60
110x60, 110x70, 120x60, 120x70	225 - 275	22	1.568,-	1.645,-	1.718,-

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Stufenzahl	Preisgruppe	Preisgruppe			Preisgruppe		
			EI ₂ 30	EI ₂ 30 Plus	EI ₂ 60	EI ₂ 30	EI ₂ 30 Plus	EI ₂ 60
bis 325 cm	13		1.844,-	1.922,-		1.844,-	1.922,-	
bis 300 cm	12		1.796,-	1.873,-		1.796,-	1.873,-	
bis 275 cm	11	In diesem Maßbereich wird die Holzluke EI ₂ 30 / EI ₂ 30 Plus / EI ₂ 60 Seite 83 und die Scherentreppe Piccolo Premium Seite 53 kombiniert.	1.796,-	1.873,-	1.904,-			
bis 250 cm	10		1.749,-	1.827,-	1.854,-			
von 200 bis 225 cm	09		1.699,-	1.777,-	1.804,-			
Öffnungslänge in cm (ab)		80 - 99,9	100 - 140			120 - 140		
Öffnungsbreite in cm		55 - 90	55 - 90*			55 - 69,9		
Kastenhöhe in cm			22 - 80					

*miniLine EI₂60 nur bis zu einer Öffnungsbreite von 80 cm möglich!

Aufpreise in Euro (Kastenhöhe 22 - 36,9 cm ohne Aufpreis)

Kastenhöhe in cm	Preis
37 - 74,9	79,-
75 - 80	155,-

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Lukenschutzgeländer versch. Größen (1b)	206,-
Absperrschloss mit 1 Schlüssel (8)	232,-

Scherentreppe



Roto Bodentreppen – die zuverlässigen Klassiker

Mit der Entscheidung für Roto Bodentreppen wählen Profis und ihre Kunden langlebige Premiumqualität. Alle Wangen und Trittstufen werden aus bestem Holz gefertigt und halten so auch höheren Beanspruchungen stand. Der Handlauf gibt außerdem sicheren Halt beim Auf- und Abstieg unter das Dach. Dank der im Lukendeckel integrierten Wärmedämmung und hohen Dichtigkeit bleiben Wohnräume jederzeit wohltemperiert – Ersparnisse bei Energie und Kosten inklusive! Roto Bodentreppen werden komplett vormontiert ausgeliefert und vor Ort schnell und sicher eingebaut. Das gilt auch für individuelle Anfertigungen, zum Beispiel für Warm- und Kaldachtsituationen und für das Passivhaus.





Vom Passivhaus Institut zertifiziert

Bodentreppe Designo Passivhaus



Vorteile im Überblick

- + Hochwertiger Fensterbeschlag aus dem Hause Roto mit 6 Verriegelungspunkten.
- + So dicht wie ein Fenster dank Fensterbeschlag und Fensterdichtung.
- + Dämm- und Dichtblock (WDL) bereits vormontiert und ein vorgebohrter Lukenkasten setzen neue Maßstäbe für Energieeffizienz, Montagefreundlichkeit und langlebige Qualität.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Handlauf, Montageschrauben, Schutzkappenfüße, Bedienstab mit 4-Kant, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff), Dämm- und Dichtblock am Lukenkasten, Dämmschüttgut zur Hohlraumdämmung, vorgebohrter Lukenkasten (vereinfachte Montage)



Dieses Produkt auf massstrecken.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,63 W/m ² K* (Wärmebrückenberechnung vorhanden)
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + umlaufende Dichtung mit geschlossenen Ecken + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Deckel	+ Lukenkasten weiß + Lukendeckel weiß, feuchteresistent mit Melaminharzbeschichtung + Deckelkante weiß + Verschluss durch 6-Punkt-Verriegelung + Deckenbündiger Einbau möglich + Ansprechendes Design - Verschluss flächenbündig ohne Zughaken + Kastenhöhe: 29 cm + Einbauluft: 3 cm
Treppe	+ Holzleiter 3-tlg. aus Nadelholz + Stufen: 33 cm breit / 8 cm tief + Trittstufen mit Antirutschprofil + Belastbarkeit 180 kg + Neigungseinstellung durch Stellschraube
ift Rosenheim geprüft	+ Luftdurchlässigkeit (a-Wert) + Anschlussystem** (WDL)

Standardmaße | Preis in Euro

Öffnungslänge x -breite in cm	Lichte Raumhöhe in cm	Kastenhöhe in cm	Preis
120x60, 120x70, 130x70, 140x70	230 - 280	29	881,-

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Preisgruppe	
bis 330 cm		999,-
von 230 bis 280 cm	999,-	
Öffnungslänge in cm	120	140 - 160
Öffnungsbreite in cm	56 - 80	
Kastenhöhe in cm	29 - 71	

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Lukenschutzgeländer versch. Größen (1a - 1b)	ab 82,-	Absperrschloss (8)	232,-
Montagehilfe (5)	52,-	Stufenengel (22a)	80,-

Bodentreppe

Der Testsieger beim TÜV Rheinland

Bodentreppe Designo



Vorteile im Überblick

- + Hochwertiger Fensterbeschlag aus dem Hause Roto mit 6 Verriegelungspunkten.
- + So dicht wie ein Fenster dank Fensterbeschlag und Fensterdichtung.
- + Dämm- und Dichtblock (WDL) bereits vormontiert und ein vorgebohrter Lukenkasten setzten neue Maßstäbe für Energieeffizienz, Montagefreundlichkeit und langlebige Qualität.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Handlauf, Montageschrauben, Schutzkappenfüße, Bedienstab mit 4-Kant, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff), Dämm- und Dichtblock am Lukenkasten, vorgebohrter Lukenkasten (vereinfachte Montage)



Dieses Produkt auf [masstreppen.de](https://www.masstreppen.de) konfigurieren.



Bodentreppe

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,60 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + umlaufende Dichtung mit geschlossenen Ecken + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Deckel	+ Lukenkasten weiß + Lukendeckel weiß, feuchteresistent mit Melaminharzbeschichtung + Deckelkante weiß + Verschluss durch 6-Punkt-Verriegelung + Deckenbündiger Einbau möglich + Ansprechendes Design - Verschluss flächenbündig ohne Zughaken + Kastenhöhe: 20 cm + Einbauluft: 2 cm
Treppe	+ Holzleiter 3-tlg. aus Nadelholz + Stufen: 33 cm breit / 8 cm tief + Trittstufen mit Antirutschprofil + Belastbarkeit 180 kg + Neigungseinstellung durch Stellschraube
ift Rosenheim geprüft	+ Luftdurchlässigkeit (a-Wert) + Anschlussystem** (WDL)

Roto Bodentreppe Designo ist Gesamtsieger der von uns beauftragten Zufriedenheitsstudie des TÜV Rheinland Polska, dies im Durchschnitt aller Bewertungen der Befragten in allen drei Kategorien „Produktqualität“, „Montagefreundlichkeit“ und „Anwenderfreundlichkeit“. Im Test: 3 Bodentreppen. Detaillierte Testergebnisse unter: www.roto-treppen.de/testergebnisse.

Standardmaße | Preis in Euro

Öffnungslänge x -breite in cm	Lichte Raumhöhe in cm	Kastenhöhe in cm	Preis
120x60, 120x70, 130x70, 140x70	230 - 280	20	763,-

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Preisgruppe	
bis 330 cm		837,-
von 230 bis 280 cm	837,-	
Öffnungslänge in cm	120	140 - 160
Öffnungsbreite in cm	55 - 80	
Kastenhöhe in cm	18,5 - 71*	

*Kastenhöhe 18,5 - 20,9 nur bei Rohbauöffnung ≤140x70 und Raumhöhe bis 280 möglich

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Lukenschutzgeländer versch. Größen (1a - 1b)	ab 82,-	Stufenengel (22a)	80,-
Montagehilfe (5)	52,-	Zusatzstufe ab 42,1 cm Kastenhöhe	ohne Aufpreis
Absperrschloss (8)	232,-		



Bewährte Bodentreppe. Mehr Dämmung.

Bodentreppe Designo Doppeldeckel



Vorteile im Überblick

- + Hochwertiger Fensterbeschlag aus dem Hause Roto mit 6 Verriegelungspunkten.
- + So dicht wie ein Fenster dank Fensterbeschlag und Fensterdichtung.
- + Doppeldeckel ermöglicht den Einbau ins Kaltdach und reduziert konstruktionsbedingt Wärmeverluste.
- + Dämm- und Dichtblock (WDL) bereits vormontiert und ein vorgebohrter Lukenkasten setzten neue Maßstäbe für Energieeffizienz, Montagefreundlichkeit und langlebige Qualität.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Handlauf, Montageschrauben, Schutzkappenfüße, Bedienstab mit 4-Kant, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff), Dämm- und Dichtblock am Lukenkasten, vorgebohrter Lukenkasten (vereinfachte Montage)



Dieses Produkt auf
massstieppen.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,29 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + umlaufende Dichtung mit geschlossenen Ecken + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Lukendeckel	+ Lukenkasten weiß + Lukendeckel weiß, feuchteresistent mit Melaminharzbeschichtung + Deckelkante weiß + Verschluss durch 6-Punkt-Verriegelung + Deckenbündiger Einbau möglich + Ansprechendes Design - Verschluss flächenbündig ohne Zughaken + Kastenhöhe: 67 cm + Einbauluft: 2 cm
Deckel oben	+ Einhandbedienung mit Drehgriff + Standardanschlag rechts
Treppe	+ Holzleiter 3-tlg. aus Nadelholz + Stufen: 33 cm breit / 8 cm tief + Trittstufen mit Antirutschprofil + Belastbarkeit 180 kg + Neigungseinstellung durch Stellschraube
ift Rosenheim geprüft	+ Luftdurchlässigkeit (a-Wert) + Anschlussystem** (WDL)

Standardmaße | Preis in Euro

Öffnungslänge x -breite in cm	Lichte Raumhöhe in cm	Kastenhöhe in cm	Preis
120x60, 120x70, 130x70, 140x70	230 - 280	67	1.274,-

Machbarkeitsübersicht* (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Preisgruppe	
bis 330 cm	1.349,-	
von 230 bis 280 cm	1.349,-	
Öffnungslänge in cm	120	140 - 160
Öffnungsbreite in cm	55 - 80	
Kastenhöhe in cm	67 - 71	

*Doppeldeckel nur bei Kastenhöhe min 67 cm und Öffnungsbreite max. 80 cm möglich

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Lukenschutzgeländer versch. Größen (1a - 1b)	ab 82,-	Stufenengel (22a)	80,-
Montagehilfe (5)	52,-		
Absperrschloss (8)	232,-		

Bodentreppe



Maßrenovierung - Schnelle Montage ohne Abrissarbeiten.

Bodentreppe MR



Vorteile im Überblick

- + Hochwertiger Fensterbeschlag aus dem Hause Roto mit 6 Verriegelungspunkten.
- + So dicht wie ein Fenster dank Fensterbeschlag und Fensterdichtung.
- + Dämm- und Dichtblock (WDL) bereits vormontiert und ein vorgebohrter Lukenkasten setzten neue Maßstäbe für Energieeffizienz, Montagefreundlichkeit und langlebige Qualität.
- + Die Maßrenovierungstreppe wird einbaufertig ausgeliefert und ist in wenigen Handgriffen und ohne aufwändige Bau-/Abrissarbeiten montiert.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Handlauf rot (Durchmesser 20 mm), Montageschrauben, Schutzkappenfüße, Bedienstab mit 4-Kant, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff), Dämm- und Dichtblock am Lukenkasten, vorgebohrter Lukenkasten (vereinfachte Montage)



Dieses Produkt auf maasstreppen.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,60 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + umlaufende Dichtung mit geschlossenen Ecken + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Deckel	+ Lukenkasten weiß + Lukendeckel weiß, feuchteresistent mit Melaminharzbeschichtung + Deckelkante weiß + Verschluss durch 6-Punkt-Verriegelung + Deckenbündiger Einbau möglich + Ansprechendes Design - Verschluss flächenbündig ohne Zughaken + Kastenhöhe: 18,5 - 71 cm + Einbauluft: 2 cm
Treppe	+ Holzleiter 3-tlg. aus Nadelholz + Stufen: 33 cm breit / 8 cm tief + Trittstufen mit Antirutschprofil + Belastbarkeit 180 kg + Neigungseinstellung durch Stellschraube
ift Rosenheim geprüft	+ Luftdurchlässigkeit (a-Wert) + Anschlussystem** (WDL)

Maßanfertigung | Preis in Euro

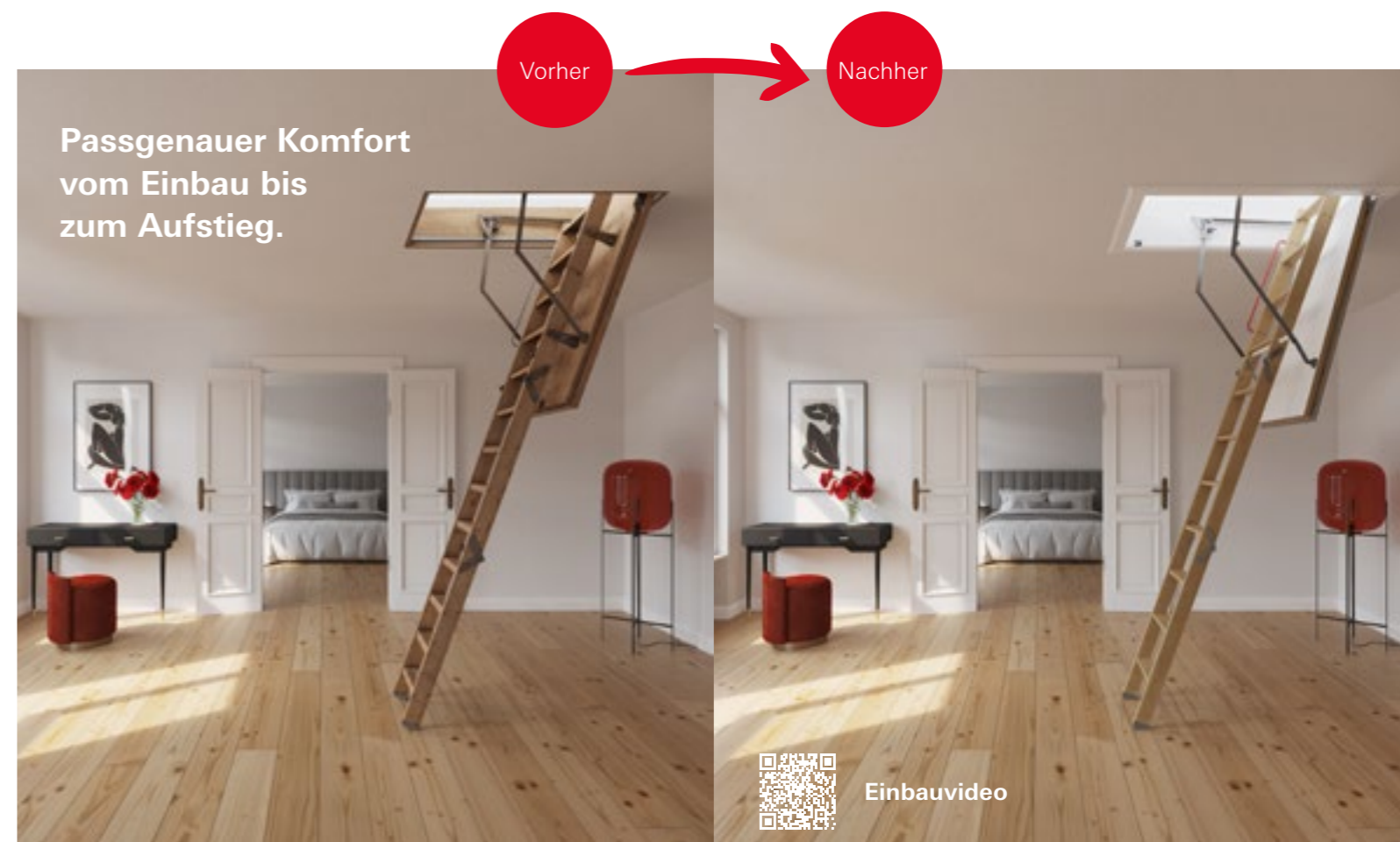
Öffnungslänge x -breite in cm	Lichte Raumhöhe in cm	Kastenhöhe in cm	Preis
Maßanfertigung	230 - 330	18,5 - 71	879,-

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Preisgruppe
von 230 bis 330 cm	879,-
Öffnungslänge in cm	120 - 160
Öffnungsbreite in cm	55 - 80
Kastenhöhe in cm	18,5 - 71

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Lukenschutzgeländer bis 140x70 cm (1a)	82,-	Montagehilfe (5)	52,-
Stufenengel (22a)	80,-		



Erweitert die Möglichkeiten

Bodentreppe Quadro 3



Vorteile im Überblick

- + Hochwertiger Fensterbeschlag aus dem Hause Roto mit 4 Verriegelungspunkten.
- + So dicht wie ein Fenster dank Fensterbeschlag und Fensterdichtung.
- + Bereits vorgebohrte Löcher am Lukenkasten für eine einfache und sichere Montage.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Handlauf, Montageschrauben, Schutzkappenfüße, Zugstab, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff), vorgebohrter Lukenkasten (vereinfachte Montage)



Dieses Produkt auf massstueppen.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,77 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + umlaufende Dichtung mit geschlossenen Ecken + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Deckel	+ Lukenkasten weiß + Lukendeckel weiß, feuchteresistent mit Melaminharzbeschichtung + Verschluss durch 4-Punkt-Verriegelung + Verschluss durch Drehverschluss + Deckenbündiger Einbau möglich + Kastenhöhe: 20 cm + Einbauluft: 2 cm
Treppe	+ Holzleiter 3-tlg. aus Nadelholz + Stufen: 33 cm breit / 8 cm tief + Trittstufen mit Antirutschprofil + Belastbarkeit 150 kg + Neigungseinstellung durch Stellschraube

Standardmaße | Preis in Euro

Öffnungslänge x -breite in cm	Lichte Raumhöhe in cm	Kastenhöhe in cm	Preis
120x60, 120x70, 130x70, 140x70	240 - 288	20	650,-

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Preisgruppe			
bis 344				
bis 288				
bis 280				
bis 264 cm			704,-	
bis 252 cm				
von 195 bis 237 cm				
Öffnungslänge in cm	100	110	120	140 - 160
Öffnungsbreite in cm	53 - 90			
Kastenhöhe in cm	18,5 - 55			

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Lukenschutzgeländer versch. Größen (1a - 1b)	ab 82,-	Absperrschloss (8)	232,-
Montagehilfe (5)	52,-	Stufenengel (22a)	80,-



Bewährte Technik. Höchste Zuverlässigkeit

Bodentreppe Cadet 3 Norm



Vorteile im Überblick

- + Traditionelle Bodentreppe in vier Normgrößen.
- + Die Unterseite des Deckels kann bauseitig verkleidet werden.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Handlauf (lose beigelegt), Montageschrauben, Zugstab, Schutzkappenfüße, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff)



Dieses Produkt auf maasstreppe.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,77 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Deckel	+ Lukenkasten weiß + Lukendeckel beidseitig weiß beschichtet, Deckelstärke 64 mm + Verschluss durch Schnappriegel + Deckelverkleidung bis 16 mm bzw. 10 kg/m ² + Kastenhöhe: 19 cm + Einbauluft: 2 cm
Treppe	+ Holzleiter 3-tlg. aus Nadelholz + Stufen: 36 cm breit / 8 cm tief (mit Antirutschprofil) + Belastbarkeit 150 kg + Neigungseinstellung durch Stellschraube

Standardmaße | Preis in Euro

Öffnungslänge x -breite in cm	Lichte Raumhöhe in cm	Kastenhöhe in cm	Preis
120x60, 120x70, 130x70, 140x70	220 - 288	19	556,-

Optionale Ausstattung und Zubehör [\(ab Seite 101\)](#)

Lukenschutzgeländer bis 140x70 cm (1a)	82,-	Montagehilfe (5)	52,-
--	------	------------------	------

Einfacher Einstieg mit klarer Funktionalität.

Bodentreppe StartStep



Vorteile im Überblick

- + Klassische Einsteiger-Bodentreppe für reduzierte Ansprüche an Funktion.
- + Verfügbar in zwei Standardmaßen: 120x60 cm, 140x70 cm
- + Geeignet für den Einbau in ein wärmedämmtes Dach
- + Erfüllt zuverlässig die Anforderungen der DIN EN 14975
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Handlauf (lose beigelegt), Montageschrauben, Zugstab, Schutzkappenfüße, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff)



Dieses Produkt auf maasstreppe.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 1,16 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft** + umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Lukendeckel	+ Lukenkasten unbehandelt aus Fichte + Lukendeckel beidseitig weiß beschichtet, Deckelstärke 40 mm + Verschluss durch Schnappriegel + Kastenhöhe: 14 cm + Einbauluft: 2 cm
Treppe	+ Holzleiter 3-tlg. aus Fichte + Stufen: 36 cm breit / 8 cm tief (mit Antirutschprofil) + Belastbarkeit 150 kg + Neigungseinstellung durch Stellschraube

Standardmaße | Preis in Euro

Öffnungslänge x -breite in cm	Lichte Raumhöhe in cm	Kastenhöhe in cm	Preis
120x60, 140x70	220 - 285	14	349,-

Optionale Ausstattung und Zubehör [\(ab Seite 101\)](#)

Lukenschutzgeländer bis 140x70 cm (1a)	82,-	Montagehilfe (5)	52,-
--	------	------------------	------



Bewährte Technik. Klassisches Design

Bodentreppe profiLine EI₂30, EI₂30 Plus, EI₂60



Vorteile im Überblick

- + Klassifizierungsberichte zum Feuerwiderstand in Anlehnung an EN 13501-2:2023 ausgestellt vom IBS Linz.
- + Lukenkasten aus schwer entflammbarer B1 Spanplatte.
- + Für den Einbau in feuerhemmende Holzbalken- und Betondecken geeignet.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Handlauf, Schutzkappenfüße, Montageschrauben, Zugstab, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff), Montageschaum (2K-Fixierschaum PU 2/403)



Dieses Produkt auf massstreppen.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Feuerwiderstand EI ₂ 30	+ 30 Minuten von unten* (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holzbalkendecken ≥197 mm oder in Betondecken
Feuerwiderstand EI ₂ 30 Plus	+ 30 Minuten von oben* (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holzbalkendecken ≥197 mm oder in Betondecken
Feuerwiderstand EI ₂ 60	+ 60 Minuten von unten* (in Anlehnung an EN 13501-2:2023 durch IBS Linz) + Einbau in Holzbalkendecken ≥197 mm oder in Betondecken
Energielabel	+ Bauelement: 0,92 W/m ² K**
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft*** + umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Deckel	+ B1 Spanplatte in weiß + Deckel beidseitig weiß beschichtet + Verschluss durch Drehverschluss (Doppelriegel) + Kastenhöhe: 22 cm + Einbauluft: 1,5 cm
Treppe	+ Holzleiter 3-tlg. + Stufen: 33 cm breit / 8 cm tief + Trittstufen mit Antirutschprofil + Belastbarkeit 150 kg + Neigungseinstellung durch Stellschraube

Standardmaße | Preise in Euro

Öffnungslänge x -breite in cm	Lichte Raumhöhe in cm	Kastenhöhe in cm	EI ₂ 30	EI ₂ 30 Plus	EI ₂ 60
120x60, 120x70, 130x70, 140x70	234 - 276	22	1.041,-	1.083,-	1.157,-

Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro

Lichte Raumhöhe	Preisgruppe			
bis 356 cm**				EI ₂ 30 1.254,- EI ₂ 30 Plus 1.334,-
bis 288 cm			EI ₂ 30 1.146,- EI ₂ 30 Plus 1.224,- EI ₂ 60 1.299,-	
bis 276 cm		EI ₂ 30 1.146,- EI ₂ 30 Plus 1.224,- EI ₂ 60 1.299,-		
von 197 bis 234 cm	EI ₂ 30 1.146,- EI ₂ 30 Plus 1.224,- EI ₂ 60 1.299,-			
Öffnungslänge in cm	100	112	120	140 - 150
Öffnungsbreite in cm	55 - 80* (EI ₂ 60 bis max. 70)		55 - 90* (EI ₂ 60 bis max. 70)	
Kastenhöhe in cm	22 - 63			

*profiLine EI₂60 nur bis zu einer Öffnungsbreite von 70 cm möglich.

**Bei Raumhöhen ab 339,1 cm entfällt die Lieferung von Schutzkappenfüßen

Aufpreise in Euro (Kastenhöhe 22 - 31,9 cm ohne Aufpreis)

Kastenhöhe in cm	Preis
32 - 63	77,-

Optionale Ausstattung und Zubehör (ab Seite 101)

Lukenschutzgeländer versch. Größen (1b - 1c)	ab 206,-	Montagehilfe (5)	52,-
Absperrschloss mit 1 Schlüssel (8)	232,-	Stufenengel (22a)	80,-

Bodentreppe



Besondere Ansprüche verlangen spezielle Lösungen

Holzluken und Stahlluken ohne Treppe



Vorteile im Überblick

- + Speziell für besonders kleine Deckenöffnungen geeignet.
- + Individuell auf Maß gefertigt.
- + Abgefederter Dachzugang für ein hohes Maß an Komfort.

Wichtiger Hinweis für eine nachträgliche Befestigung von Treppenteilen:
Die Befestigung ist ausschließlich an der Lukenstirnseite des Kastens erlaubt!

Technik und Produkteigenschaften (Holzluke Designo)

Energielabel	+ Bauelement: 0,60 W/m ² K (herstellereberechnet nach DIN EN ISO 6946)
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft (geprüft durch ift Rosenheim nach DIN EN 12207 / 12114) + umlaufende Dichtung mit geschlossenen Ecken + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Deckel	+ Lukenkasten und Lukendeckel weiß, feuchteresistent mit Melaminharzbeschichtung + Verschluss durch 4 bzw. 6-Punkt-Verriegelung + Ansprechendes Design: Deckenbündiger Einbau möglich, Verschluss flächenbündig ohne Zughaken + Einbauluft: 2 cm
Serienmäßiges Zubehör	+ Steckbare Abdeckleisten weiß (Kunststoff), Dämm- und Dichtblock (WDL) am Lukenkasten* Montageschrauben, Bedienstab mit 4-Kant *geprüft durch ift Rosenheim nach DIN EN 12114

Technik und Produkteigenschaften (Holzluke EI₂30 / EI₂30 Plus / EI₂60)

EI₂30 u. EI₂60 von unten geprüft, EI₂30 Plus von oben geprüft durch IBS Linz

Energielabel	+ Bauelement: 0,92 W/m ² K (geprüft nach DIN EN ISO 12567-1 durch ift Rosenheim)
Energieeffizienz	+ Luftdurchlässigkeit Klasse 4 geprüft (geprüft durch ift Rosenheim nach DIN EN 12207 / 12114) + umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Deckel	+ Lukenkasten und Deckelunterseite weiß beschichtet aus B1 Spanplatte + Verschluss durch Drehverschluss (Doppelriegel) + Einbauluft: 1,5 cm
Serienmäßiges Zubehör	+ Steckbare Abdeckleisten weiß (Kunststoff), Montageschaum (2K-Fixierschaum PU 2/403), Montageschrauben, Zugstab

Technik und Produkteigenschaften (Stahlluken EI₂30 / EI₂60 / EI₂90)

von unten geprüft

Energielabel	+ Bauelement EI ₂ 30/EI ₂ 60: 0,57 W/m ² K (herstellereberechnet nach DIN EN ISO 6946) + Bauelement EI ₂ 90: 0,93 W/m ² K (herstellereberechnet nach DIN EN ISO 6946)
Energieeffizienz	+ Umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Deckel / Sandwichbauweise
Lukenkasten und Deckel	+ Lukenkasten und Deckel aus Stahlblech verzinkt (grundiert) + Umlaufender Profilrahmen (abnehmbar für die Montage von oben) + Verschluss durch Schnappriegel + Einbauluft: 2 cm
Serienmäßiges Zubehör	+ Montageschrauben, Zugstab

Holzluke Designo: Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro



	Preisgruppe	
	629,-	682,-
Öffnungslänge in cm	75 - 139,9	140 - 160
Öffnungsbreite in cm (min.)	55 - 80	
Kastenhöhe in cm	18,5 - 71	

Kombinierbar mit Piccolo Premium [Seite 53](#)

Aufpreise in Euro (Zusatzstufe)

Kastenhöhe in cm	
ab 48,9	77,-

Holzluke EI₂30 / EI₂30 Plus / EI₂60: Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro



	Preisgruppe		
	EI ₂ 30	EI ₂ 30 Plus	EI ₂ 60
	821,-	894,-	971,-
Öffnungslänge in cm	80 - 140		80 - 140
Öffnungsbreite in cm (min.)	55 - 90	55 - 70	70,1 - 80
Kastenhöhe in cm	22 - 63	22 - 63	40 - 63

Kombinierbar mit Piccolo Premium [Seite 53](#)

Stahlluken EI₂30 / EI₂60 / EI₂90: Machbarkeitsübersicht (Maßanfertigung) | Preise in Euro



	Preisgruppe					
	EI ₂ 30	EI ₂ 60	EI ₂ 90	EI ₂ 30	EI ₂ 60	EI ₂ 90
	5.753,-	6.147,-	6.622,-	5.873,-	6.355,-	6.816,-
Öffnungslänge in cm	78 - 129,9			130 - 160		
Öffnungsbreite in cm (min.)	59,9 - 130					
Kastenhöhe in cm	24 - 117					

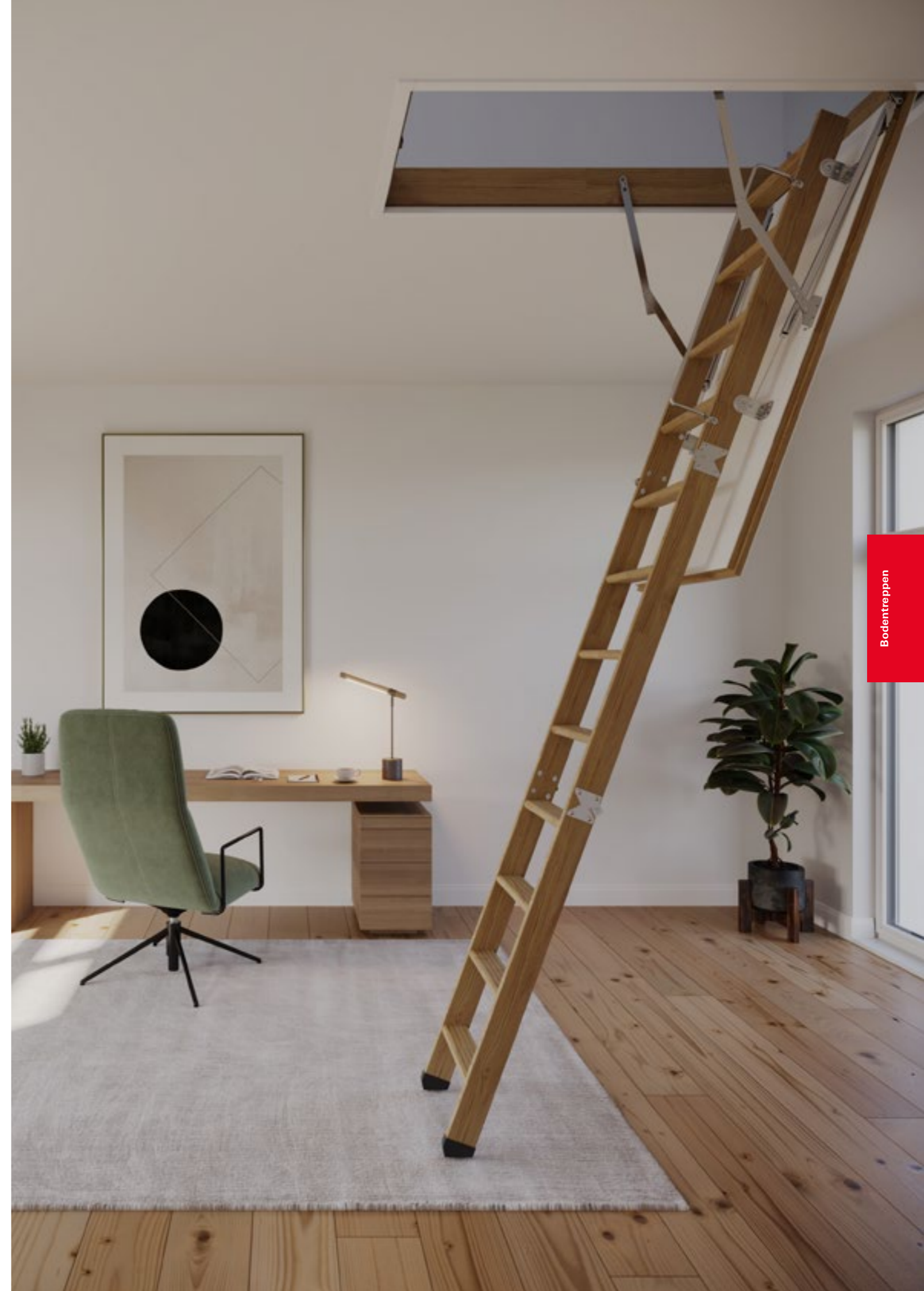
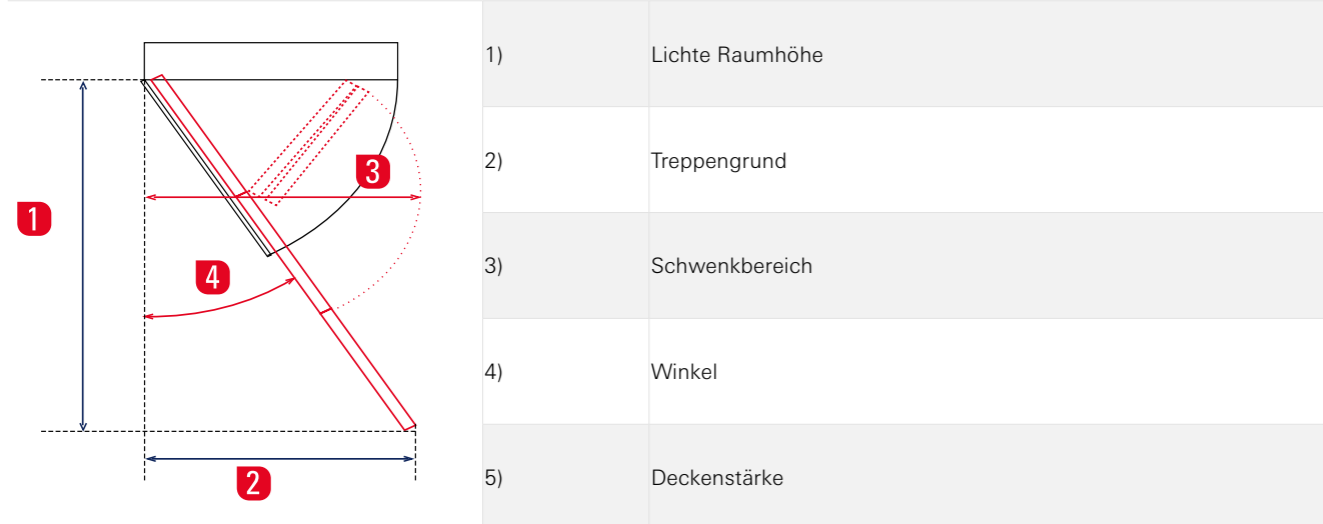
Aufpreise in Euro

Kastenhöhe in cm	
25 - 39,9	77,-
40 - 62,9	233,-
63 - 86,9	359,-
87 - 117	496,-

Maße im Überblick

Bodentreppe	Rohbauöffnung	Lichte Raumhöhe	Treppengrund	Schwenkbereich	Winkel	Lukenkasten Außenmaß	Maßanfertigung
Designo Passivhaus 3 tlg.	120 x 60 120 x 70 130 x 70 140 x 70	230 - 280	85 - 121	152 - 160	15° - 22°	2 cm kleiner als Rohbauöffnung	möglich
Designo 3 tlg.	120 x 60 120 x 70 130 x 70 140 x 70	230 - 280	85 - 121	152 - 160	15° - 22°	2 cm kleiner als Rohbauöffnung	möglich
Maßrenovierung 3 tlg.	-	230 - 330	85 - 121	152 - 160	15° - 22°	2 cm kleiner als Rohbauöffnung	aus-schließlich
Quadro 3 3 tlg.	120 x 60 120 x 70 130 x 70 140 x 70	240 - 288	92 - 140	135 - 173	15° - 22°	2 cm kleiner als Rohbauöffnung	möglich
Cadet 3 Norm 3 tlg.	120 x 60 120 x 70 130 x 70 140 x 70	220 - 288	87 - 141	154 - 165	16° - 23°	2 cm kleiner als Rohbauöffnung	nicht möglich
StartStep 3 tlg.	120 x 60 140 x 70	220 - 285	98 - 116	155 - 163	18°, 20°, 22°	2 cm kleiner als Rohbauöffnung	nicht möglich
profiLine EI₂30 / EI₂30 Plus / EI₂60 3 tlg.	120 x 60 120 x 70 130 x 70 140 x 70	234 - 276	87 - 131	160 - 168	15 - 22°	1,5 cm kleiner als Rohbauöffnung	möglich

Technische Skizze 3 tlg. Treppen





Roto Kniestocktüren – für mehr Stauraum

Dachschrägen schränken die Nutzung des Kniestockbereichs ein? Mit Roto Kniestocktüren wird Stauraum daraus! Verfügbar im Standardmaß oder millimetergenaue Maßanfertigung.

Mehr Stauraum im eigenen Zuhause

Kniestocktüre ISO



Vorteile im Überblick

- + Türanschlag kann wahlweise rechts oder links angebracht werden.
- + Die hochwertige Wärmedämmung im Türblatt sorgt dafür, dass die Wärme zuverlässig im Raum bleibt.



Dieses Produkt auf
massstreffen.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,85 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung + Wärmedämmung im Türblatt / Sandwichbauweise
Ausführung	+ Türflächen beidseitig weiß + Türanschlag links oder rechts verwendbar + Türfutter: Tischlerplatte, unbehandelt + Verschluss durch Magnetschnäpper + Türgriff: Kunststoff-Knopf + Scharniere: selbstschließende Topfbänder + Türblatt: 36 mm stark + Aufdopplung bis 10 mm und 10 kg/m ² möglich + Futtertiefe: 9 cm + Einbauluft: 1 cm

Standardmaße | Preis in Euro

Öffnungsbreite x -höhe in cm	Rahmentiefe in cm	Preis
60x70, 60x80, 70x70, 70x80	9	199,-

Optionale Ausstattung und Zubehör [\(ab Seite 101\)](#)

Abdeckleisten (Holz weiß) (7)	57,-
-------------------------------	------

Energieeffizient – so dicht wie ein Fenster

Kniestocktüre Designo



Vorteile im Überblick

- + Die hochwertige Wärmedämmung im Türblatt sorgt dafür, dass die Wärme zuverlässig im Raum bleibt.
- + Die hochwertige Roto 4-Punkt -Verriegelung hält garantiert dicht.
- + Einbaufertig mit serienmäßigem Zubehör: Montageschrauben, steckbare Abdeckleisten in weiß (Kunststoff), Dämm- und Dichtblock (WDL) am Türrahmen, vorgebohrter Futterkasten (vereinfachte Montage)



Dieses Produkt auf
massstreffen.de konfigurieren.

Technik und Produkteigenschaften

Energielabel	+ Bauelement: 0,60 W/m ² K*
Energieeffizienz	+ umlaufende Dichtung mit geschlossenen Ecken + Wärmedämmung im Türblatt / Sandwichbauweise
Ausführung	+ Türflächen beidseitig weiß + Türanschlag links oder rechts + Türfutter: weiß + Verschluss durch Roto 4-Punkt-Verriegelung mit Fenstergriff + Scharniere: unsichtbare Roto Fensterbänder + Türblatt: 67 mm stark + Futtertiefe: 14 cm + Einbauluft: 2 cm
ift Rosenheim geprüft	+ Anschlussystem** (WDL)
Hinweis	Bei der Bestellung Türanschlag angeben! Keine Aufdopplung möglich!

Standardmaße | Preis in Euro

Öffnungsbreite x -höhe in cm	Rahmentiefe in cm	Preis
60x70, 60x80, 70x70, 70x80	14	361,-

Optionale Ausstattung und Zubehör [\(ab Seite 101\)](#)

Absperrschloss mit Fenstergriff (8.1)	232,-
---------------------------------------	-------



Roto Zubehör – für ein Maximum an individuellem Komfort

Unser Zubehör-Programm umfasst eine Vielzahl an Details, mit denen sich Roto Treppenlösungen, Flachdach- und Terrassenausstiege optimal an bauliche Anforderungen oder spezielle Kundenwünsche anpassen lassen. Dazu zählen unter anderem Schutzgeländer und Sicherheitshandläufe, Abdeckleisten oder Montagesätze.





Für jedes Projekt die richtige Lösung:

Profi-Zubehör für Flachdachausstiege

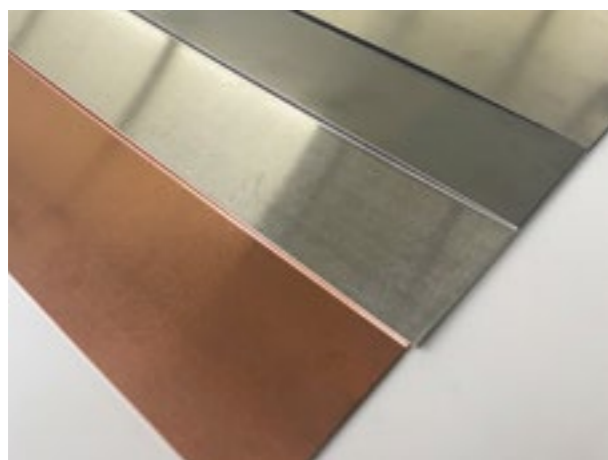


24a Drückergarnitur ohne PZ-Zylinder 425,-

- + ab 72 cm Kastenhöhe lieferbar
- + für obere Abdeckung
- + von innen oder beidseitig absperrenbar
- + für Profilzylinder (vorgerichtet)

24b Drückergarnitur mit PZ-Zylinder 822,-

- + PZ-Zylinder montiert



26 Ausführung Flachdachhaube 612,-

- + Kupfer-, Alu-, V2A-Blech; Uginox
- + ab Breite 90 cm nur Alublech möglich



25 Deckelheizung für Flachdachausstiege

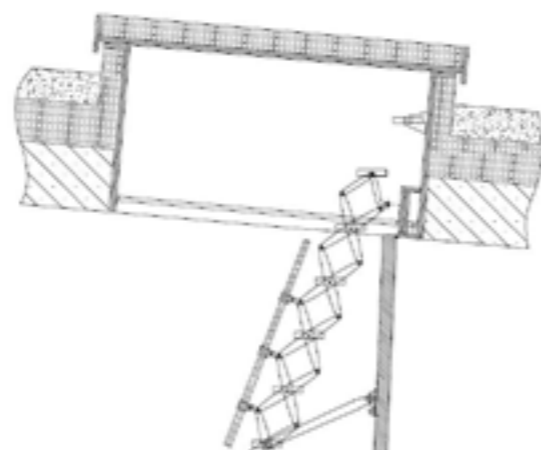
- + Schneemassen schmelzen, die auf dem Deckel liegen:

1 m ² - 1,49 m ²	537,-
1,5 m ² - 1,99 m ²	770,-
2 m ² - 2,99 m ²	1.003,-
3 m ² - 3,99 m ²	1.243,-

25a Steuergerät für Deckelheizung

Aufputz oder Unterputz ohne Zeitschaltuhr	436,-
Aufputz oder Unterputz mit Zeitschaltuhr	619,-

25b Eismelder 1.798,-



27 Schrägeinbau für Scherentreppen und Flachdachausstiege* 487,-

- + für den Einbau in ein Steildach
- + von 0 - 20 ° Dachneigung Holz- oder Stahlrukenkasten
- + von 20,1 - 45 ° Dachneigung nur Holzrukenkasten

*Bei Scherentreppe Ecco und Flachdachausstieg Ecco ist kein Schrägeinbau möglich



28a RWA-Steuerzentrale 2.045,-

- + optischer Rauchmelder 1 Stück
- + HSE-Taster 2 Stück (Farbe: gelb oder orange)

28b Signal-Kombigerät 271,-

- + Warnung bei Treppenbewegung
- + akustisch durch Dauerton
- + optisch durch rote LED-Blitzleuchte

28c Optischer Rauchmelder 254,-

- + zur Erweiterung für RWA-Steuerzentrale



30 Absturzsicherung (Umwehrung)

bis max. 140 x 70 cm	2.212,-
ab 141 x 71 cm bis max. 160 x 90 cm	2.491,-
ab 161 x 91 cm bis max. 220 x 120 cm	2.769,-

Vorgeschriebenes Sicherheitszubehör durch die Bauordnung der Länder, Unfallverhütungsvorschriften, Arbeitsstättenverordnung u. a.



29 Verbesserung der Wärmedämmung im Flachdachdeckel inkl. Vorbereitung des Deckels auf eine stärkere seitliche Isolierung

- bauseitige seitliche Isolierung bis max. 100 mm min. XPS WLG 035 erforderlich
- 627,-



31 Flachdachdeckel elektrisch betätigt 2.112,-

- + Lukenhöhe min. 87 cm
- + Lukenbreite min. 88 cm

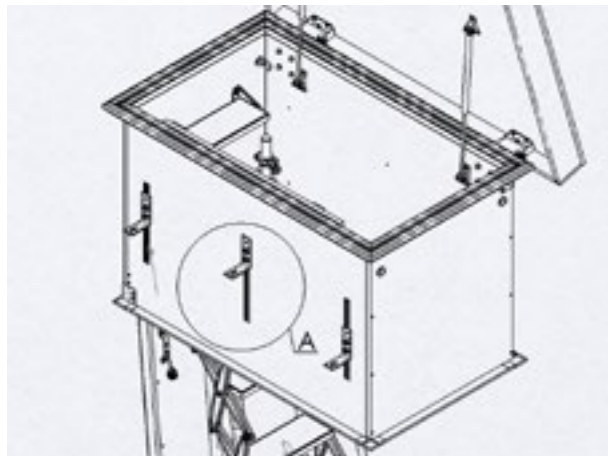


32 Einbruchschutz (Resistance Class)

RC2	994,-
RC3	1.286,-
RC4	2.367,-

nur möglich in Kombination mit Stahlrukenkasten

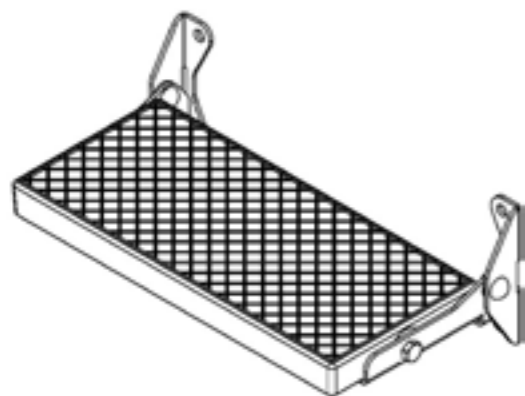
Zubehör



33a Variables Montagesystem 6 Winkel

33b Variables Montagesystem 8 Winkel

- + optional ohne Aufpreis
- + verstellbare Montagewinkel
- + individuell an Deckenstärke anpassbar
- + Angabe der Deckenstärke bei Bestellung notwendig
- + ab 100 cm Lukenbreite werden 8 Winkel benötigt
- + erhältlich für Flachdachausstiege Exklusiv, Ecco, Elektro und Designo



35 Klappbare Zusatzstufe

167,-

- + in fünf Stufenbreiten verfügbar:
25, 30, 35, 38, 43
- + erhältlich für Flachdachausstiege mit Scherentreppe
- + erhältlich für Scherentreppen

Erster Platz im Vergleichstest: Roto Flachdachausstieg Exklusiv

Bei Roto richtet sich alles an den Bedürfnissen der Profis und ihrer Kunden aus. Jedes Produkt wird daher mit Fokus auf langlebige Premiumqualität, Montage- und Anwenderfreundlichkeit entwickelt und gefertigt.

Jetzt bestätigt ein Prüfbericht des TÜV Rheinland: Unsere Lösungen halten, was sie versprechen! Vom Materialeinsatz über den Grad der Vormontage bis zur Ergonomie hat der Roto Flachdachausstieg Exklusiv in dem von uns beauftragten Vergleichstest Bestwerte erzielt und ist in allen Preis-/Leistungsklassen Testsieger.



*Roto Flachdachausstieg Exklusiv ist Gesamtsieger der von uns beauftragten Zufriedenheitsstudie des TÜV Rheinland Polska. Der Gesamtsieg bezieht sich auf den Durchschnitt aller Bewertungen, die sich aus den drei Kategorien „Produktqualität“, „Montagefreundlichkeit“ und „Anwenderfreundlichkeit“ ergeben. Im Test: vier Flachdachausstiege unterschiedlicher Hersteller. Detaillierte Testergebnisse unter: www.rototreppe.de/testergebnisse-fda
Durchführung der Zufriedenheitsstudie: Juni 2025



Mehr Schnelligkeit am Dach.

Weil der Einbau eines Flachdachausstiegs noch nie so einfach war.

Wesentliche Zeitersparnis und Montagefreundlichkeit durch Aufsetzwinkel, Anschlussprofil, Montage-Ösen und optionale Klemmschiene.

Montagefreundlichkeit von Roto

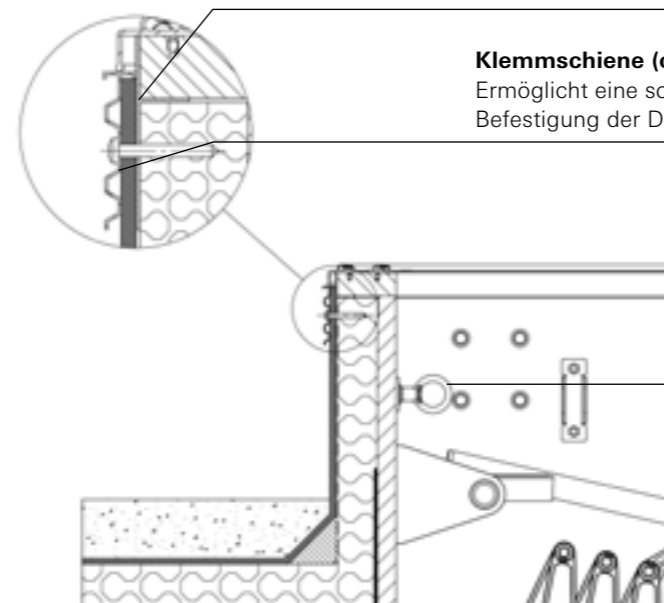


Anschlussprofil

Hilft bei der fachmännischen Andämmung und Abdichtung des Flachdachausstiegs.

Klemmschiene (optional)

Ermöglicht eine schnelle und sichere Befestigung der Dachhaut.



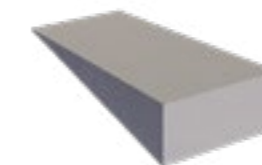
Montage-Öse

Für das komfortable Einheben in die Rohbauöffnung per Kran.



Einbaulehre

Schnelles und sicheres Übertragen der Deckenstärke.



Stufenkeil

Präzises Ausrichten des Flachdachausstiegs vor der Befestigung am Bauwerk.



Aufsetzwinkel

Helfen beim Absenken des Flachdachausstiegs in die richtige Höhe der Deckenöffnung.

Klemmschiene (optional)

63,-

+ ab Werk individuell angepasst
+ zur Befestigung der Dachhaut



Das Roto Profi-Einbaupaket

Serienmäßig enthalten bei allen Holzluken

- + Aufsetzwinkel
- + Einbaulehre
- + Anschlussprofil (montiert)
- + Montage-Ösen (montiert)
- + Stufenkeile
- + Schrauben

Optional:

- + Klemmschiene, siehe Seite 99.



Rundum-Sicherheit für rundum gelungene Projekte:

Baurechtlich vorgeschriebenes Zubehör gem. Landesbauordnung (LBO) der Bundesländer



1a Lukenschutzgeländer Holz 82,-

+ passend für Lukengrößen bis max. 140x70 cm



2a Handlauf 27,-

+ baurechtlich vorgeschriebenes Sicherheitselement
+ möglich für alle Bodentreppen
+ links und rechts verwendbar



1b Lukenschutzgeländer Metall 206,-

+ passend für Lukengrößen bis max. 160x90 cm



2b Handlauf rot 65,-

+ Durchmesser 20 mm
+ baurechtlich vorgeschriebenes Sicherheitselement
+ möglich für alle Bodentreppen
+ links und rechts verwendbar

1c Lukenschutzgeländer Metall 275,-

+ passend für Lukengrößen ab 161x91 cm



3 Teleskophandlauf 91,-

+ baurechtlich vorgeschriebenes Sicherheitselement
+ möglich für alle Scherentreppen
+ links und rechts verwendbar nach technischer Machbarkeit

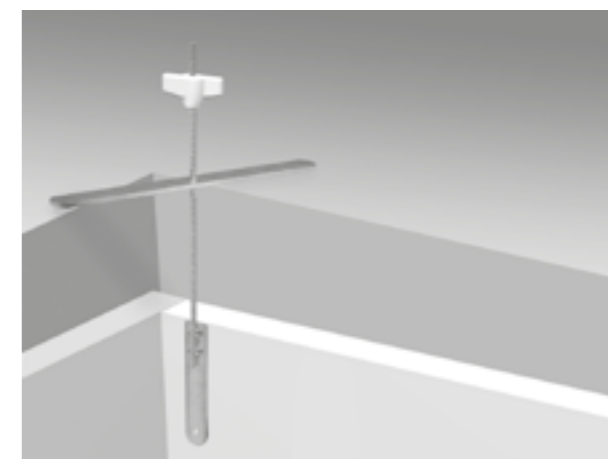
Für jedes Projekt die richtige Lösung:

Profi-Zubehör für Boden- und Scherentreppen



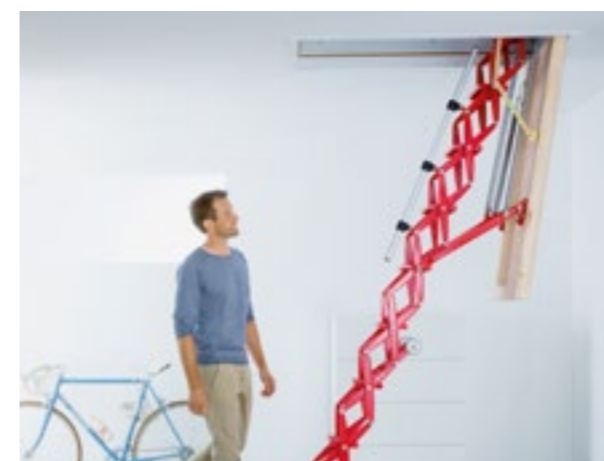
22a Stufenengel 80,-

+ voller Stufen- und Schmutzschutz
+ mit Antirutschbelag
+ können mehrfach verwendet werden
+ möglich für folgende 3-tlg. Holztreppen:
- Bodentreppen: Designo Passivhaus, Designo, Quadro 3, profiLine
- Flachdachausstieg: mit Holzleiter
+ 11 Stück im Packbeutel



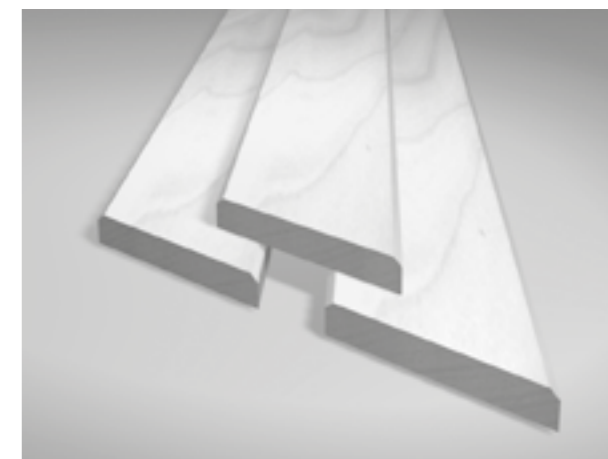
5 Montagehilfe für Bodentreppen 52,-

+ für den erleichterten Einbau
+ kann mehrfach verwendet werden
+ Lieferumfang: 4 Stk.
+ Belastung: 25 kg bei gleichmäßiger Verteilung



6 Beschichtung nach RAL auf Anfrage

+ möglich für alle Scherentreppen
+ RAL-Farbe auf Anfrage



7 Abdeckleisten aus Holz 57,-

+ Abmessung: 50x9 mm
+ weiß lackiert, ähnlich RAL 9010
+ auf Gehrung geschnitten
+ inkl. Color Pins
+ erhältlich für Scherentreppe EI₂30 Holz
+ erhältlich für Kniestocktüre ISO



Übersicht Schlösser

8.1	Fenstergriff abschließbar		+ Scherentreppe Holzluke EI ₂ 30* + Kniestocktüre Designo*	232,-
8.2	Absperrschloss für Holzlukenkasten	+ montiert + inkl. PZ-Zylinder, Schlüssel + einklappbar auf Zugstab montiert	+ für alle Treppen und Flachdachausstiege in Holzluke + ausgenommen Cadet 3 Norm, StartStep, profiLine, miniLine	232,-
9	Absperrschloss für baus. Zylinder	+ vorgerichtet	+ Holzlukenkasten (nicht möglich bei Feuerwiderstand) Designo, Quadro: Zylinderlänge 10/75 Scherentreppen, Flachdachausstiege: Zylinderlänge 10/75 + Kniestocktüre ISO Zylinderlänge 10/45	178,-
9a	Roto NX Easy Mix**	+ oberer Deckel mit Schlosskasten vorgerichtet für PZ-Zylinder 10/30	+ nur für Flachdachausstiege	124,-
9b	Roto NX Easy Mix**	+ oberer Deckel mit Schlosskasten montiert inkl. PZ-Zylinder 10/30	+ nur für Flachdachausstiege	238,-
10	Absperrschloss für Stahlrukenkasten	+ montiert + inkl. Schlüssel + einklappbar auf Zugstab montiert + Zylinderlänge: 1/2 Zylinder = 10/30 durchgehender Zylinder = 30/65	+ für Stahlrukenkasten	344,-
11	Absperrschloss für baus. Zylinder	+ vorgerichtet + Zylinderlänge: 1/2 Zylinder = 10/30 durchgehender Zylinder = 30/65	+ für Stahlrukenkasten	220,-
36	Riegel-Einsteckschloss	+ Lukenkasten unten mit Schloss montiert + ohne PZ + nicht nachrüstbar	+ für Scherentreppe miniLine + für Bodentreppe profiLine	232,-

*aus technischen Gründen ist diese Ausführung bei diesen Produkten notwendig
**Roto NX Easy Mix = Schlosskasten



8.1



8.2 / 9



10



9a / 9b



36



11



12a Schachtgeländer (beidseitig) 202,-

+ ab 80 cm Kastenhöhe möglich
+ zur Steigsicherheit im Schachtraum

12b Hohlgriff (Stück) 27,-

+ von 62 - 79,9 cm Kastenhöhe möglich



13 1 Stück Infrarotfernbedienung mit zwei Empfängern 253,-

14 2 Stück Infrarotfernbedienungen mit zwei Empfängern 429,-

+ möglich bei allen Elektro - Treppen
+ Öffnen und Schließen der Treppe auf Knopfdruck
+ Treppe kann auch von oben geöffnet werden
+ Notwendig bei Flachdachausstieg Elektro wenn von außen geöffnet werden soll



15 Rauchmelder 281,-

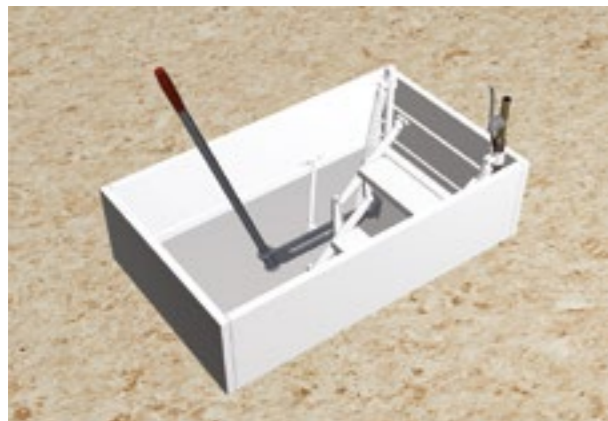
+ für Elektro-Treppen mit Steuerfunktion



18 Winkelband Junior / Piccolo Premium 666,-

+ Zur Montage auf einer Galerie (Oberkante) oder hinter bauseitiger Türe bis 40 mm Stärke
+ Bei einer senkrechten Öffnung verändern sich die Mindestmaße der Junior-Treppe wie folgt:
Breite: +3 cm | Länge: +16 cm (=Höhe)
+ nicht nachrüstbar

Zubehör

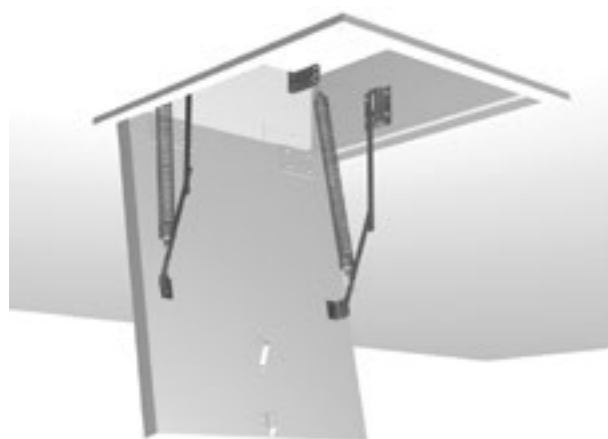


**19 Obenöffner
Schwenkarm für Scherentreppen** **263,-**

- + ermöglicht die Treppenbedienung von oben
- + ab einer Lukenlänge von 90 cm möglich
- + bis 39 cm Lukenkastenhöhe möglich
- + nicht nachrüstbar

19a Bowdenzug mit Bedienstange **163,-**

- + notwendig bei Kastenhöhen über 39 cm
- + ermöglicht die Deckelentriegelung von oben



**21 Deckelfederung
für bauseitigen Lukendeckel** **126,-**

- + ermöglicht die sichere Bedienung des Lukendeckels
- + geeignet für Deckel mit Rollscharnieren
- + Das Gewicht des Lukendeckels inkl. zusätzlicher Belastung darf nicht mehr als 20 kg betragen
- + Mindestlänge: 75 cm



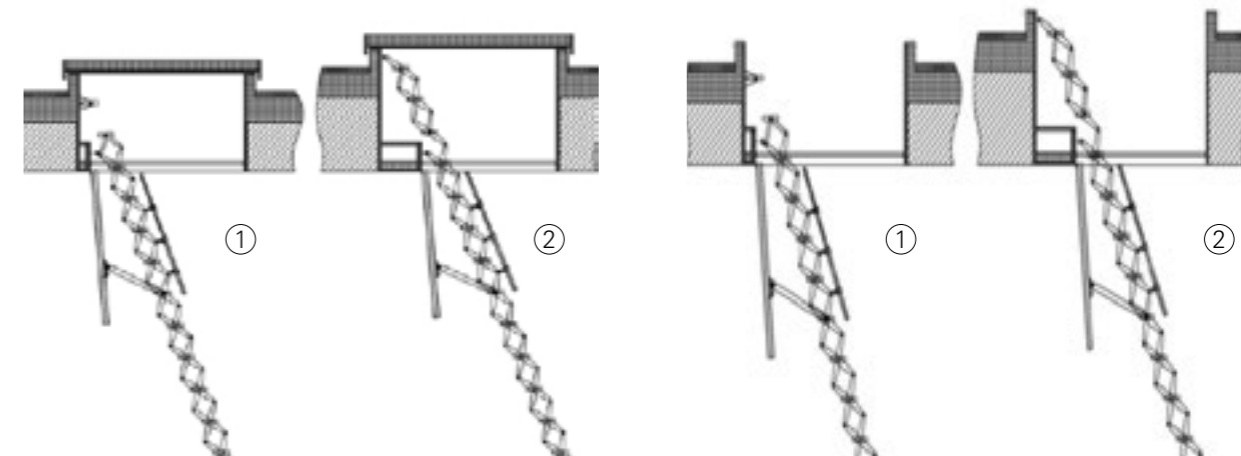
22b Komfortstufe **90,-**

- + zusätzliche Stufe am Antritt
- + im Rahmen unserer technischen Möglichkeiten
- + nur bis LRH 309 cm möglich

Für besondere Einbausituationen

Deckelteilung

In der Abbildung sehen Sie Flachdachausstiege und Scherentreppen mit einer sog. Deckelteilung. So überwinden wir sehr hohe Deckenstärken komfortabel und setzen den Neigungswinkel der Treppe auch im Lukenkasten fort. Für Sie erhöht das die Sicherheit beim Auf- und Abstieg.



Ausführung mit Deckelteilung 11 (Abbildung 1)

ohne Zusatzstufen

Mindestöffnungslänge ist erforderliche Öffnungslänge + 11 cm

+ Flachdachausstiege und Scherentreppen mit Holzluke (nur Elektro und Exklusiv)	430,-
+ Flachdachausstiege und Scherentreppen mit Stahlluke (nur Elektro und Exklusiv)	1.534,-

Ausführung mit Deckelteilung 37 (Abbildung 2)

ohne Zusatzstufen

Mindestöffnungslänge ist erforderliche Öffnungslänge + 37 cm

+ Flachdachausstiege und Scherentreppen mit Holzluke (nur Elektro und Exklusiv)	514,-
+ Flachdachausstiege und Scherentreppen mit Stahlluke (nur Elektro und Exklusiv)	1.619,-

Ausführung mit Deckelteilung 47

ohne Zusatzstufen

Mindestöffnungslänge ist erforderliche Öffnungslänge + 47 cm

+ Flachdachausstiege und Scherentreppen mit Holzluke (nur Elektro und Exklusiv)	599,-
+ Flachdachausstiege und Scherentreppen mit Stahlluke (nur Elektro und Exklusiv)	1.704,-

Ausführung mit Deckelteilung 57

ohne Zusatzstufen

Mindestöffnungslänge ist erforderliche Öffnungslänge + 57 cm

+ Scherentreppen mit Holzluke (nur Elektro und Exklusiv)	684,-
+ Scherentreppen mit Stahlluke (nur Elektro und Exklusiv)	1.787,-



Mehr Lösungen fürs Flachdach.

Mit Roto ziehen Licht, Luft und Sicherheit ein.

Mit dem Roto Sortiment fürs Flachdach entstehen Räume, in denen Wohlbefinden und Komfort an erster Stelle stehen.

Flachdachfenster

Ob fixverglast, elektrisch öffnbar oder als Entrauchungsfenster: Die Roto OnTop Flachdachfenster lassen sich dank umfassender Vormontage ab Werk einfach perfekt montieren. Optionales Zubehör wie Aufsatzkranz, Aufkeilrahmen und Innenfutter unterstützen darüber hinaus den fachgerechten Einbau. So fügen sich die Premiümlösungen optimal in die Umgebung ein und bieten Wohnlichkeit über viele Jahre hinweg.



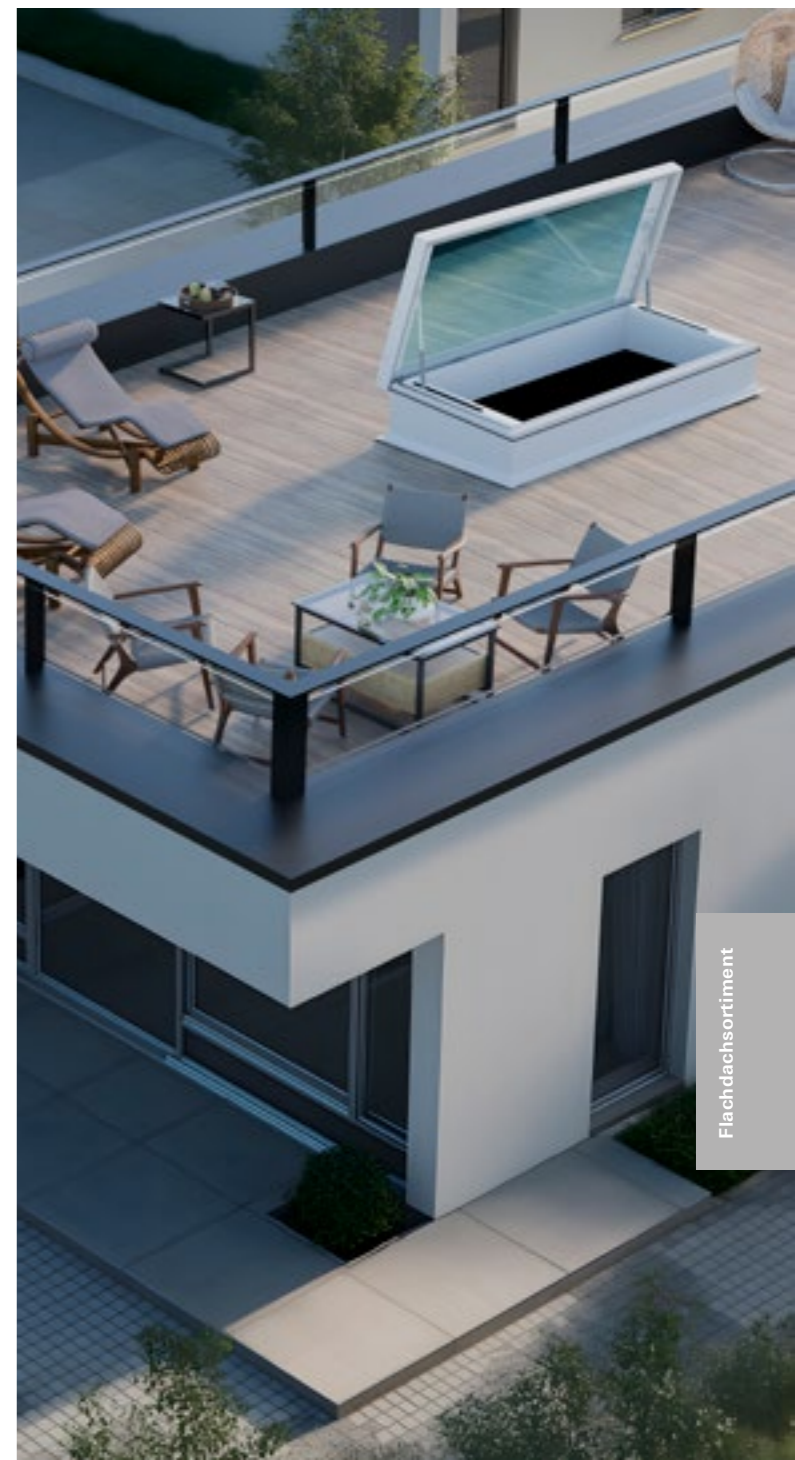
Mehr Infos zum OnTop Flachdachfenster unter:
www.roto-frank.com/de/dst/flachdachfenster/ontop

Flachdach- und Terrassenausstieg

Servicetechniker, die für Wartungs- und Reparaturarbeiten aufs Flachdach müssen, finden mit Roto Flachdachausstiegen den sicheren Weg nach oben. Die langlebigen Lösungen werden inklusive vormontierter Treppe einbaufertig ausgeliefert und sind in zahlreichen Varianten für jedes Dach und jede Anforderung verfügbar. Dachterrasse oder -garten? Der Terrassenausstieg OnTop schafft einen komfortablen Zugang und bringt zudem Tageslicht in die Wohnräume.



Mehr Infos zum Flachdach- und Terrassenausstieg unter:
www.roto-frank.com/de/dst/dachtreppen-und-flachdachausstiege



Flachdachsortiment

Allgemeine Verkaufs-, Liefer- & Zahlungsbedingungen Stand: Januar 2026

I. Geltungsbereich

1. Diese Allgemeinen Verkaufs-, Liefer- und Zahlungsbedingungen („AGB“) gelten nur gegenüber Unternehmern in Ausübung ihrer gewerblichen oder selbständigen beruflichen Tätigkeit und juristischen Personen des öffentlichen Rechts. Sie gelten für den gesamten Geschäftsverkehr zwischen der Roto Frank Treppen GmbH (nachfolgend „Roto“ genannt) und dem Besteller, auch wenn sie bei späteren Verträgen nicht erwähnt werden. Sie gelten entsprechend für Werk- und Dienstleistungen. Anstelle der Annahme der gelieferten Produkte tritt bei Werkleistungen die Abnahme und bei Dienstleistungen die Entgegennahme der Dienstleistung.
2. Entgegenstehende, zusätzliche oder von diesen AGB abweichende Bedingungen des Bestellers werden nur dann und insoweit Vertragsinhalt, als Roto ihrer Geltung ausdrücklich zugestimmt hat. Diese AGB gelten auch dann, wenn Roto eine Lieferung an den Besteller in Kenntnis seiner entgegenstehenden, zusätzlichen oder abweichenden Bedingungen vorbehaltlos ausführt.
3. Der Verhaltenskodex des Bestellers, dessen Supplier Code of Conduct sowie vergleichbare Dokumente, die Pflichten des Lieferanten insbesondere im Hinblick auf Menschenrechte, Umweltschutz und Ethik regeln, finden keine Geltung, sofern und soweit Roto der Geltung nicht explizit und schriftlich zugestimmt hat. Leistungen von Roto stellen keine derartige Zustimmung dar.
4. Rechte, die Roto nach den gesetzlichen Vorschriften oder nach sonstigen Vereinbarungen über diese AGB hinauszustehen, bleiben unberührt.

II. Vertragsabschluss

1. Angebote von Roto sind freibleibend und unverbindlich.
2. Abbildungen, Zeichnungen, Gewichts-, Maß-, Leistungs- und Verbrauchsangaben sowie sonstige Beschreibungen der Produkte aus den zu dem Angebot gehörenden Unterlagen sind unverbindlich, soweit sie nicht ausdrücklich als verbindlich bezeichnet sind. Sie stellen keine Vereinbarung oder Garantie einer entsprechenden Beschaffenheit oder Haltbarkeit der Produkte dar, es sei denn sie wurden ausdrücklich als solche vereinbart. Entsprechendes gilt auch für Sonderanfertigungsaufträge hinsichtlich der Angaben über Ausführungen, Abmessungen und dergleichen.
3. Roto behält sich an sämtlichen Angebotsunterlagen alle Eigentums-, Urheber- und sonstigen Schutzrechte vor. Solche Unterlagen dürfen Dritten nicht zugänglich gemacht werden. Der Besteller gibt sämtliche Angebotsunterlagen auf Verlangen von Roto unverzüglich an Roto heraus, wenn sie im ordnungsgemäßen Geschäftsgang nicht mehr benötigt werden. Entsprechendes gilt insbesondere auch für alle anderen Unterlagen, Entwürfe, Proben, Muster und Modelle.
4. Eine Bestellung wird erst verbindlich, wenn sie von Roto durch eine Auftragsbestätigung innerhalb von zwei Wochen ab Bestelldatum bestätigt wurde oder Roto die Bestellung innerhalb von zwei Wochen ab Bestelldatum ausführt, insbesondere Roto der Bestellung durch Übersendung der Produkte nachkommt.
5. Das Schweigen von Roto auf Angebote, Bestellungen, Aufforderungen oder sonstige Erklärungen des Bestellers gilt nur als Zustimmung, sofern dies vorher schriftlich vereinbart wurde.
6. Verschlechtern sich die Vermögensverhältnisse des Bestellers wesentlich oder wird der begründete Antrag zur Eröffnung eines Insolvenz- oder vergleichbaren Verfahrens über das Vermögen des Bestellers mangels Masse abgelehnt, ist Roto berechtigt, ganz oder teilweise vom Vertrag zurückzutreten.

III. Umfang der Lieferung, Änderungen der Produkte

1. Für den Umfang der Lieferung ist die Auftragsbestätigung von Roto maßgebend. Änderungen des Lieferumfangs durch den Besteller bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Bestätigung von Roto. Konstruktions- und Formänderungen der Produkte bleiben vorbehalten, soweit es sich um branchenübliche Abweichungen handelt oder soweit die Abweichungen innerhalb der DIN-Toleranzen liegen oder soweit die Änderungen nicht erheblich und dem Besteller zumutbar sind. Entsprechendes gilt für die Wahl des Werkstoffes, die Spezifikation und die Bauart.

2. Die Lieferung in Teilen ist zulässig, es sei denn die Lieferung in Teilen ist dem Besteller unter Berücksichtigung der Interessen von Roto nicht zumutbar.
3. Die Lieferung beinhaltet nicht die Montage der Produkte, sofern nichts anderes schriftlich vereinbart ist. Ist Roto zur Montage verpflichtet, muss der Besteller auf seine Kosten rechtzeitig die Voraussetzungen für eine ordnungsgemäße Montage schaffen, insbesondere die Statik prüfen. Der Besteller stellt ferner sicher, dass alle einschlägigen behördlichen Vorschriften eingehalten werden. Insbesondere erwirkt der Besteller auf seine Kosten erforderliche Genehmigungen. Für die Montageleistungen gelten, soweit der Vertrag oder diese Allgemeinen Verkaufsbedingungen keine Regelungen enthalten, ergänzend die Regelungen der VOB/B in der jeweils gültigen Fassung.
4. Eine etwa erfolgte anwendungstechnische Beratung durch Roto in Wort oder Schrift, sowie Vorschläge, Berechnungen, Projektierungen usw. sollen dem Besteller lediglich die bestmögliche Verwendung der Produkte erläutern. Sie befreien den Besteller nicht von seiner Pflicht, sich durch eigene Prüfung von der Eignung der Produkte für den von ihm beabsichtigten Zweck zu überzeugen.

IV. Lieferzeit

1. Die Vereinbarung von Lieferzeiten (Lieferfristen und -terminen) bedarf der Schriftform.
2. Die Lieferfrist beginnt mit Vertragsschluss, jedoch nicht vor der vollständigen Beibringung der vom Besteller zu beschaffende Unterlagen, der Abklärung aller technischen Fragen sowie dem Eingang einer vereinbarten Anzahlung oder im Falle eines Auslandsgeschäfts nach Eingang der vollständigen Zahlung. Im Falle eines Liefertermins verschiebt sich der Liefertermin in angemessener Weise, wenn der Besteller die von ihm zu beschaffenden Unterlagen nicht rechtzeitig beibringt, nicht alle technischen Fragen rechtzeitig vollständig geklärt sind oder die vereinbarte Anzahlung oder im Falle eines Auslandsgeschäfts die gesamte Zahlung nicht vollständig bei Roto eingeht. Die Einhaltung der Lieferzeit setzt die rechtzeitige und ordnungsgemäße Erfüllung der übrigen Verpflichtungen des Bestellers voraus.
3. Die Lieferzeit ist eingehalten, wenn die Produkte bis zu ihrem Ablauf das Werk verlassen oder Roto die Abhol- oder Versandbereitschaft mitgeteilt hat. Die Einhaltung der Lieferzeit steht unter dem Vorbehalt ordnungsgemäßer, insbesondere rechtzeitiger, Selbstbelieferung von Roto, es sei denn Roto hat den Grund der nicht ordnungsgemäßen Selbstbelieferung zu vertreten. Roto ist im Falle der nicht ordnungsgemäßen Selbstbelieferung zum Rücktritt vom Vertrag berechtigt. Roto informiert den Besteller unverzüglich, wenn Roto von ihrem Recht auf Rücktritt Gebrauch macht und gewährt etwa erbrachte Vorleistungen des Bestellers zurück.
4. Im Falle des Lieferverzugs ist der Besteller nach fruchtlosem Ablauf einer angemessenen Nachfrist, die er Roto nach Eintritt des Lieferverzugs gesetzt hat, zum Rücktritt vom Vertrag berechtigt.

V. Grenzüberschreitende Lieferung

1. Bei grenzüberschreitenden Lieferungen hat der Besteller gegenüber den zuständigen Behörden rechtzeitig sämtliche für die Ausfuhr aus Deutschland und Einfuhr in das Bestimmungsland notwendigen Erklärungen abzugeben und Handlungen vorzunehmen, insbesondere die für die Verzollung erforderlichen Unterlagen zu beschaffen und den Anforderungen an etwaige Exportkontrollen oder andere Beschränkungen der Verkehrsfähigkeit zu genügen.
2. Die Lieferungen stehen unter dem Vorbehalt, dass der Erfüllung keine Hindernisse aufgrund von nationalen oder internationalen Vorschriften, insbesondere Exportkontrollbestimmungen sowie Embargos oder sonstigen Sanktionen entgegenstehen.
3. Verzögerungen aufgrund Exportkontrollen verlängern Lieferfristen entsprechend; Liefertermine verschieben sich in angemessener Weise.

VI. Lieferkosten, Selbstabholung

1. Die innerdeutsche Lieferung einer Bestellung mit einem Nettowarenwert in Höhe von 100,- EUR oder mehr erfolgt für den Besteller grundsätzlich kostenfrei.
- Bestellungen, die abweichend zur Hauptadresse des Bestellers (Sitz der Gesellschaft) an eine andere Adresse versendet werden sollen, setzen eine Frachtkostenbeteiligung des Bestellers in Höhe von 25,- EUR bei Boden- und Scherentreppen, sowie 50,- EUR bei Flachdachausstiegen pro Bestellung bzw. Anlieferadresse voraus.

Die innerdeutsche Lieferung einer Bestellung mit einem Nettowarenwert unter 100,- EUR kostet über den Paketdienst 10,- EUR, bei einer notwendigen Anlieferung per Spedition 25,- EUR.

Der Besteller kann eine telefonische Avisierung gegen Zahlung in Höhe von 14,- EUR oder eine kostenfreie, digitale Avisierung mit Roto vereinbaren.

Eine Expresslieferung ist möglich nach Vereinbarung mit Roto und gegen Zuzahlung in Höhe von 100,- EUR zusätzlich zu den vorgenannten Lieferkosten.

Sollte eine Zustellung erfolglos sein, behält sich Roto das Recht vor, eine zweite Zustellung vorzunehmen. Kosten für den zweiten Zustellungsversuch werden mit 50,-0 EUR zusätzlich zu den vorgenannten Lieferkosten berechnet.

2. Die Lieferkosten für grenzüberschreitende Lieferungen regeln die Parteien in einer separaten Vereinbarung.
3. Die Selbstabholung der Ware ist nach Absprache mit Roto möglich. Sollte die Ware nach Ablauf der vereinbarten Abholfrist nicht abgeholt worden sein, behält Roto sich das Recht vor, Einlagerungskosten in Höhe von 15,- EUR pro Tag zu berechnen.
4. Nicht getauschte Paletten werden mit 27,- /pro Stk. berechnet.

VII. Preise und Zahlung

1. Die Preise gelten mangels besonderer Vereinbarung ab Werk und beinhalten keine Versendungs-, Verpackungskosten, Versicherungen, gesetzliche Steuern, Zölle oder sonstige Abgaben. Die insoweit anfallenden Kosten, insbesondere die Kosten für Verpackung und Transport der Produkte, werden gesondert in Rechnung gestellt. Die gesetzliche Umsatzsteuer wird in der Rechnung in der am Tage der Rechnungsstellung geltenden gesetzlichen Höhe gesondert ausgewiesen.
2. Aufträge, für die nicht ausdrücklich feste Preise vereinbart sind und bei denen die Lieferzeit auf einen Zeitpunkt bestimmt ist, der mindestens zwei Monate nach Vertragsschluss liegt, werden zu den am Tage der Lieferung jeweils geltenden Listenpreisen von Roto berechnet. Die Eintragung des am Tage der Bestellung geltenden Listenpreises in ein Bestellformular oder eine Auftragsbestätigung gilt nicht als Vereinbarung eines Festpreises. Bei Preissteigerungen von mehr als 5 % ist der Besteller berechtigt, insoweit vom Vertrag zurückzutreten. Auf Verlangen von Roto wird der Besteller unverzüglich erklären, ob er von seinem Rücktrittsrecht Gebrauch machen wird.
3. Mangels besonderer Vereinbarung ist der Lieferpreis innerhalb von 14 Tagen ab Rechnungsdatum netto zu zahlen. Als Zahlungstag gilt der Tag, an dem Roto über den Lieferpreis verfügen kann. Kosten und Spesen, die im Zusammenhang mit der Zahlung entstehen, trägt der Besteller. Im Falle des Zahlungsverzugs hat der Besteller Verzugszinsen in Höhe von 9 %-Punkten über dem jeweiligen Basiszinssatz p.a. zu bezahlen. Weitergehende Ansprüche von Roto bleiben unberührt.
4. Bei Auslandsgeschäften erfolgt die Zahlung abweichend von Absatz 3 vor Lieferung, es sei denn es wurde vorher schriftlich etwas anderes vereinbart.

VIII. Gefahrübergang

1. Die Gefahr des zufälligen Untergangs und der zufälligen Verschlechterung geht auf den Besteller über, sobald die Produkte an die den Transport ausführende Person übergeben werden oder zum Zwecke der Versendung das Lager von Roto verlassen. Im Falle der Abholung durch den Besteller geht die Gefahr mit der Anzeige der Abholbereitschaft auf den Besteller über. Satz 1 und Satz 2 gelten auch, wenn die Lieferung zulässigerweise in Teilen erfolgt oder Roto weitere Leistungen, etwa die Transportkosten, übernommen hat.
2. Roto wird die Produkte auf Wunsch des Bestellers auf dessen Kosten durch eine Transportversicherung gegen die vom Besteller schriftlich zu bezeichnenden Risiken versichern.
3. Kommt der Besteller in Annahmeverzug, so kann Roto den Ersatz des entstandenen Schadens, es sei denn der Besteller hat die Nichtannahme der Produkte nicht zu vertreten, sowie Ersatz etwaiger Mehraufwendungen verlangen. Insbesondere ist Roto berechtigt, die Produkte während des Annahmeverzugs auf Kosten des Bestellers einzulagern. Die Kosten für die Einlagerung der Produkte werden auf 0,5% des Netto-Rechnungswerts pro angefangene Kalenderwoche pauschaliert. Weitergehende Ansprüche von Roto bleiben unberührt. Der Besteller ist zum Nachweis berechtigt, dass Roto keine oder wesentlich niedrigere Kosten entstanden sind. Dasselbe gilt, wenn der Besteller sonstige Mitwirkungspflichten verletzt, es sei denn der Besteller hat die Verletzung sonstiger Mitwir-

kungspflichten nicht zu vertreten. Die Gefahr eines zufälligen Untergangs oder einer zufälligen Verschlechterung der Produkte geht spätestens zum Zeitpunkt auf den Besteller über, in dem er in Annahmeverzug gerät. Roto ist berechtigt, nach fruchtlosem Ablauf einer von Roto gesetzten angemessenen Frist anderweitig über die Produkte zu verfügen und den Besteller mit einer angemessenen verlängerten Frist zu beliefern.

4. Verzögert sich der Versand infolge von Umständen, die Roto nicht zu vertreten hat, so geht die Gefahr mit der Meldung der Versandbereitschaft auf den Besteller über.
5. Angelieferte Produkte sind vom Besteller unbeschadet seiner Mängelansprüche auch dann entgegenezunehmen, wenn sie unwesentliche Mängel aufweisen.

IX. Mängelansprüche

1. Die Mängelrechte des Bestellers setzen voraus, dass er die gelieferten Produkte unverzüglich nach Ablieferung überprüft, soweit zumutbar auch durch eine Probebenutzung, und Roto offene Mängel unverzüglich, spätestens zwei Wochen nach Ablieferung der Produkte, schriftlich mitgeteilt hat. Verborgene Mängel müssen Roto unverzüglich nach ihrer Entdeckung schriftlich mitgeteilt werden. Der Besteller hat die Mängel bei seiner Mitteilung an Roto schriftlich zu beschreiben. Bei Montage durch die Roto Frank Treppen GmbH bei Anwesenheit des Bestellers ist dieser verpflichtet, bei Fertigstellung der Montagearbeiten die Montage abzunehmen und hierzu das Einsatzprotokoll zu unterzeichnen und offensichtliche Mängel oder Vertragsabweichungen darin anzuzeigen. Der Besteller muss außerdem bei Planung, Bau, Montage, Anschluss, Installation, Inbetriebnahme, Betrieb und Wartung der Produkte die Vorgaben, Hinweise, Richtlinien und Bedingungen in den technischen Hinweisen, Montage-, Bedienungs-, Betriebsanleitungen, Sicherheitsinformationen und sonstigen Unterlagen der einzelnen Produkte einhalten, insbesondere Wartungen ordnungsgemäß durchführen und nachweisen und empfohlene Komponenten verwenden. Mängelansprüche für infolge der Verletzung dieser Pflicht entstandene Mängel sind ausgeschlossen.
2. Ausschluss von Mängelansprüchen – Nachfolgende Erscheinungen, Veränderungen, Zustände stellen keine Mängel dar, die Liste ist nicht abschließend:
 - Warenbestandteile aus Massivholz oder Holzfurnier können als natürliche Werkstoffe naturbedingt Unregelmäßigkeiten aufweisen, z.B. was Wachstum und Farbe angeht sowie in Bezug auf Äste, Harzausscheidungen usw.
 - Auf lackierten oder geölten Holzoberflächen können durch chemische Reaktionen der Holzinhaltsstoffe nachträglich Verfärbungen entstehen. Bei deckend eingefärbten Holzteilen sind Haarrisse und Abzeichnungen von Holzverleimungsstößen möglich.
 - Beschichtete Holz-, Tischler- oder Spannplatten können fertigungsbedingt in der Optik oder Haptik voneinander abweichen.
 - Warenbestandteile aus Stahl können aufgrund der Materialeigenschaften und der Bearbeitungsverfahren Unregelmäßigkeiten, z.B. Farbunterschiede, Abkantspuren, Walzspuren, Oberflächenbeschaffenheit (von Schwarzstahl) aufweisen.
 - Die Feuerverzinkung bei Warenbestandteilen aus Stahl ist ein Korrosionsschutz und kein optisches Gestaltungsmittel. Verfahrensbedingt können Unregelmäßigkeiten auf der Oberfläche (z.B. Pickel, Läufer, Zinkspritzer, Kratzer usw.) und in der Farbe bestehen und kann Weißrost entstehen.
 - Pulverlack-Beschichtungen weisen auf feuerverzinkten Oberflächen fahrensbedingt Unregelmäßigkeiten auf.
 - Gussteile weisen produktionsbedingt Nahtstellen auf. Sofern die Teile nicht als sicherheitsrelevante Komponente gelten, stellen evtl. vorhandene Grate an den Nahtstellen keinen Mangel dar.
 - Kleine Kratzer, fettige Oberflächen und ähnliches, die aus einer Entfernung von 3 Metern senkrecht betrachtet nicht erkennbar sind.
 - Kleberückstände oder sonstige Veränderungen auf der Oberfläche aufgrund verspäteter Entfernung der Schutzabdeckung.
3. Bei Mängeln der Produkte ist Roto nach eigener Wahl zur Nacherfüllung durch die Beseitigung des Mangels oder die Lieferung eines mangelfreien Produkts berechtigt. Im Falle der Nacherfüllung ist Roto verpflichtet, alle zum Zwecke der Nacherfüllung erforderlichen Aufwendungen, insbesondere Transport-, Wege-, Arbeits- und Materialkosten zu tragen. Personal- und Sachkosten, die der Besteller in diesem Zusammenhang geltend macht, sind auf Selbstkostenbasis zu berechnen. Ersetzte Teile werden Eigentum von Roto und sind an Roto zurückzugeben.
4. Sofern Roto zur Nacherfüllung nicht bereit oder in der Lage ist, kann der Besteller unbeschadet etwaiger Schadens- oder Aufwendungsersatz-

ansprüche nach seiner Wahl vom Vertrag zurücktreten oder den Lieferpreis mindern. Dasselbe gilt, wenn die Nacherfüllung fehlschlägt, dem Besteller unzumutbar ist oder sich aus Gründen, die Roto zu vertreten hat, über angemessene Fristen hinaus verzögert.

5. Das Rücktrittsrecht des Bestellers ist ausgeschlossen, wenn er zur Rückgewähr der empfangenen Leistung außerstande ist und dies nicht darauf beruht, dass die Rückgewähr nach der Natur der empfangenen Leistung unmöglich ist, von Roto zu vertreten ist oder sich der Mangel erst bei der Verarbeitung oder Umbildung der Produkte gezeigt hat. Das Rücktrittsrecht ist weiter ausgeschlossen, wenn Roto den Mangel nicht zu vertreten hat und wenn der Besteller statt der Rückgewähr Wertersatz zu leisten hat.

6. Für Mängel infolge natürlicher Abnutzung, insbesondere bei Verschleißteilen, unsachgemäßer Behandlung, Montage, Nutzung oder Lagerung, nicht ordnungsgemäß durchgeführter Wartungen oder unsachgemäß ausgeführter Änderungen oder Reparaturen der Produkte durch den Besteller oder Dritte entstehen keine Mängelansprüche. Dasselbe gilt für Mängel, die dem Besteller zuzurechnen oder die auf eine andere technische Ursache als der ursprüngliche Mangel zurückzuführen sind.

7. Ansprüche des Bestellers auf Aufwendungsersatz anstelle des Schadensersatzes statt der Leistung sind ausgeschlossen, soweit die Aufwendungen nicht auch ein vernünftiger Dritter gemacht hätte.

8. Roto übernimmt keine Garantien, insbesondere keine Beschaffenheits- oder Haltbarkeitsgarantien, soweit im Einzelfall nichts anderes schriftlich vereinbart wird.

9. Die Verjährungsfrist für die Mängelansprüche des Bestellers beträgt ein Jahr, es sei denn am Ende der Lieferkette findet ein Verbrauchsgüterkauf (Endkunde ist ein Verbraucher) statt und Roto haftet für die Mängelansprüche im Wege des Lieferantenregresses. Sofern die mangelhaften Produkte entsprechend ihrer üblichen Verwendungsweise für ein Bauwerk verwendet worden sind und dessen Mangelhaftigkeit verursacht haben oder es sich um einen Mangel bei einem Bauwerk handelt, beträgt die Verjährungsfrist fünf Jahre. Die Verjährungsfrist von einem Jahr gilt auch für Ansprüche aus unerlaubter Handlung, die auf einem Mangel der Produkte beruhen. Die Verjährungsfrist beginnt mit der Ablieferung der Produkte. Die Verjährungsfrist von einem Jahr gilt nicht für die unbeschränkte Haftung von Roto für Schäden aus der Verletzung einer Garantie oder aus der Verletzung von Leben, Körper oder Gesundheit, für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit und für Produktfehler oder soweit Roto ein Beschaffungsrisiko übernommen hat. Eine Stellungnahme von Roto zu einem von dem Besteller geltend gemachten Mängelanspruch ist nicht als Eintritt in Verhandlungen über den Anspruch oder die den Anspruch begründenden Umstände anzusehen, sofern der Mängelanspruch von Roto in vollem Umfang zurückgewiesen wird.

X. Haftung von Roto

1. Für Schäden aus der Verletzung einer Garantie oder aus der Verletzung von Leben, Körper oder Gesundheit haftet Roto unbeschränkt. Dasselbe gilt für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit oder soweit Roto das Beschaffungsrisiko übernommen hat. Für leichte Fahrlässigkeit haftet Roto nur, sofern wesentliche Pflichten verletzt werden, die sich aus der Natur des Vertrags ergeben und die für die Erreichung des Vertragszwecks von besonderer Bedeutung sind. Bei Verletzung solcher Pflichten, Verzug und Unmöglichkeit ist die Haftung von Roto auf solche Schäden begrenzt, mit deren Entstehung im Rahmen dieses Vertrags typischerweise gerechnet werden muss. Eine zwingende gesetzliche Haftung für Produktfehler bleibt unberührt.

2. Soweit die Haftung von Roto ausgeschlossen oder beschränkt ist, gilt dies auch für die persönliche Haftung der Angestellten, Arbeitnehmer, Mitarbeiter, Vertreter und Erfüllungsgehilfen von Roto.

XI. Produktsicherheit, Produkthaftung

1. Der Besteller wird die Produkte nicht verändern, insbesondere wird er vorhandene Sicherheitshinweise oder Warnungen über Gefahren bei unsachgemäßem Gebrauch der Produkte nicht verändern oder entfernen. Bei schuldhafter Verletzung dieser Pflicht stellt der Besteller Roto im Innenverhältnis von Produkthaftungsansprüchen Dritter frei, soweit dessen Ansprüche auf der Veränderung der Produkte beruhen.

2. Der Besteller wird Bedienungs-, Betriebsanleitungen, Sicherheitshinweise und sonstigen Unterlagen von Roto, insbesondere auch solche, die Vorgaben zu Wartungen enthalten, Endkunden in geeigneter Form. Ziffer XI.1, Satz 2 gilt entsprechend.

3. Wird Roto aufgrund eines Produktfehlers der Produkte zu einem Pro-

duktrückruf oder einer -warnung veranlasst, so wird der Besteller nach besten Kräften bei den Maßnahmen mitwirken, die Roto für erforderlich und zweckmäßig hält und Roto hierbei unterstützen, insbesondere bei der Ermittlung der erforderlichen Kundendaten. Der Besteller ist verpflichtet, die Kosten des Produktrückrufs oder der -warnung zu tragen, es sei denn er ist für den Produktfehler und den eingetretenen Schaden nach produkthaftungsrechtlichen Grundsätzen nicht verantwortlich. Weitergehende Ansprüche von Roto bleiben unberührt.

4. Der Besteller wird Roto unverzüglich über ihm bekannt werdende Risiken bei der Verwendung der Produkte und mögliche Produktfehler schriftlich informieren.

XII. Höhere Gewalt

1. Sofern Roto durch höhere Gewalt an der Erfüllung ihrer vertraglichen Pflichten, insbesondere an der Lieferung der Produkte, gehindert wird, wird Roto für die Dauer des Hindernisses sowie einer angemessenen Anlaufzeit von der Leistungspflicht frei, ohne dem Besteller zum Schadensersatz verpflichtet zu sein. Dasselbe gilt, sofern Roto die Erfüllung ihrer Pflichten durch unvorhersehbare und von Roto nicht zu vertretende Umstände, insbesondere durch Arbeitskampf, behördliche Maßnahmen, Energiemangel, Lieferhindernisse bei einem Zulieferer oder wesentliche Betriebsstörungen, unzumutbar erschwert oder vorübergehend unmöglich gemacht wird. Dies gilt auch, wenn diese Umstände bei einem Unterlieferanten eintreten. Dies gilt auch, wenn Roto bereits im Verzug ist. Soweit Roto von der Lieferpflicht frei wird, gewährt Roto etwa erbrachte Vorleistungen des Bestellers zurück.

2. Roto ist berechtigt, nach Ablauf einer angemessenen Frist von dem Vertrag zurückzutreten, wenn ein solches Hindernis mehr als vier Monate andauert und Roto an der Erfüllung des Vertrags infolge des Hindernisses kein Interesse mehr hat. Auf Verlangen des Bestellers wird Roto nach Ablauf der Frist erklären, ob Roto von ihrem Rücktrittsrecht Gebrauch machen oder die Produkte innerhalb einer angemessenen Frist liefern wird.

XIII. Eigentumsvorbehalt

1. Die gelieferten Produkte bleiben bis zur vollständigen Bezahlung des Lieferpreises und sämtlicher Forderungen, die Roto aus der Geschäftsverbindung gegen den Besteller zustehen, Eigentum von Roto. Der Besteller ist verpflichtet, die unter Eigentumsvorbehalt stehenden Produkte für die Dauer des Eigentumsvorbehalts pfleglich zu behandeln. Insbesondere ist er verpflichtet, die Produkte auf eigene Kosten gegen Feuer-, Wasser- und Diebstahlsschäden ausreichend zum Neuwert zu versichern. Der Besteller hat den Abschluss der Versicherung auf Verlangen von Roto nachzuweisen. Der Besteller tritt Roto schon jetzt alle Entschädigungsansprüche aus dieser Versicherung ab. Roto nimmt die Abtretung hiermit an. Sofern die Abtretung nicht zulässig sein sollte, weist der Besteller hiermit den Versicherer an, etwaige Zahlungen nur an Roto zu leisten. Weitergehende Ansprüche von Roto bleiben unberührt.

2. Eine Veräußerung der unter Eigentumsvorbehalt stehenden Produkte ist dem Besteller nur im Rahmen des ordentlichen Geschäftsgangs gestattet. Im Übrigen ist der Besteller nicht berechtigt, die unter Eigentumsvorbehalt stehenden Produkte zu verpfänden, zur Sicherheit zu übereignen oder sonstige, das Eigentum von Roto gefährdende Verfügungen zu treffen. Bei Pfändungen oder sonstigen Eingriffen Dritter hat der Besteller Roto unverzüglich schriftlich zu benachrichtigen und alle notwendigen Auskünfte zu geben, den Dritten über die Eigentumsrechte von Roto zu informieren und an den Maßnahmen von Roto zum Schutz der unter Eigentumsvorbehalt stehenden Produkte mitzuwirken. Soweit der Dritte nicht in der Lage ist, Roto die gerichtlichen und außergerichtlichen Kosten zur Durchsetzung der Eigentumsrechte von Roto zu erstatten, ist der Besteller Roto zum Ersatz des daraus resultierenden Ausfalls verpflichtet, es sei denn der Besteller hat die Pflichtverletzung nicht zu vertreten.

3. Der Besteller tritt schon jetzt die Forderungen aus der Weiterveräußerung der Produkte mit sämtlichen Nebenrechten an Roto ab, und zwar unabhängig davon, ob die unter Eigentumsvorbehalt stehenden Produkte ohne oder nach Verarbeitung weiterverkauft werden. Roto nimmt diese Abtretung schon jetzt an. Sofern eine Abtretung nicht zulässig sein sollte, weist der Besteller hiermit den Drittschuldner an, etwaige Zahlungen nur an Roto zu leisten. Der Besteller ist widerruflich ermächtigt, die an Roto abgetretenen Forderungen treuhänderisch für Roto im eigenen Namen einzuziehen. Die eingezogenen Beträge sind unverzüglich an Roto abzuführen. Roto kann die Einziehungsermächtigung des Bestellers sowie die Berechtigung des Bestellers zur Weiterveräußerung aus wichtigem Grund widerrufen, insbesondere wenn der Besteller seinen Zahlungsverpflichtungen gegenüber Roto nicht ordnungsgemäß nachkommt, in

Zahlungsverzug gerät, seine Zahlungen einstellt oder wenn die Eröffnung des Insolvenzverfahrens oder eines vergleichbaren Verfahrens zur Schuldenbereinigung über das Vermögen des Bestellers mangels Masse beantragt wird oder der begründete Antrag eines Dritten auf Eröffnung des Insolvenzverfahrens oder eines vergleichbaren Verfahrens zur Schuldenbereinigung über das Vermögen des Bestellers mangels Masse abgelehnt wird. Im Fall einer Globalzession durch den Besteller sind die an Roto abgetretenen Ansprüche ausdrücklich auszunehmen. Auf Verlangen von Roto ist der Besteller verpflichtet, den Drittschuldner unverzüglich von der Abtretung zu unterrichten und Roto die zur Einziehung erforderlichen Auskünfte und Unterlagen zu verschaffen.

4. Bei vertragswidrigem Verhalten, insbesondere bei Zahlungsverzug des Bestellers, ist Roto unbeschadet ihrer sonstigen Rechte berechtigt, nach Ablauf einer von Roto gesetzten angemessenen Nachfrist vom Vertrag zurückzutreten. Der Besteller hat Roto oder ihren Beauftragten unverzüglich Zugang zu den unter Eigentumsvorbehalt stehenden Produkten zu gewähren und sie herauszugeben. Nach entsprechender rechtzeitiger Ankündigung kann Roto die unter Eigentumsvorbehalt stehenden Produkte zur Befriedigung ihrer fälligen Forderungen gegen den Besteller anderweitig verwerten.

5. Die Verbindung der unter Eigentumsvorbehalt stehenden Produkte mit anderen, Roto nicht gehörenden Sachen durch den Besteller wird stets für Roto vorgenommen. Werden die Produkte mit anderen, Roto nicht gehörenden Sachen verbunden, so erwirbt Roto das Miteigentum an der neuen Sache im Verhältnis des Werts der gelieferten Produkte zu den anderen Sachen zur Zeit der Verbindung. Der Besteller verwahrt die neuen Sachen für Roto. Für die durch Verbindung entstehende Sache gelten im Übrigen dieselben Bestimmungen wie für die unter Eigentumsvorbehalt stehenden Produkte.

6. Roto ist auf Verlangen des Bestellers verpflichtet, die ihm zustehenden Sicherheiten insoweit freizugeben, als der realisierbare Wert der Sicherheiten unter Berücksichtigung banküblicher Bewertungsabschläge die Forderungen von Roto aus der Geschäftsverbindung mit dem Besteller um mehr als 15 % übersteigt. Bei der Bewertung ist von dem Rechnungswert der unter Eigentumsvorbehalt stehenden Produkte und von dem Nominalwert bei Forderungen auszugehen. Die Auswahl der freizugebenden Gegenstände obliegt im Einzelnen Roto.

7. Bei Lieferungen in andere Rechtsordnungen, in denen diese Eigentumsvorbehaltregelung nicht die gleiche Sicherungswirkung hat wie in der Bundesrepublik Deutschland, räumt der Besteller Roto hiermit ein entsprechendes Sicherungsrecht ein. Sofern hierfür weitere Maßnahmen erforderlich sind, wird der Besteller alles tun, um Roto unverzüglich ein solches Sicherungsrecht einzuräumen. Der Besteller wird an allen Maßnahmen mitwirken, die für die Wirksamkeit und Durchsetzbarkeit derartiger Sicherungsrechte notwendig und förderlich sind.

XIV. Rücksendungen

1. Liegt kein Mangelfall vor, sind Rücksendungen nur zulässig, wenn

- es sich bei dem Produkt um ein Standardprodukt und keine Maßanfertigung handelt,
- sich das Produkt in einwandfreiem Zustand befindet,
- das Produkt nicht älter als zwölf Monate ab dem Datum des Liefer Scheins ist und
- Roto der Rücksendung vorher ausdrücklich schriftlich zugestimmt hat.

Der Besteller hat keinen Anspruch auf die Erteilung einer Zustimmung. Die Zustimmung erfolgt auf Kulanzbasis. Produkte, für die eine der vorstehenden Voraussetzungen nicht vorliegt, und Sonderanfertigungen sind von der Rücksendung von vornherein ausgeschlossen. Eigenmächtige Rücksendungen werden nicht angenommen. Die Annahme einer eigenmächtigen Rücksendung ist jedenfalls nicht als Zustimmung zu verstehen.

2. Der Besteller hat bei der Rücksendung insbesondere die Auftragsnummer, Stückzahlen und den Grund der Rücksendung (z.B. Falschbestellung, Falschlieferrung) schriftlich anzugeben.

3. Die Kosten für den Rücktransport der Rücksendung zu Roto trägt der Besteller. Die Kosten der Rücksendung werden vor Abwicklung definiert und bekannt gegeben.

4. Etwaige Mängelansprüche oder weitere gesetzliche Rechte des Bestellers gegen Roto bleiben unberührt.

XV. Geheimhaltung

1. Die Parteien sind verpflichtet, sämtliche ihnen zugänglich werdenden Informationen, die als vertraulich bezeichnet werden oder nach sonstigen

Umständen als Geschäfts- oder Betriebsgeheimnisse erkennbar sind, für die Dauer von fünf Jahren ab Lieferung, geheim zu halten und sie, soweit nicht für die Geschäftsbeziehung geboten, weder aufzuzeichnen noch weiterzugeben oder zu verwerten.

2. Die Geheimhaltungsverpflichtung entfällt, soweit die Informationen der empfangenden Partei nachweislich bereits vor Aufnahme der Vertragsbeziehung bekannt oder vor der Aufnahme der Vertragsbeziehung allgemein bekannt oder allgemein zugänglich waren oder ohne Verschulden der empfangenden Partei allgemein bekannt oder zugänglich werden. Die Beweislast trägt die empfangende Partei.

3. Die Parteien werden durch geeignete vertragliche Abreden mit den für sie tätigen Arbeitnehmern und Beauftragten, insbesondere ihren freien Mitarbeitern und den für sie tätigen Werkunternehmern sowie Dienstleistern, sicherstellen, dass auch diese für die Dauer von fünf Jahren ab Lieferung jede eigene Verwertung, Weitergabe oder unbefugte Aufzeichnung solcher Geschäfts- und Betriebsgeheimnisse unterlassen.

XVI. Datenschutz

1. Die Parteien sind verpflichtet, die gesetzlichen Bestimmungen über den Datenschutz, insbesondere die EU-Datenschutzgrundverordnung („DSGVO“) in Ausführung des Vertrags zu beachten und die Einhaltung dieser Bestimmungen ihren Mitarbeitern aufzuerlegen.

2. Die Parteien verarbeiten die erhaltenen personenbezogenen Daten (Namen und Kontaktdaten der jeweiligen Ansprechpartner) ausschließlich zur Erfüllung des Vertrags und werden diese durch Sicherheitsmaßnahmen (Art. 32 DSGVO) schützen, die an den aktuellen Stand der Technik angepasst sind. Die Parteien sind verpflichtet, die personenbezogenen Daten zu löschen, sobald deren Verarbeitung nicht mehr erforderlich ist. Etwaige gesetzliche Aufbewahrungspflichten bleiben hiervon unberührt.

3. Sollte der Besteller im Rahmen der Vertragsdurchführung für Roto personenbezogene Daten im Auftrag verarbeiten, werden die Parteien hierüber eine Vereinbarung über die Auftragsverarbeitung nach Art. 28 DSGVO schließen.

XVII. Schlussbestimmung

1. Die Übertragung von Rechten und Pflichten des Bestellers auf Dritte ist nur mit vorheriger schriftlicher Zustimmung von Roto möglich.

2. Ein Zurückbehaltungsrecht kann der Besteller nur geltend machen, wenn sein Gegenanspruch auf demselben Vertragsverhältnis beruht.

3. Für die Rechtsbeziehungen des Bestellers zu Roto gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland unter Ausschluss des Übereinkommens der Vereinten Nationen über Verträge über den internationalen Warenkauf (CISG).

4. Ist der Besteller Kaufmann iSd Handelsgesetzbuchs, juristische Person des öffentlichen Rechts oder ein öffentlich-rechtliches Sondervermögen, ist ausschließlicher Gerichtsstand für alle Streitigkeiten aus der Geschäftsbeziehung zwischen Roto und dem Besteller der Sitz von Roto. Roto ist auch zur Klageerhebung am Sitz des Bestellers sowie an jedem anderen zulässigen Gerichtsstand berechtigt. Schiedsklauseln wird widersprochen.

5. Erfüllungsort für sämtliche Leistungen des Bestellers und von Roto ist der Sitz von Roto, soweit nichts anderes vereinbart ist.

6. Die Vertragssprache ist deutsch.





Roto Frank Treppen GmbH

Gutenbergstraße 21
86356 Neusäß
Germany
info@roto-treppen.de
www.roto-treppen.de

facebook.com/rototreppen
instagram.com/rototreppen
linkedin.com/company/roto-frank-treppen